

## ZÁPIS

### **z 4. zasedání Zastupitelstva obce Ohrazenice konaného dne 18.5.2022 na Obecním úřadě Ohrazenice.**

Pozn. Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Názory zachycené v části diskuze nejsou vzhledem k možnostem zpracování přiřazeny vždy ke konkrétním diskutujícím. Obecně zachycují názorové spektrum. Zvukový záznam je pořizován pro potřeby vypracování zápisu.

#### **Přítomni:**

dle prezenční listiny:

omluven:

#### **1. Zahájení v 17.00 hod – schválení programu, jmenování zapisovatele zápisu, určení ověřovatelů zápisu**

Program zasedání:

1. Zahájení – schválení programu, jmenování zapisovatele, určení ověřovatelů zápisu
2. Prohlášení platnosti usnesení 3. zasedání Zastupitelstva obce Ohrazenice
3. Kontrola plnění usnesení 3. zasedání Zastupitelstva obce Ohrazenice
4. Projednání a schválení zásad pro převod částí obecních pozemků, dlouhodobě využívaných soukromými majiteli přilehlých nemovitostí
5. Projednání a schválení žádosti o poskytnutí veřejné finanční podpory pro TJ Sokol Ohrazenice, z.s.
6. Projednání a schválení Smlouvy o poskytnutí veřejné finanční podpory pro TJ Sokol Ohrazenice, z.s.
7. Stanovení počtu zastupitelů pro příští volební období
8. Projednání a schválení rozpočtového opatření č. 4/2022
9. Stav investičních akcí – info
10. Různé – na vědomí komunitní plán Turnova, příspěvek pro Hospic sv. Zdislavy, spisový a skartační řád, ...
11. Diskuze
12. Závěr jednání

**Z programu byly vypuštěny body:**

**Program jednání byl doplněn o bod:**

Hlasování: 9/0/0

PRO: H. Damašková, E. Dolanská, M. Mareš, I. Mazgalová, F. Novák, P. Ponikelský, J. Rozumová, M. Svoboda, J. Zajger

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Výsledek hlasování: usnesení bylo přijato

Zapisovatelkou byla určena: J. Rozumová

Ověřovatelé zápisu: P. Ponikelský, H. Damašková

Hlasování: 9/0/0

PRO: H. Damašková, E. Dolanská, M. Mareš, I. Mazgalová, F. Novák, P. Ponikelský, J. Rozumová, M. Svoboda, J. Zajger

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Výsledek hlasování: usnesení bylo přijato

## **2. Prohlášení platnosti usnesení 3. zasedání Zastupitelstva obce Ohrazenice**

Jelikož nebyly vzneseny námitky, prohlásil starosta usnesení za platná.

## **3. Kontrola plnění usnesení 3. zasedání Zastupitelstva obce Ohrazenice**

Splněno

## **4. Projednání a schválení zásad pro převod částí obecních pozemků, dlouhodobě využívaných soukromými majiteli přilehlých nemovitostí**

Starosta seznámil zastupitele s problematikou a s doporučením orgánů Libereckého kraje. Jedná se o zpravidla o oplocené pozemky kolem komunikací, které dlouhodobě užívají občané, kteří se o ně také starají. Kraj doporučuje předání pozemku formou prodeje.

P. Ponikelský – mělo by se jednat o cenu v místě obvyklou

J. Maděrová – dotázala se, zda by obec neuhradila geometrické vyměření

p. Schindler – návrh obce mu připadá vstřícný k občanům

### **Usnesení č. 19/2022**

Zastupitelstvo obce po projednání

s t a n o v u j e

pravidla pro odkup částí obecních pozemků, dlouhodobě využívaných soukromými majiteli přilehlých nemovitostí takto:

- posouzení oprávněnosti prodeje a koupě části obecního pozemku **dle těchto pravidel** je vyhrazena Zastupitelstvu obce
- majitel nemovitosti písemně požádá Obec o prodej s odůvodněním a informací o době záboru
- Zastupitelstvo rozhodne o prodeji
- majitel si zajistí geometr. plán oddělení pozemků (možno ve spolupráci s obecním úřadem)
- Obec zveřejní záměr prodeje ve prospěch majitele
- Obec připraví a schválí kupní smlouvu
- vklad do katastru nemovitostí provede Obec nebo majitel, poplatek hradí majitel
- pro odkup části obecního pozemku v tomto případě a dle těchto pravidel je stanovena prodejní cena 32,56Kč/m<sup>2</sup>, dle aktuálního ceníku půdy pro katastr Ohrazenic, zaokrouhlená na 33,-Kč/m<sup>2</sup>

Hlasování: 8 /0/1

PRO: H. Damašková, E. Dolanská, M. Mareš, I. Mazgalová, F. Novák, J. Rozumová, M. Svoboda, J. Zajger

PROTI:

ZDRŽEL SE: P. Ponikelský

Výsledek hlasování: usnesení bylo přijato

## **5. Projednání a schválení žádosti o poskytnutí veřejné finanční podpory pro TJ Sokol Ohrazenice, z.s**

Starosta seznámil zastupitele se žádostí

### **Usnesení č. 20/2022**

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

žádost o příspěvek na činnost pro TJ Sokol Ohrazenice, z.s. ve výši 20 000,- Kč

Hlasování: 9/0/0

PRO: H. Damašková, E. Dolanská, M. Mareš, I. Mazgalová, F. Novák, P. Ponikelský, J. Rozumová, M. Svoboda, J. Zajger

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Výsledek hlasování: usnesení bylo přijato

### **6. Projednání a schválení veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí veřejné finanční podpory z rozpočtu obce pro TJ Sokol Ohrazenice, z.s.“**

Starosta seznámil se zněním smlouvy

### **Usnesení č. 21/2022**

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí veřejné finanční podpory z rozpočtu obce pro TJ Sokol Ohrazenice, z.s.“

a p o v ě ř u j e

starostu podpisem smlouvy

Hlasování: 9/0/0

PRO: H. Damašková, E. Dolanská, M. Mareš, I. Mazgalová, F. Novák, P. Ponikelský, J. Rozumová, M. Svoboda, J. Zajger

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Výsledek hlasování: usnesení bylo přijato

### **7. Stanovení počtu zastupitelů pro volební období 2022 - 2026**

Starosta navrhl stejný počet jako doposud, tedy devět.

### **Usnesení č. 22/2022**

Zastupitelstvo obce po projednání

s t a n o v u j e

počet Zastupitelů obce Ohrazenice pro volební období 2022 – 2026 na devět zastupitelů

Hlasování: 9/0/0

PRO: H. Damašková, E. Dolanská, M. Mareš, I. Mazgalová, F. Novák, P. Ponikelský, J. Rozumová, M. Svoboda, J. Zajger

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Výsledek hlasování: usnesení bylo přijato

### **8. Projednání a schválení rozpočtového opatření č. 4/2022**

Starosta odůvodnil RO.

#### **Usnesení č. 23/2022**

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

vyrovnané rozpočtové opatření č. 4/2022 ve výši 64 934,34,-Kč.

Hlasování: 9/0/0

PRO: H. Damašková, E. Dolanská, M. Mareš, I. Mazgalová, F. Novák, P. Ponikelský, J. Rozumová, M. Svoboda, J. Zajger

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Výsledek hlasování: usnesení bylo přijato

### **9. Stav investičních akcí – info**

**Sjezd a nájezd** – probíhá společné územní a stavební řízení ke stavbě zobousměrnění – řeší se odvolání majitelky č. p. 149, podpořené i ostatními sousedy. Očekává se výrok nadřízeného orgánu. Pro Fučíkovu bylo požádáno o stavební povolení.

**Potok** – práce dočasně ukončeny, zdi hotové, v červenci bude dokončeno dno a betonovány patky pro zábradlí. Zastupitelstvo bere na vědomí výběr dodavatele zábradlí.

**Okolí nádrže** – objednáno dokončení, polovina června

I.Mazgalová – prostor u rybníka zarůstá trávou

**Náves** – probíhají betonáže opěrných zdí. Díky nálezu studny byla posunuta zadní opěrná stěna. Prodloužení bočních stěn a úprava výztuží je oceněna na 100 tis. Kč, bude řešeno v rámci více a méněprací.

**Komunikace krajské** – probíhá přepojování přípojek na nové potrubí, ve Spojovací a horní části Ohrazenické probíhá výměna podloží komunikace. Byly řešeny vibrace kvůli vlivu na zástavbu a upravena skladba podloží. V návsi bylo dokončeno propojení do dešťové kanalizace k potoku, zbývá oprava vodovodu od návsi k začátku nádrže.

**Zástavba pod hřbitovem** - probíhají převody pozemků, dokončuje se PD komunikace pod zástavbou

**Místní komunikace** – ulička Nad Nádrží – předpoklad zahájení prací na přelomu května a června

**Hostinec** – výměna kohoutů na přípoje, osazení filtru.

### **10. Různé**

**Termín akademie a oslavy** – akademie dle možností školy, oslava symbolů obce dne 16.9.

**Příspěvek na hospic sv. Zdislavy**

#### **Usnesení č. 24/2022**

Zastupitelstvo obce po projednání

s ch v a l u j e

příspěvek na hospic sv. Zdislavy ve výši 5.705,- Kč.

Hlasování: 9/0/0

PRO: H. Damašková, E. Dolanská, M. Mareš, I. Mazgalová, F. Novák, P. Ponikelský, J. Rozumová, M. Svoboda, J. Zajger

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Výsledek hlasování: usnesení bylo přijato

**Odpovědi p. Schindlerovi** – byly zaslány e-mailem, na ZO s nimi byli seznámeni zastupitelé, přítomný p. Schindler neměl připomínky

### **Komunitní plán**

Zastupitelstvo obce

b e r e n a v ě d o m í

Komunitní plán města Turnov

### **Spisový a skartační řád**

Zastupitelstvo obce

b e r e n a v ě d o m í

spisový a skartační řád

**Vítání občánků** se uskuteční 9. 6. 2022 v 16. 15 hodin na zahradě MŠ

**TJ Sokol Ohrazenice zve na akce** – 28. 5. – výlet, 26. 6. – dětský den

### **11. Diskuze**

H. Damašková – dotaz na úpravu cesty u zahrádek za vodojem

p. Schindler – dotaz na vyvěšování vlajek na OÚ

### **12. Závěr jednání**

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 18:30 hodin

Zapsal: J. Rozumová

.....

František Novák, starosta

Ověřovatelé:

.....

.....

Vyvěšeno na úřední desce OÚ:

Sejmuto z úřední desky OÚ: