

ZÁPIS č. 2

z 2. zasedání Zastupitelstva obce Ohrazenice konaného dne 8. 3. 2017 na Obecním úřadě Ohrazenice.

Pozn. Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Názory zachycené v části diskuze nejsou vzhledem k možnostem zpracování přiřazeny vždy ke konkrétním diskutujícím. Obecně zachycují názorové spektrum. Pro přesnou identifikaci je možné vyžádat zvukový záznam v sekretariátu starosty.

Přítomni:

dle prezenční listiny:

omluven:

1. Zahájení v 18.00 hod – schválení programu, jmenování zapisovatele zápisu, určení ověřovatelů zápisu

Program zasedání:

1. Zahájení – schválení programu, jmenování zapisovatele zápisu, určení ověřovatelů zápisu
2. Prohlášení platnosti usnesení 1. zasedání Zastupitelstva obce Ohrazenice
3. Kontrola plnění usnesení 1. zasedání Zastupitelstva obce Ohrazenice
4. Projednání a schválení „Smlouvy o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. UL 2017_0008
5. Projednání a schválení předpokládaných nákladů na rekonstrukci Pyrámu a pokračování Nádražní ulice
6. Projednání a schválení žádosti o příspěvek na činnost TJ Sokol Ohrazenice
7. Projednání a schválení veřejnoprávní smlouvy o příspěvku na činnost pro TJ Sokol Ohrazenice
8. Projednání a schválení studií: prostor za kapličkou a náves, vyhlášení popt. řízení na projekt. dokumentaci
9. Projednání a schválení výběru dodavatele veřejné zakázky „Oprava retenční a požární nádrže v Ohrazenicích“
10. Návrh a schválení dodavatele „Územní studie v Ohrazenicích“
11. Zpráva o proběhlé inventarizaci majetku
12. Stav investičních akcí – info
13. Různé – kácení stromů, cestičky na hřbitově...
14. Diskuze
15. Závěr jednání

Z programu byly vypuštěny body:

Program jednání byl doplněn o bod:

Hlasování: 9/0/0

PRO: L. Buriánek, H. Damašková, J. Černý, J. Maděra, M. Mareš, F. Novák, J. Rozumová, M. Svoboda, J. Zajger
PROTI:
ZDRŽEL SE:
Výsledek hlasování: usnesení bylo přijato

Zapisovatelkou byla určena: J. Rozumová
Ověřovatelé zápisu: M. Mareš, J. Černý

Hlasování: 9/0/0

PRO: L. Buriánek, H. Damašková, J. Černý, J. Maděra, M. Mareš, F. Novák, J. Rozumová, M. Svoboda, J. Zajger
PROTI:
ZDRŽEL SE:
Výsledek hlasování: usnesení bylo přijato

2. Prohlášení platnosti usnesení 1. zasedání Zastupitelstva obce Ohrazenice

Jelikož nebyly vzneseny námitky, prohlásil starosta usnesení za platné.

3. Kontrola plnění usnesení 1. zasedání Zastupitelstva obce Ohrazenice

Trvá: 74/2016 – vyhlášení poptávkového řízení na kulturní objekt „OKO“

4. Projednání a schválení „Smlouvy o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. UL 2017_0008

Starosta seznámil zastupitele se zněním smlouvy a objasnil okolnosti její potřeby. Tato překládka proběhne v rámci rekonstrukce Nádražní – Pyram.

J. Maděra – dotaz, zda sítě vedou i dál, nebo slouží pouze naší obci

Starosta – jedná se o sítě v okolí Pyrámu, které je nutné přeložit kvůli úpravám okolí Pyrámu a vybudování cyklostezky; uvedená částka 685.530,-Kč je nejvyšší možná

Usnesení č. 7/2017

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

Smlouvu o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. UL 2017_0008

Hlasování: 9/0/0

PRO: L. Buriánek, H. Damašková, J. Černý, J. Maděra, M. Mareš, F. Novák, J. Rozumová, M. Svoboda, J. Zajger
PROTI:
ZDRŽEL SE:
Výsledek hlasování: usnesení bylo přijato

5. Projednání a schválení předpokládaných nákladů na rekonstrukci Pyrámu a pokračování Nádražní ulice

Starosta seznámil s postupným vývojem rozpočtu na plánovanou akci a předložil předpoklad výše investice. Obec musí uhradit chodníky a parkovací zálivy, veřejné osvětlení, přeložku, která byla schválena předcházejícím usnesením, vegetační a sadové úpravy. Uváděná cena je s DPH.

J. Černý - požaduje výměnu ledkových svítidel za sodíková, úspora energie nevyváží pořizovací náklady

J. Maděra – navrhuje shodná svítidla s Turnovem

Zastupitelé se shodli na sodíkovém osvětlení a požadují změnu v projektu.

Usnesení č. 8/2017

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

finanční krytí akce Rekonstrukce pokračování komunikace Nádražní – křižovatka Pyrák v předpokládané výši 14 mil. Kč včetně DPH za podmínky změny druhu svítidel z ledkových na sodíková.

Hlasování: 9/0/0

PRO: L. Buriánek, H. Damašková, J. Černý, J. Maděra, M. Mareš, F. Novák, J. Rozumová, M. Svoboda, J. Zajger
PROTI:

ZDRŽEL SE:

Výsledek hlasování: usnesení bylo přijato

6. Projednání a schválení žádosti o příspěvek na činnost TJ Sokol Ohrazenice

Starosta seznámil se žádostí TJ Sokol Ohrazenice

Usnesení č. 9/2017

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

žádost o příspěvek na činnost pro TJ Sokol Ohrazenice ve výši 20.000 Kč

Hlasování: 9/0/0

PRO: L. Buriánek, H. Damašková, J. Černý, J. Maděra, M. Mareš, F. Novák, J. Rozumová, M. Svoboda, J. Zajger
PROTI:

ZDRŽEL SE:

Výsledek hlasování: usnesení bylo přijato

7. Projednání a schválení veřejnoprávní smlouvy o příspěvku na činnost pro TJ Sokol Ohrazenice

Starosta seznámil zastupitele se zněním smlouvy

L. Buriánek – uvedl, že je bezpředmětné smlouvu projednávat, neboť bylo řečeno panem Zajgerem na pracovní poradě, že bude stejně odsouhlaseno

J. Rozumová – nesouhlasí s tím, že by bylo bezpředmětné smlouvu projednávat, žádná dohoda mimo jednání zastupitelstva neproběhla

J. Maděra – dotaz, zda Sokol podává žádosti o dotace

J. Rozumová, M. Mareš – v letošním roce nebyla žádost podána, protože to doposud nebylo možné; dotační titul bude teprve vyhlášen

Usnesení č. 10/2017

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

veřejnoprávní smlouvu o příspěvku na činnost pro TJ Sokol Ohrazenice a

p o v ě ř u j e

starostu jejím podpisem

Hlasování: 7/0/2

PRO: H. Damašková, J. Černý, J. Maděra, M. Mareš, F. Novák, J. Rozumová, M. Svoboda

PROTI:

ZDRŽEL SE: L. Buriánek, J. Zajger

Výsledek hlasování: usnesení bylo přijato

8. Projednání a schválení studií: prostor za kapličkou a náves, vyhlášení popt. řízení na projekt. dokumentaci

Starosta obce představil varianty na vyvěšených zobrazeních. Požadavky z pracovního jednání byly zaslány projektantovi.

L. Buriánek – vadí mu nájezd k jeho nemovitosti, domnívá se, že bude nedostatečný

J. Černý – rozporuje přechod pro chodce od navrhované zastávky, dále nájezd k Buriánkovým a považuje situaci za nepřehlednou a nebezpečnou, požaduje vyjádření Policie ČR

J. Zajger – přiklání se k požadavku J. Černého, aby se Policie ČR vyjádřila k tomuto místu

Usnesení č. 11/2017

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

studii prostoru za kapličkou ve variantě polotočitého schodiště s předloženými připomínkami

a

p o v ě ř u j e

starostu vypsáním poptávky na zhotovení PD

Hlasování: 9/0/0

PRO: L. Buriánek, H. Damašková, J. Černý, J. Maděra, M. Mareš, F. Novák, J. Rozumová, M. Svoboda, J. Zajger

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Výsledek hlasování: usnesení bylo přijato

9. Projednáání a schválení výběru dodavatele veřejné zakázky „Oprava retenční a požární nádrže v Ohrazenicích“

Starosta jménem hodnotící komise seznámil zastupitele s výsledky výběrového řízení na tuto zakázku. Z devíti uchazečů byli tři vyřazeni a šest nabídek bylo posuzováno.

Usnesení č. 12/2017

Zastupitelstvo obce po projednání

s ch v a l u j e

na doporučení hodnotící komise dodavatele VZ „ Oprava retenční a požární nádrže v Ohrazenicích“, firmu ESCO, investment s. r. o. Jičín za 582 .975 Kč bez DPH

a

s ch v a l u j e

znění smlouvy o dílo mezi obcí Ohrazenice a ESCO, investment s. r. o. Jičín

a

p o v ě ř u j e

starostu obce podpisem této smlouvy

Hlasování: 9/0/0

PRO: L. Buriánek, H. Damašková, J. Černý, J. Maděra, M. Mareš, F. Novák, J. Rozumová, M. Svoboda, J. Zajger
PROTI:

ZDRŽEL SE:

Výsledek hlasování: usnesení bylo přijato

10. Návrh a schválení dodavatele „Územní studie v Ohrazenicích“

Starosta seznámil zastupitele s průběhem poptávkového řízení. Bylo osloveno 7 dodavatelů, došly 4 nabídky, které byly posuzovány. Po konzultaci s odborem rozvoje města Turnova starosta osloví vybranou firmu..

J. Maděra – je třeba posoudit, jaké výsledky z jednotlivých nabídek získáme

11. Zpráva o proběhlé inventarizaci majetku

Starosta seznámil s výsledky proběhlých inventur.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o proběhlé inventarizaci za rok 2016.

12. Stav investičních akcí – info

Nádražní ulice – po schválení upraveného rozpočtu bude vytištěna DSP a zahájeno stavební řízení. Prostřednictvím Turnova a LK bude zažádáno o dotaci z EU

Sjezd a nájezd – při projednávání nájezdu vznesla majitelka č.p. 149 připomínku k malé výšce PHS a požaduje její navýšení. Požadavek bude ve vyjádření obce podpořen.

Vodojem – žádáno o dotaci, stavební povolení vydáno

Potok – zažádáno o stavební povolení, povolení od OŽP vydáno

MŠ, OÚ – příprava VŘ, OÚ – schůzka 10.3. k přípravě podkladů pro výběr dodavatele sanace OÚ
J. Maděra – zda byly dodány termíny realizace, kdy stavba nebude vadit provozu MŠ, jak vypadá průběh VŘ;
v průběhu realizace řešit připojení nízkého napětí do MŠ

Požární nádrž – dodavatel vybrán, akce bude zahájena; stavební dozor bude vybrán starostou po projednání s paní Soldátovou - do 15. 3. 2017

Okolí nádrže – příprava popt. řízení na PD – vyhlášení do 20. 3. 2017; do opravené nádrže je vyřešen vstup, kam budou svedeny prameny

Okolí kapličky, náves – viz bod 8

OKO - Ohrazenický kulturní objekt – zpracovávají se požadované studie
J. Maděra – dotaz, komu byly zadány varianty; doplnit termíny odevzdání
Starosta – od p. Zummera barevné varianty fasády a od p. Kramla, který nám navrhoval náves

Komunikace kolem úřadu (Ohrazenická) – s projektantem Valbeku sepsány připomínky a naše návrhy, po jejich konzultaci a zpracování předloží Valbek výchozí nabídku ke konzultaci s KSSLK
J. Maděra – dotaz na termíny dokončení projektu, aby byla známa cena
J. Černý – dohodnout termín předložení nabídky z Valbeku

Územní studie – viz bod 10

Vedení NN do země – v přípravě ČEZu, starosta získal nabídku na PD na celou obec za cca 40.000,-. Požadovaný stupeň projednání je DUR. Dopracování dokumentace pro dok. stavby s rozpočtem za cca 20.000,-
Telekomunikace – řeší ČEZ jako součást této změny, starosta zjistí, jak CETIN tuto situaci bude řešit, dále zjistí předpokládané náklady na veřejné osvětlení

Kanalizace – zadaná studie bude až koncem března, z důvodu prací na vodojemu.

Chodník Sousedská-Fučíkova – osloveno přímo 8 firem, termín do 10.3.
J. Černý – kdy bude zakoupen pozemek nebo podepsané smlouvy o smlouvě budoucí; nevěděl o vyhlášení poptávkového řízení; navrhuje vytvořit 2 samostatné projekty kvůli případné dotaci
Starosta – před výběrem firmy na PD budou ke schválení smlouvy o smlouvě budoucí; poptávkové řízení bylo již jednou vyhlášeno, ale nikdo se neozval, tak byly osloveny konkrétní firmy; není třeba dělat 2 projekty, je možné, jak už to bylo jednou sděleno, vytvořit v jednom projektu samostatný stavební objekt

Nové komunikace - projednáváno na prac. poradě, právník opravuje metry ve smlouvách pro pozemek za hřbitovem, odměřen pozemek na komunikaci u vodárny, příprava stanoviska pro majitele 4RD za Silnicemi LK.

Restaurování křížku – realizace dle počasí a podmínek dotace (realizace do konce října)

13. Různé

- kácení stromů – žádosti od pana Krska (porazit modřín) a pana Tausiga (nahnutý smrk)
- VHS – výměna kanalizace v ulici B. Němcové, oprava uložených sítí v ulice u okálů
- upozornit občany na renovaci starých vodovodních přípojek (investice majitele nemovitosti)v ulicích , kde se bude dělat nový asfaltový povrch v rámci nového vedení ČEZ
- hasičská kontrola – metodický materiál pro krizové situace, bude následovat kontrola hydrantů
- dnes proběhl audit obce – bez závad

- silnice k rybníku se zvedla –záruka na povrch komunikace na 36 měsíců – lhůta uplynula, 72 měsíců na kanalizaci , dále bude nutná opravy výtluků po celé vesnici - po zimě jich je hodně

- ZO bere na vědomí změny položek nikoli částek schváleného – 1351, 1355 – zrušeny, nově 1382; dále paragrafu 2221 – zrušeno, nově 2292

- uzavření MŠ o letních prázdninách – 3. 7. – 11. 8.

- poptávka na vjezd k MŠ před zateplením – poptáno 7 firem – 1 nabídka – od pana Šnajdra – za 78.841 Kč bez DPH

- cesty na hřbitově – osloven p. Štěpánek, aby vznikl ucelený okruh, po zaměření starosty bude proveden výkaz výměr, není třeba stavebního povolení

L.Buriánek – dotaz, proč ucelený okruh nebyl udělán při revitalizaci hřbitova

J. Rozumová – byly naprojektovány hlavní cesty, další se doplnily z důvodu velkého podmáčení spodní části hřbitova, při hlasování část zastupitelstva nesouhlasila s cestami po celém hřbitově a chtěla zachovat travnaté, tento názor jsem zastávala i já, ale někteří občané se dotazovali na možnost dokončení cest, proto jsme to zahrnuli do akcí na tento rok. Při projednávání rozpočtu pro rok 2017 byla akce zařazena do výdajů

J. Černý - požaduje dokončení rozptylové loučky která je v řešení již několik let a stále nebyla dokončena dle původního projektu. V rozpočtu obce na rok 2017 byla na toto uvolněna částka 20.000 Kč.

J. Rozumová – pro výzdobu rozptylové loučky byla starostou v první polovině roku 2015 oslovena SUPŠ Turnov; zde dojednal soutěž žáků. K naplnění této výzvy nedošlo z důvodu dalšího nezájmu SUPŠ. Na podzim roku 2016 jsem oslovila p. Mojsla, kováře. Jednání stále trvá.

14. Diskuze

J. Maděra – dotaz na vedoucí školní jídelny v MŠ – bylo zodpovězeno – od 1. 1. 2017 tuto funkci vykonává paní Paříková

15. Závěr jednání

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno ve 21. 25 hodin

Zapsala: J. Rozumová

.....


František Novák, starosta

Ověřovatelé:



.....

Vyvěšeno na úřední desce OÚ: 17.3.2017

Sejmuto z úřední desky OÚ: