



Městský úřad Turnov stavební úřad

Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

SPIS. ZN.: SÚ/4283/23/HOZ
Č.J.: SU/23/4559/HOI
VYŘIZUJE: Hozdecká
TEL.: 481 366 302
E-MAIL: i.hozdecka@mu.turnov.cz
DATUM: 16.10.2023

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

GasNet, s.r.o., IČO 27295567, Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1, zastoupený na základě plné moci GasNet Služby, s.r.o., IČO 27935311, Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, které zastupuje Inpos - projekt, s.r.o., IČO 25446355, Nitranská č.p. 381/7a, Liberec III-Jeřáb, 460 12 Liberec 3

(dále jen "žadatel") podal dne 27.9.2023 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

REKO MS Turnov - Ohrazenice, STL plynovod a plynovodní přípojky

na pozemcích st. p. 365/1, 372, 373, 376/1, parc. č. 880/1, 1013, 1014, 1015/1, 1022/16, 1022/17, 1029, 1030/1 v katastrálním území Ohrazenice u Turnova. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- Bude vybudován nový STL plynovod. Starý rozvod, který bude odpojen STL a VTL bude v celé šířce rekonstrukce plynovodu odplyněn a zaslepen.
Nový STL plynovod PE Θ 63 mm bude uložen v otevřeném výkopu, vyjma protlaku pod silnicí III. třídy. Před kruhovým objezdem u konce chodníku bude provedeno napojení na stávající STL plynovod PE Θ 63 mm.
Nový plynovod STL PE Θ 63 mm bude v délce 86,00 m.
- Stávající plynovody DN50 (STL) a DN40 (NTL) budou zaslepeny, odplyněny a ponechány v zemi. STL plynovod DN50 bude odpojen v zeleni (u čp. 197) a u blokového regulačního zařízení (dále jen „BRZ“). NTL plynovod DN40 bude odpojen u stávajícího BRZ v zemi.
- Současně bude provedena rekonstrukce (stavební úprava) 4 ks přípojek. Všechny přípojky se zrekonstruují až po stávající HUP a dopojí na stávající odběrné plynové zařízení.
Dojde ke zrušení BRZ bez náhrady u č.p. 164.
- Bezvýkopová technologie bude využita v místech křížení silnice III. třídy (1x plynovod) a pro 3 přípojky (č.p. 163, 164 a 170). Plynovod STL PE Θ 63 mm vedený protlakem v chráničce PE Θ 110 mm a přípojky PE Θ 32 pro č.p. 163, 164 a 170 budou provedeny vrtaným protlakem v chráničce PE Θ 50. Hlavní uzávěry plynu budou osazeny nově ve sloupcích.
Nové STL přípojky PE Θ 32 mm – 3 kusy budou v délce 33.0 m.
- Odpojení a propojení plynovodů bude provedeno pomocí trnování a stlačení. Během propoje na stávající STL plynovod bude osazen by-pass. Odběratelé budou při propojích odstavení, s náhradním zásobováním se neuvažuje. Rekonstruovaný STL plynovod bude veden v trase tak, aby splňoval požadavky prostorového uspořádání.
- Záběr zařízení staveniště po dobu výstavby bude na pozemcích parc.č. 1022/17 a 1022/15 v kú Ohrazenice u Turnova.
- Plynovodní řady STL a přípojky budou z trub PE uložených s podsypem, obsypem a řádně hutněným zásypem a dostatečným krytím min. 1,0 m pod terénem.
- V místech křížení s dutými prostory kanalizace a v místě křížení vozovek bude plynovod uložen v ochranné trubce, či chráničce s čičačkou.

- Umístění STL plynovodu a přípojek bude podle předložené situace „Katastrální situační výkres“ v měřítku 1:500 z 09/2023, kterou vypracoval Pavel Vodrážka pod číslem zakázky 22-009P. STL plynovod bude umístěn v těchto vzdálenostech:
 - 1,13 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 1022/53 v kú Ohrazenice u Turnova.
 - 2,95 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 1008 v kú Ohrazenice u Turnova.
 - 1,89 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 1015/1 v kú Ohrazenice u Turnova.
 - 1,77 m od hranice sousedního pozemku st.č. 366/3 v kú Ohrazenice u Turnova.

Městský úřad Turnov, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm.c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Turnov, stavební úřad, úřední dny pondělí a středa 8-12 hod. a 13-17 hod.).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 365/3, 366/2, 366/3, 375, 376/3, 492, parc. č. 1008, 1015/2, 1016/1, 1022/12, 1022/50, 1022/53, 1058, 1257, 14009 v katastrálním území Ohrazenice u Turnova.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Ohrazenice č.p. 255, č.p. 166, č.p. 240 a č.p. 197.

Do 3 dnů po konání ústního jednání budou shromážděny podklady pro vydání rozhodnutí, které bude vydáno do 7 dní, a účastníci řízení mají možnost se v této lhůtě seznámit se shromážděnými podklady v souladu s § 36, odst.3 správního řádu.

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení podle § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, zahájení územního řízení se účastníkům řízení podle § 85 odst 2, písm. b) uvědomuje veřejnou vyhláškou.

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Za správnost: Hozdecká Ivana

Ing. Eva Zakouřilová
vedoucí stavebního úřadu

Stanovení okruhu účastníků řízení:

V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu § 85 stavebního zákona, a to :

podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona - žadatel – GasNet, s.r.o., Ústí nad Labem 1,

podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona - obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn - Obec Ohrazenice,

podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona - je vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě : vlastníkem dotčené pozemkové parcely 1022/16, 1022/17, 1030/1 v kú Ohrazenice u Turnova je obec Ohrazenice, vlastníkem dotčených pozemkových parcel 880/1 a 1029 v kú Ohrazenice u Turnova je Liberecký kraj - Krajská správa silnic Libereckého kraje, vlastníkem dotčené pozemkové parcely 1014 a stavební parcely 372 v kú Ohrazenice u Turnova jsou Pífl Josef a Píflůvá Zdeňka, vlastníkem dotčené pozemkové parcely 1013 a stavební parcely 373 v kú Ohrazenice u Turnova je Adamů Romana, vlastníkem dotčené pozemkové parcely 1015/1 v kú Ohrazenice u Turnova je Möllerová Iva, vlastníkem dotčené stavební parcely 365/1 v kú Ohrazenice u Turnova jsou Kvapilová Jiřina, Möllerová Iva, Novák František a Nováková Hana, vlastníkem dotčené stavební parcely 376/1 v kú Ohrazenice u Turnova je Vyhlídka Tomáš, a vlastníci inženýrských sítí, kde dojde ke styku s výše uvedenou stavbou: ČEZ Distribuce, a.s., PAMICO CZECH, s.r.o., Vodohospodářské sdružení Turnov, Gas Net Služby s.r.o., CETIN a.s.,

podle § 85 odst.2 písm.b) stavebního zákona - jsou osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno - jsou to majitelé sousedních pozemků: Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: st. p. 365/3, 366/2, 366/3, 375, 376/3, 492, parc. č. 1008, 1015/2, 1016/1, 1022/12, 1022/50, 1022/53, 1058, 1257, 14009 v katastrálním území Ohrazenice u Turnova a osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Ohrazenice č.p. 255, č.p. 166, č.p. 240 a č.p. 197.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Turnov a Obecního úřadu Ohrazenice. Po stejnou dobu musí být zveřejněno i způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctý den vyvěšení na úřední desce MÚ Turnov je dnem doručení.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Úřad města Turnov a obec Ohrazenice k podání zprávy o vyvěšení a sejmutí tohoto rozhodnutí.

Účastníci územního řízení dle ust. 27 odst. 1 správního řádu a ust. § 85 odst. 1, písm. a) stavebního zákona – do vlastních rukou:

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt, zast. Inpos - projekt, s.r.o., IDDS: hvpb63w

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1, písm. b) stavebního zákona – do vlastních rukou:

Obec Ohrazenice, IDDS: h6abk57

Účastníci územního řízení dle ust. § 85 odst. 2, písm. a) stavebního zákona – do vlastních rukou:

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: bdnkk7w

Josef Pífl, Trávníček č.p. 17, Bílá, 463 43 Český Dub

Zdeňka Píflůvá, Trávníček č.p. 17, Bílá, 463 43 Český Dub

Romana Adamů, Ohrazenice č.p. 164, 511 01 Turnov 1

Iva Möllerová, Ohrazenice č.p. 167, 511 01 Turnov 1

Jiřina Kvapilová, Ohrazenice č.p. 167, 511 01 Turnov 1

František Novák, Ohrazenice č.p. 239, 511 01 Turnov 1

Hana Nováková, Ohrazenice č.p. 239, 511 01 Turnov 1

Tomáš Vyhliádka, Ohrazenice č.p. 170, 511 01 Turnov 1
Vodohospodářské sdružení Turnov, IDDS: c97yj33
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
PAMICO CZECH, s.r.o., IDDS: ze4u2cg
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Výše uvedení účastníci územního řízení dle ust. § 85 odst. 2, písm. b) stavebního zákona – doručí se veřejnou vyhláškou:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: st. p. 365/3, 366/2, 366/3, 375, 376/3, 492, parc. č. 1008, 1015/2, 1016/1, 1022/12, 1022/50, 1022/53, 1058, 1257, 14009 v katastrálním území Ohrazenice u Turnova a osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Ohrazenice č.p. 255, č.p. 166, č.p. 240 a č.p. 197.

dotčené orgány

Městský úřad Turnov, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

ostatní

Městský úřad Turnov, odbor životního prostředí, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Městský úřad Turnov, odbor školství, kultury a sportu, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Městský úřad Turnov, odbor rozvoje města, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Městský úřad Turnov, odbor dopravní, Antonína Dvořáka č.p. 335, Turnov, 511 01 Turnov 1

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., oblastní závod Turnov, IDDS: f7rf9ns

