

## Zápis č. 6

### **z 6. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Ohrazenice konaného dne 16.10. 2013 na Obecním úřadě Ohrazenice.**

Poz. zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

#### **Přítomni:**

dle prezenční listiny:

nepřítomen:

#### **1. Zahájení v 18.00 hod – schválení programu, jmenování zapisovatele zápisu, určení ověřovatelů zápisu**

Program zasedání:

1. Zahájení – schválení programu, jmenování zapisovatele zápisu, určení ověřovatelů zápisu

-Jelikož nebylo připomínek k minulému usnesení, prohlásila místostarostka toto za platné.

2. Kontrola plnění usnesení č. 5

3. Zpráva kontrolního výboru

4. Připomínky k ÚP a jeho doplnění

5. Zpráva výběrové komise na poptávkové řízení dodavatele skladu u OÚ

6. Výběr dodavatele komunální techniky

7. Žádost MŠ o uvolnění částky z rezervního fondu

8. Záměr prodeje pozemku

9. Žádost o odkoupení pozemku

10. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy.

11. Výběrové řízení na veřejné osvětlení u hřbitova

12. Příkaz k provedení inventur OÚ, ZŠ, MŠ

13. Rozpočtové opatření č.5.

14. Diskuse -různé

15. Schválení usnesení

16. Ukončení –závěr

**Program jednání byl doplněn o bod:**

Hlasování:

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Zapisovatelkou byla určena: Lenka Štěpánková

Ověřovatelé zápisu: Jiří Černý, Mgr. Helena Damašková

Hlasování:

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

**2. Kontrola plnění usnesení č.5**

Trvá : 57/2012, 43/2013

**3. Zpráva kontrolního výboru č.3/2013**

**Usnesení č. 47/2013**

Zastupitelstvo obce po projednání

b e r e n a v ě d o m í

zprávu kontrolního výboru č.3/2013 ze dne 1.10.2013.

Hlasování:

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: usnesení přijato

**4. Doplnění územního plánu a svolání společného jednání k ÚP**

**Usnesení č. 48/2013**

Zastupitelstvo obce po projednání připomínek a jejich začlenění do konceptu ÚP

s c h v a l u j e

svolání společného projednání ÚP a dotčených orgánů na den 12.11.2013 na MÚ Turnov v zasedací místnosti. Zařizuje pořizovatel MÚ Turnov.

Hlasování:

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: usnesení přijato

Připomínky:

Paní Doležalova V. – vznesla námitku k návrhu okružní komunikace v novém připravovaném ÚP obce Ohrazenice. Podle ní je tato komunikace nevyhovující pro plánovanou zástavbu, protože území je svažité, podmáčené a komunikace je úzká a nezpevněná a hrozí škody na jejich majetku. Bylo jí odpovězeno, že příprava ÚP je ve stádiu společného projednávání dotčených orgánů a svoje připomínky bude moci předložit při veřejném projednávání ÚP, o kterém bude včas informována.

Paní Doloželová L. - upozornila na nedostatečné odvodnění pozemků pana Koška, veškerá voda jde na jejich pozemek až do garáže. Dále upozornila na nebezpečí pádu větví usychajících stromů pana Koška, které ohrožují majetek a hrozí i nebezpečí pro procházející obyvatele.

Pan Růžička - vznesl dotaz, zda se paní Blažková osobně seznámila s okolím a s problémy v obci, nebo vše dělala jen od stolu. Bylo odpovězeno, že celý tým zpracovatelů ÚP procházel obcí několik dnů.

Pan Maděra – připomínka, že paní Blažková dostala jinou verzi, než která byla schválena na pracovním zasedání- bude přepracováno. Nesouhlasí s návrhem komunikace v posledním návrhu ÚP u Kovářových v koridoru 3G.

Zastupitelé vznesli požadavek, aby do obecního zpravodaje byl dán harmonogram procesů ÚP.

### **5. Poptávkové řízení na dodavatele skladu – kůlny u OÚ**

Na poptávkové řízení byly obzhlány tři firmy, výběrového řízení se zúčastnily dvě: TOPDESIGN a SLAVOJ MB, s.r.o. Rozhodující byla cena, nabídková cena firmy TOPDESIGN byla 282 730,-Kč firma SLAVOJ MB, s.r.o. byla dražší.

#### **Usnesení č. 49/2013**

Zastupitelstvo obce na základě doporučení výběrové komise

s ch v a l u j e

vítězem doporučenou firmu TOPDESIGN.

Hlasování:

PRO:             9                             PROTI:             0                             ZDRŽEL SE:         0

Výsledek hlasování: usnesení přijato

Dotaz-p. Maděra- v jaké výši byla projektová cena a kdo zpracoval rozpočet. Projektová cena byla 351 912,-Kč a rozpočet zpracoval p. Procházka.

### **6. Výběr komunální techniky pro potřeby OÚ**

Starosta obce informoval zastupitele o nabídkách od firem: Náradí Jiránek s.r.o., B AGRO Březová s.r.o.

#### **Usnesení č. 50/2013**

Zastupitelstvo obce po projednání

v y h l a š u j e

poptávkové řízení na zakoupení traktúruku. Výběrová komise ve složení p. Černý, p. Mareš a Mgr. Rozumová.

Hlasování:

PRO:             9                             PROTI:             0                             ZDRŽEL SE:         0

Výsledek hlasování: usnesení přijato

Připomínka – zastupitelé požadují finanční rozvahu, v jaké cenové relaci jsou náklady na sekání trávy a na zimní údržbu. Finanční rozvaha bude připravena do příštího pracovního jednání, tj. 20.11.2013

## **7. Žádost MŠ o uvolnění částky z rezervního fondu**

### **Usnesení č. 51/2013**

Zastupitelstvo obce na základě žádosti ředitelky MŠ paní Zachariášové

s ch v a l u j e

uvolnění částky ve výši 20.000,- Kč na multifunkční přístroj z rezervního fondu MŠ Ohrazenice.

Hlasování:

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: usnesení přijato

## **8. Záměr prodeje pozemku p.č. 98/49 v k.ú. Ohrazenice u Turnova**

### **Usnesení č. 52/2013**

Zastupitelstvo obce

n e s ch v a l u j e

záměr prodeje části obecního pozemku, p.č. 98/49 a 87/11.

Hlasování:

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: usnesení přijato

Připomínka - p. Maděra, p. Černý- tento pozemek by se neměl prodat z důvodu, protože přes pozemek vede plyn a mělo by se dodržet ochranné pásmo na středotlaké plyny. Pan starosta by měl vyzvat pana Mastníka, aby vyklidil pozemek z ochranného pásma (cihly, palety atd.)

## **9. Žádost o odkoupení pozemku p.č. 87/11 v k.ú. Ohrazenice u Turnova**

### **Usnesení č. 53/2013**

Zastupitelstvo obce po projednání

n e s ch v a l u j e

žádost o odkoupení části pozemku, p.č. 87/11 za účelem vybudování sadu.

Hlasování:

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: usnesení přijato

## **10. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy**

### **Usnesení č. 54/2013**

Zastupitelstvo obce po projednání

n e s c h v a l u j e

žádost p. Vašaty o prodloužení nájemní smlouvy.

Hlasování:

PRO: 3    PROTI: 2    ZDRŽEL SE: 4

Výsledek hlasování: usnesení přijato

Připomínky – p. starosta chtěl smlouvu ještě o rok prodloužit a mezi tím nechat vypracovat projekt na zvětšení družiny. Zastupitelé se shodli, že pronájem nic finančně neřeší a bude lepší využít prostory pro potřeby obce nebo školy( zvětšit prostor pro kapacitu družiny, přemístit archiv)

### **11. Výběrové řízení na veřejné osvětlení u hřbitova**

#### **Usnesení č. 55/2013**

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s výsledkem výběrového řízení, které bylo vyhlášeno Mikroregionem Jizera. Zastupitelstvo obce po projednání

b e r e n a v ě d o m í

výběr firmy Jaromír Mastník-Jiří Halfar, Elektroservis, kterou doporučila výběrová komise Mikroregionu Jizera dne 11.10.2013 pro osvětlení u hřbitova v Ohrazenicích.

Hlasování:

PRO: 9    PROTI: 0    ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: usnesení přijato

### **12. Příkaz k provedení inventur- OÚ, ZŠ, MŠ**

#### **Usnesení č. 56/2013**

Zastupitelstvo obce po projednání

b e r e n a v ě d o m í

nařízení inventarizace majetku obce, ZŠ a MŠ k 30.12.2013 a jmenování ústřední inventarizační komise ve složení, Mgr. Jana Rozumová, Petr Bydžovský a Lenka Štěpánková a inventarizační komisi ve složení Martin Mareš a Lenka Štěpánková. Za obec bude přítomen u inventarizace majetku v ZŠ pan Martin Mareš, v MŠ pan Jaroslav Maděra.

Hlasování:

PRO: 9    PROTI: 0    ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: usnesení přijato

### **13. Rozpočtové opatření č. 5**

#### **Usnesení č. 57/2013**

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

rozpočtové opatření č.5 , rozpočtové příjmy celkem 358.942,-Kč a rozpočtové výdaje celkem 358.942,-Kč.

Hlasování:

PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: usnesení přijato

#### **14. Diskuse – různé**

- 1) Starosta informoval o stížnosti pana Adamů a zastupitelstvo obce nařídilo panu Ruprichovi, aby co nejdříve, nejpozději do 15.11.2013 dal pozemek po vybudování vodovodní přípojky do původního stavu. Pan Ruprich se k uvedené stížnosti vyjádřil- postoj p. Adamů je zavádějící.
- 2) Starosta informoval o dohodnuté schůzce s paní Kinclovou ohledně odkoupení jejího pozemku, aby byla vyřešena žádost zahrádkářů. K tomuto tématu se vyjádřil pan Donát, který uvedl, že od pana Hartiga to nebylo férové jednání, protože věděl, že se pozemek nemá nikomu prodávat, a to zamlčel.
- 3) Místostarostka informovala o poptávce na osvětlení hřiště u obecního úřadu. Byly poptány dvě firmy- Dehes s.r.o. a pan Jaromír Mastník-Jiří Halfar. Cenové nabídky byly srovnatelné, ale pan Mastník navrhl dvě světla navíc. Tato akce vyjde cca na 47 tis.
- 4) Pan Černý vznesl dotaz, v jaké fázi je jednání koupě pozemku pod Pyrámem a zda se již řeší osvětlení rozcestníku. Pan starosta podal vysvětlení, že jednání s KSSLK již proběhlo a oni na to finanční prostředky nemají. Zastupitelé pověřili pana starostu, aby vše bylo řešeno jako celek ( přechody pro chodce, osvětlení pyrám, ochrana rozcestníku, aby nebyl poškozen) Pan starosta pověřil pana Koldovského a ten má vypracovat projekt, dle návrhu pana Nováka.
- 5) Starosta informoval o odstraňování zjištěných reklamačních závadách firmou MOBIKO.
- 6) Starosta informoval o tom, jak probíhá rekonstrukce hřbitova. Do Dušiček by měly být hotovy cesty, plot a altán.
- 7) Starosta informoval o jednání na VHS Turnov ohledně ceny vodného a stočného. Cena zatím nebyla odsouhlasena a pan Hejduk má do příštího jednání připravit nové podklady. Navržené zvýšení se zúčastněným zdálo vysoké.
- 8) Místostarostka informovala o přijetí za členku MAS na valné hromadě. Příští rok na podzim bychom mohli požádat o dotaci a do té doby musíme dát podnět ,o co bychom chtěli žádat ( škola, školka, zahrádkáři, sokol, úřad) Dále informovala o připravovaných akcích: 9.11.2013 Svatomartinské veselí a 6.12.2013 každoroční posezení pro důchodce.
- 9) Pan Maděra vznesl dotaz, zda budeme využívat bio odpad (kompostárnu) v Turnově v areálu Technických služeb na Vesecku. Pan starosta potvrdil spolupráci v rámci efektivní likvidace biologicky rozložitelného komunálního odpadu formou kompostování Technickým službám Turnov dne 25.9.2013. Dále se dotazoval, jak probíhá jednání s motorkáři, informoval, že měření hluku proběhlo a vše bylo zasláno na hygienickou stanici. Požadoval, aby na příštím veřejném zasedání, kdy se bude projednávat rozpočet obce na rok 2014, byly řešeny investiční akce, které budou v plánu(rekonstrukce školky, inženýrské sítě u zahrádkářů, rekonstrukce družiny, fasáda úřadu, náves, pokračování chodníku z ulice Fučíkova)
- 10) Pan Mareš informoval, že finanční výbor se sejde 21.10.2013 v 15.30 hod.

#### **15. Schválení usnesení**

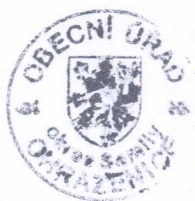
#### **16. Ukončení – závěr**

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno ve 21.06 hod.

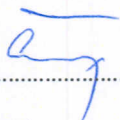
Zapsala: Lenka Štěpánková



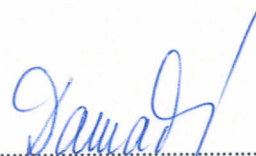
.....  
Petr Bydžovský, starosta



Ověřovatelé:



.....  
Jiří Černý



.....  
Mgr. Helena Damašková

Vyvěšeno na úřední desce OÚ :

Sejmuto z úřední desky OÚ :