

Vyhodnocení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí podle přílohy zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu

(Část A – vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území)

Návrh zadání změny č. 3 Územního plán sídelního útvaru Ohrazenice

Pořizovatel: Městský úřad Turnov, Odbor rozvoje města

Objednatel: Obec Ohrazenice

Evidenční číslo zakázky: 201003

Odpovědný řešitel	Datum 15. 3. 2010
Ing. Karel Kolář Vackova 383 463 12 Liberec 25 Tel.: 607 187 757	Osvědčení o odborné způsobilosti č.j. : 32047/ENV/06 Ze dne : 6. 6. 2006

OBSAH

1. Zhodnocení vztahu politiky územního rozvoje k cílům ochrany životního prostředí přijatým na mezistátní nebo komunitární úrovni. Zhodnocení vztahu územně plánovací dokumentace k cílům ochrany životního prostředí přijatým na vnitrostátní úrovni	3
2. Údaje o současném stavu životního prostředí v řešeném území a jeho předpokládaném vývoji, pokud by nebyla uplatněna politika územního rozvoje nebo územně plánovací dokumentace.....	8
3. Charakteristiky životního prostředí, které by mohly být uplatněním politiky územního rozvoje nebo územně plánovací dokumentace významně ovlivněny.....	21
4. Současné problémy a jevy životního prostředí, které by mohly být uplatněním politiky územního rozvoje nebo územně plánovací dokumentace významně ovlivněny, zejména s ohledem na zvláště chráněná území a ptačí oblasti.....	21
5. Zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů navrhovaných variant politiky územního rozvoje nebo územně plánovací dokumentace, včetně vlivů sekundárních, synergických, kumulativních, krátkodobých, střednědobých a dlouhodobých, trvalých a přechodných, kladných a záporných; hodnotí se vlivy na obyvatelstvo, biologickou rozmanitost, faunu, floru, půdu, vodu, ovzduší, klima, hmotné statky, kulturní dědictví včetně dědictví architektonického a archeologického a vlivy na krajinu včetně vztahů mezi uvedenými oblastmi vyhodnocení.....	24
6. Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení. Srozumitelný popis použitých metod vyhodnocení včetně jejich omezení.....	37
7. Popis navrhovaných opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí.....	38
8. Zhodnocení způsobu zapracování cílů ochrany životního prostředí přijatých na mezinárodní nebo komunitární úrovni do politiky územního rozvoje a jejich zohlednění při výběru řešení. Zhodnocení způsobu zapracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí do územně plánovací dokumentace a jejich zohlednění při výběru variant řešení.....	40
9. Návrh ukazatelů pro sledování vlivu politiky územního rozvoje a územně plánovací dokumentace na životní prostředí.....	40
10. Netechnické shrnutí výše uvedených údajů.....	41
11. Závěry a doporučení, návrh stanoviska dotčeného orgánu	42

1. Zhodnocení vztahu politiky územního rozvoje k cílům ochrany životního prostředí přijatým na mezistátní nebo komunitární úrovni. Zhodnocení vztahu územně plánovací dokumentace k cílům ochrany životního prostředí přijatým na vnitrostátní úrovni

1.1 Obsah a cíle návrhu změny Územního plánu sídelního útvaru Ohrazenice

Předmětem vyhodnocení vlivu na životní prostředí je Návrh zadání změny č. 3 Územního plánu sídelního útvaru Ohrazenice. Pořizovatel návrhu změny č. 3 ÚPSÚ Ohrazenice je Městský úřad Turnov – Odbor rozvoje města. Objednatel posouzení vlivu výše uvedeného návrhu je obec Ohrazenice.

V následujících tabulkách jsou uvedeny základní údaje o dotčených parcelách. Všechny plochy leží na katastrálním území Ohrazenice u Turnova

Lokalita 1: p.p.č. 285/1, 285/2, 280/1, 265 282/1, 282/3

Dle platného územního plánu se jedná o ornou půdu.

Navržena je změna na zastavitelnou plochu - území malých sídel.

Tabulka č. 1: Výčet pozemků lokality 1 – k.ú. Ohrazenice u Turnova; 740934

Katastrální číslo parcely	Ochrana	Využití	Druh pozemku	Celková plocha parcely [m ²]	BPEJ/ (plocha m ²)	Třída ochrany
285/1	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Orná půda	8070	51410 / 7603 51400 / 467	II I
285/2	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Orná půda	776	51410 / 705 51400 / 71	II I
265	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Orná půda	7360	51410 / 7360	II
280/1	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Orná půda	8616	51410 / 8616	II
282/1	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Orná půda	4649	51410 / 4202 51400 / 447	II I
282/3	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Orná půda	1006	51410 / 1006	II
			Celkem	30477		

Lokalita 2: p.p.č. 249

Dle platného územního plánu se jedná o pěšební plochy.

Navržena je změna na zastavitelnou plochu - území malých sídel.

Tabulka č. 2: Výčet pozemků lokality 2 – k.ú. Ohrazenice u Turnova; 740934

Katastrální číslo parcely	Ochrana	Využití	Druh pozemku	Celková plocha parcely [m ²]	BPEJ/ (plocha m ²)	Třída ochrany
249	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Zahrada	3911	51100 / 112 54210 / 3799	I II

Lokalita 3: p.p.č. 251

Dle platného územního plánu se jedná o pěšební plochy.

Navržena je změna na zastavitelnou plochu - území malých sídel.

Tabulka č. 3: Výčet pozemků lokality 3 – k.ú. Ohrazenice u Turnova; 740934

Katastrální číslo parcely	Ochrana	Využití	Druh pozemku	Celková plocha parcely [m ²]	BPEJ/ (plocha m ²)	Třída ochrany
251	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Zahrada	2802	54310 / 2765 51110 / 13 51100 / 24	II I I

Lokalita 4: p.p.č. 116/2, 119/4

Dle platného územního plánu se jedná o sportoviště, rozptýlenou zeleň.

Navržena je změna na zastavitelnou plochu - území malých sídel.

Tabulka č. 4: Výčet pozemků lokality 4 – k.ú. Ohrazenice u Turnova; 740934

Katastrální číslo parcely	Ochrana	Využití	Druh pozemku	Celková plocha parcely [m ²]	BPEJ/ (plocha m ²)	Třída ochrany
116/2	Rozsáhlé chráněné území	Manipulační plocha	Ostatní plocha	106	-	-
119/4	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Zahrada	528	51410 / 528	II
			Celkem	634		

Lokalita 5: p.p.č. 27/3.

Dle platného územního plánu se jedná o rozptýlenou zeleň.

Navržena je změna na zastavitelnou plochu - výrobní a živnostenské území.

Tabulka č. 5: Výčet pozemků lokality 5 – k.ú. Ohrazenice u Turnova; 740934

Katastrální číslo parcely	Ochrana	Využití	Druh pozemku	Celková plocha parcely [m ²]	BPEJ/ (plocha m ²)	Třída ochrany
27/3	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Orná půda	436	51400 / 436	I

Lokalita 6: p.p.č. 69 jihozápadní část pozemku.

Dle platného územního plánu se jedná o rozptýlenou zeleň.

Navržena je změna na zastavitelnou plochu - smíšené území.

Tabulka č. 6: Výčet pozemků lokality 6 – k.ú. Ohrazenice u Turnova; 740934

Katastrální číslo parcely	Ochrana	Využití	Druh pozemku	Celková plocha parcely [m ²]	BPEJ/ (plocha m ²)	Třída ochrany
69	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Zahrada	1649	51400 / 857 51410 / 792	I II

Lokalita 7: p.p.č. 25/18, 252/1 a 252/2.

Dle platného územního plánu se jedná o výrobní a živnostenské území.

Navržena je změna na zastavitelnou plochu - smíšené území.

Tabulka č. 7: Výčet pozemků lokality 7 – k.ú. Ohrazenice u Turnova; 740934

Katastrální číslo parcely	Ochrana	Využití	Druh pozemku	Celková plocha parcely [m ²]	BPEJ/ (plocha m ²)	Třída ochrany
25/18	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Zahrada	100	51400 / 100	I
252/1	Rozsáhlé chráněné území	Zastavěná plocha	Budova č.p. 138	481	-	-
525/2	Rozsáhlé chráněné území	Zastavěná plocha	Garáž	27	-	-
			Celkem	608		

Lokalita 8: p.p.č. 1024/1, 1024/2, 1024/3, 1024/4, 1024/5, 1024/7, 1024/8, 1024/9, 1024/10, 1024/11, 1024/12, 1025 a 1031/13.

Dle platného územního plánu se jedná o výrobní a živnostenské území a rozptýlenou zeleň.

Navržena je změna na zastavitelnou plochu - území malých sídel.

Tabulka č. 8: Výčet pozemků lokality 8 – k.ú. Ohrazenice u Turnova; 740934

Katastrální číslo parcely	Ochrana	Využití	Druh pozemku	Celková plocha parcely [m ²]	BPEJ/ (plocha m ²)	Třída ochrany
1024/1	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Zahrada	646	51410 / 646	II
1024/2	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Zahrada	410	51410 / 410	II
1024/3	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Zahrada	421	51410 / 421	II
1024/4	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Zahrada	424	51410 / 424	II
1024/5	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Zahrada	351	51410 / 351	II
1024/7	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Zahrada	191	51410 / 191	II
1024/8	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Zahrada	415	51410 / 415	II
1024/9	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Zahrada	313	51410 / 313	II
1024/10	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Zahrada	453	51410 / 453	II
1024/11	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Zahrada	347	51410 / 347	II
1024/12	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Zahrada	345	51410 / 345	II
1025	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Orná půda	54	51410 / 54	II
1031/13	Rozsáhlé chráněné území	Jiná plocha	Ostatní plocha	117	-	-
			Celkem	4487		

Lokalita 9: p.p.č. 1/1, 1/11 a 1/9.

Dle platného územního plánu je JV část pozemku - plocha pro železnici, rozptýlená zeleň, výrobní a živnostenské území.

Navržena je změna na zastavitelnou plochu - smíšené území.

p.p.č. 1/22, 11/9, 11, 12, 13/3, 13/13, 18

Dle platného územního plánu se jedná o rozptýlenou zeleň, výrobní a živnostenské území.

Navržena je změna na zastavitelnou plochu - smíšené území.

p.p.č. 13/11 (zbývající část pozemku), p.p.č. 13/14 (zbývající část pozemku),
p.p.č. 13/15 (jihovýchodní část pozemku), p.p.č. 13/17 (zbývající část
pozemku)

Dle platného územního plánu se jedná o výrobní a živnostenské území.

Navržena je změna na zastavitelnou plochu - smíšené území.

p.p.č. 15/1, 16/1, 18/2, 18/3, 18/4 jižní část pozemku, 15/2, 16/3, 16/4, 16/5

Dle platného územního plánu se jedná o výrobní a živnostenské území.

Navržena je změna na zastavitelnou plochu - smíšené území.

Tabulka č. 9: Výčet pozemků lokality 9 – k.ú. Ohrazenice u Turnova; 740934

Katastrální číslo parcely	Ochrana	Využití	Druh pozemku	Celková plocha parcely [m ²]	BPEJ/ (plocha m ²)	Třída ochrany
1/1	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Trvalý travní porost	11693	51410 / 3433 51400 / 8259	II I
1/11	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Trvalý travní porost	947	51410 / 947	II
1/9	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Trvalý travní porost	603	51410 / 603	II
1/22	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Trvalý travní porost	1	51410 / 1	II
11/9	Rozsáhlé chráněné území	Manipulační plocha	Ostatní plocha	392	-	-
11/11	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Trvalý travní porost	47	51410 / 47	II
11/12	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Trvalý travní porost	175	51410 / 175	II
13/13	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Trvalý travní porost	352	51410 / 352	II
13/18	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Trvalý travní porost	13	51410 / 13	II
13/3	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Trvalý travní porost	1357	51410 / 1062 51400 / 295	II I
13/11	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Trvalý travní porost	973	51410 / 861 51400 / 112	II I
13/14	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Trvalý travní porost	428	51410 / 428	II
13/15	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Trvalý travní porost	764	51400 / 34 51410 / 730	I II
13/17	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Trvalý travní porost	785	51410 / 785	II
15/1	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Trvalý travní porost	2409	51410 / 2409	II
16/1	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Orná půda	3348	51410 / 3348	II
18/2	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Orná půda	792	51410 / 792	II
18/3	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Orná půda	429	51410 / 439	II
18/4	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Orná půda	583	51410 / 583	II
15/2	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Zahrada	1366	51410 / 1258 51400 / 108	II I
16/3	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Orná půda	1261	51410 / 1261	II
16/4	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Orná půda	631	51410 / 631	II
16/5	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Orná půda	631	51410 / 631	II
			Celkem	29980		

Lokalita 10: p.p.č. 1/7

Dle platného územního plánu se jedná o výrobní a živnostenské území.

Navržena je změna na zastavitelnou plochu - smíšené území.

Tabulka č. 10: Výčet pozemků lokality 10 – k.ú. Ohrazenice u Turnova; 740934

Katastrální číslo parcely	Ochrana	Využití	Druh pozemku	Celková plocha parcely [m ²]	BPEJ/ (plocha m ²)	Třída ochrany
1/7	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Trvalý travní porost	789	51410 / 789	II

Lokalita 11: p.p.č. 13/12 – severní část pozemku

Dle platného územního plánu se jedná o plochy zeleně, parky.

Navržena je změna na zastavitelnou plochu - obytné území.

Tabulka č. 11: Výčet pozemků lokality 11 – k.ú. Ohrazenice u Turnova; 740934

Katastrální číslo parcely	Ochrana	Využití	Druh pozemku	Celková plocha parcely [m ²]	BPEJ/ (plocha m ²)	Třída ochrany
13/12	Rozsáhlé chráněné území	Manipulační plocha	Ostatní plocha	641	-	-

Lokalita 12: p.p.č. 87/10

Dle platného územního plánu se jedná o rozptýlenou zeleň.

Navržena je změna na zastavitelnou plochu - území malých sídel.

p.p.č. 88/1, 88/2, 88/3 severní část pozemku, 88/6

Dle platného územního plánu se jedná o pěstební plochy.

Navržena je změna na zastavitelnou plochu - území malých sídel.

Tabulka č. 12: Výčet pozemků lokality 12 – k.ú. Ohrazenice u Turnova; 740934

Katastrální číslo parcely	Ochrana	Využití	Druh pozemku	Celková plocha parcely [m ²]	BPEJ/ (plocha m ²)	Třída ochrany
87/10	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Orná půda	2870	51400 / 2870	I
88/1	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Ovocný sad	5795	51400 / 5795	I
88/2	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Zahrada	1938	51400 / 1938	I
88/3	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Zahrada	2174	51400 / 2174	I
88/6	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Zahrada	105	51400 / 105	I
			Celkem	12882		

Lokalita 13: p.p.č. 98/58

Dle platného územního plánu se jedná o rozptýlenou zeleň.

Navržena je změna na zastavitelnou plochu - území malých sídel.

p.p.č. 98/2, 98/51, 98/52

Dle platného územního plánu se jedná o rozptýlenou zeleň.

Navržena je změna na plochy pro sport a rekreaci.

Tabulka č. 13: Výčet pozemků lokality 13 – k.ú. Ohrazenice u Turnova; 740934

Katastrální číslo parcely	Ochrana	Využití	Druh pozemku	Celková plocha parcely [m ²]	BPEJ/ (plocha m ²)	Třída ochrany
98/58	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Orná půda	296	51400 / 296	I
98/2	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Orná půda	1394	51400 / 1394	I
98/51	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Orná půda	1749	51400 / 408 51410 / 1341	I II
98/52	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Orná půda	1514	51400 / 1514	I
			Celkem	4953		

Lokalita 14: p.p.č. 147, 149, 150/1, 150/3, 152

Dle platného územního plánu se jedná o ornou půdu.

Navržena je změna na zastavitelnou plochu - výrobní a živnostenské území.

p.p.č. 150/2

Dle platného územního plánu se jedná o ornou půdu.

Navržena je změna na pěstební plochy.

Tabulka č. 14: Výčet pozemků lokality 14 – k.ú. Ohrazenice u Turnova; 740934

Katastrální číslo parcely	Ochrana	Využití	Druh pozemku	Celková plocha parcely [m ²]	BPEJ/ (plocha m ²)	Třída ochrany
147	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Orná půda	4714	54310 / 1643 51410 / 3071	II II
149	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Trvalý travní porost	1861	51410 / 1861	II
150/1	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Trvalý travní porost	9500	51410 / 9500	II
150/3	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Zahrada	704	51410 / 704	II
152	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Trvalý travní porost	3611	51410 / 3611	II
150/2	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Trvalý travní porost	8410	51410 / 8410	II
			Celkem	28800		

Lokalita 15: p.p.č. 154/1

Dle platného územního plánu se jedná o ornou půdu.

Navržena je změna na zastavitelnou plochu - území malých sídel.

p.p.č. 154/2

Dle platného územního plánu se jedná o ornou půdu.

Navržena je změna na pěstební plochy.

Tabulka č. 15: Výčet pozemků lokality 15 – k.ú. Ohrazenice u Turnova; 740934

Katastrální číslo parcely	Ochrana	Využití	Druh pozemku	Celková plocha parcely [m ²]	BPEJ/ (plocha m ²)	Třída ochrany
154/1	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Orná půda	17255	51400 / 51	I
					51410 / 17103	II
					51450 / 101	III
154/2	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Orná půda	5976	51400 / 395	I
					51410 / 5536	II
					51450 / 45	III
			Celkem	23231		

Lokalita 16: p.p.č. 223/1 – západní část pozemku

Dle platného územního plánu se jedná o zvláštní území - chovatelství.

Navržena je změna na zvláštní území - vodojem.

Tabulka č. 16: Výčet pozemků lokality 16 – k.ú. Ohrazenice u Turnova; 740934

Katastrální číslo parcely	Ochrana	Využití	Druh pozemku	Celková plocha parcely [m ²]	BPEJ/ (plocha m ²)	Třída ochrany
223/1	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Orná půda	1685	51400 / 1353	I
					51450 / 332	II

Lokalita 17: p.p.č. 217/3, 154/4, 216/3

Dle platného územního plánu se jedná o ornou půdu.

Navržena je změna na zastavitelnou plochu - území malých sídel.

p.p.č. 154/7, 154/11, 154/3, 154/12, 154/13, 154/14, 154/15, 154/16, 154/17, 154/18, 154/19

Dle platného územního plánu se jedná o pěstební plochy.

Navržena je změna na zastavitelnou plochu - území malých sídel.

Tabulka č. 17: Výčet pozemků lokality 17 – k.ú. Ohrazenice u Turnova; 740934

Katastrální číslo parcely	Ochrana	Využití	Druh pozemku	Celková plocha parcely [m ²]	BPEJ/ (plocha m ²)	Třída ochrany
217/3	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Orná půda	2286	51400 / 2286	I
154/4	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Orná půda	9491	51400 / 9491	I
216/3	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Orná půda	5093	51400 / 5093	I
154/7	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Orná půda	5009	51400 / 5009	I
154/11	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Zahrada	432	51400 / 24	I
					54310 / 408	II
154/3	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Zahrada	528	51400 / 30	I
					54310 / 498	II
154/12	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Zahrada	489	51400 / 24	I
					54310 / 465	II
154/13	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Zahrada	589	51400 / 18	I
					54310 / 571	II
154/14	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Zahrada	488	51400 / 15	I
					54310 / 473	II
154/15	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Zahrada	504	51400 / 16	I
					54310 / 488	II
154/16	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Zahrada	486	51400 / 15	I
					54310 / 471	II
154/17	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Zahrada	486	51400 / 19	I
					54310 / 467	II
154/18	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Zahrada	445	51400 / 24	I
					54310 / 421	II
154/19	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Zahrada	588	51400 / 75	I
					54310 / 513	II
			Celkem	26914		

Lokalita 18: p.p.č. 421/1, 421/2

Dle platného územního plánu se jedná o ornou půdu.

Navržena je změna na zastavitelnou plochu - území malých sídel.

Tabulka č. 18: Výčet pozemků lokality 18 – k.ú. Ohrazenice u Turnova; 740934

Katastrální číslo parcely	Ochrana	Využití	Druh pozemku	Celková plocha parcely [m ²]	BPEJ/ (plocha m ²)	Třída ochrany
421/1	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Orná půda	9758	54310 / 9758	II
421/2	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Orná půda	13522	54310 / 13522	II
			Celkem	23280		

Lokalita 19 p.p.č. 411, 414, 416, 417/1, 417/3

Dle platného územního plánu se jedná o rozptýlenou zeleň.

Navržena je změna na plochu pro sport a rekreaci.

Tabulka č. 19: Výčet pozemků lokality 19 – k.ú. Ohrazenice u Turnova; 740934

Katastrální číslo parcely	Ochrana	Využití	Druh pozemku	Celková plocha parcely [m ²]	BPEJ/ (plocha m ²)	Třída ochrany
411	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Trvalý travní porost	3264	51450 / 2566 51110 / 698	III I
414	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Trvalý travní porost	6801	51410 / 2 51450 / 6799	II III
416	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Trvalý travní porost	2722	51410 / 288 51450 / 2434	II III
417/1	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Trvalý travní porost	22705	51410 / 7908 51110 / 206 51450 / 14591	II I III
417/3	Rozsáhlé chráněné území	ZPF	Trvalý travní porost	720	51450 / 720	III
			Celkem	36212		

Lokalita 20 p.p.č. 679/3

Dle platného územního plánu se jedná o výrobní a živnostenské území.

Navržena je změna na ornou půdu.

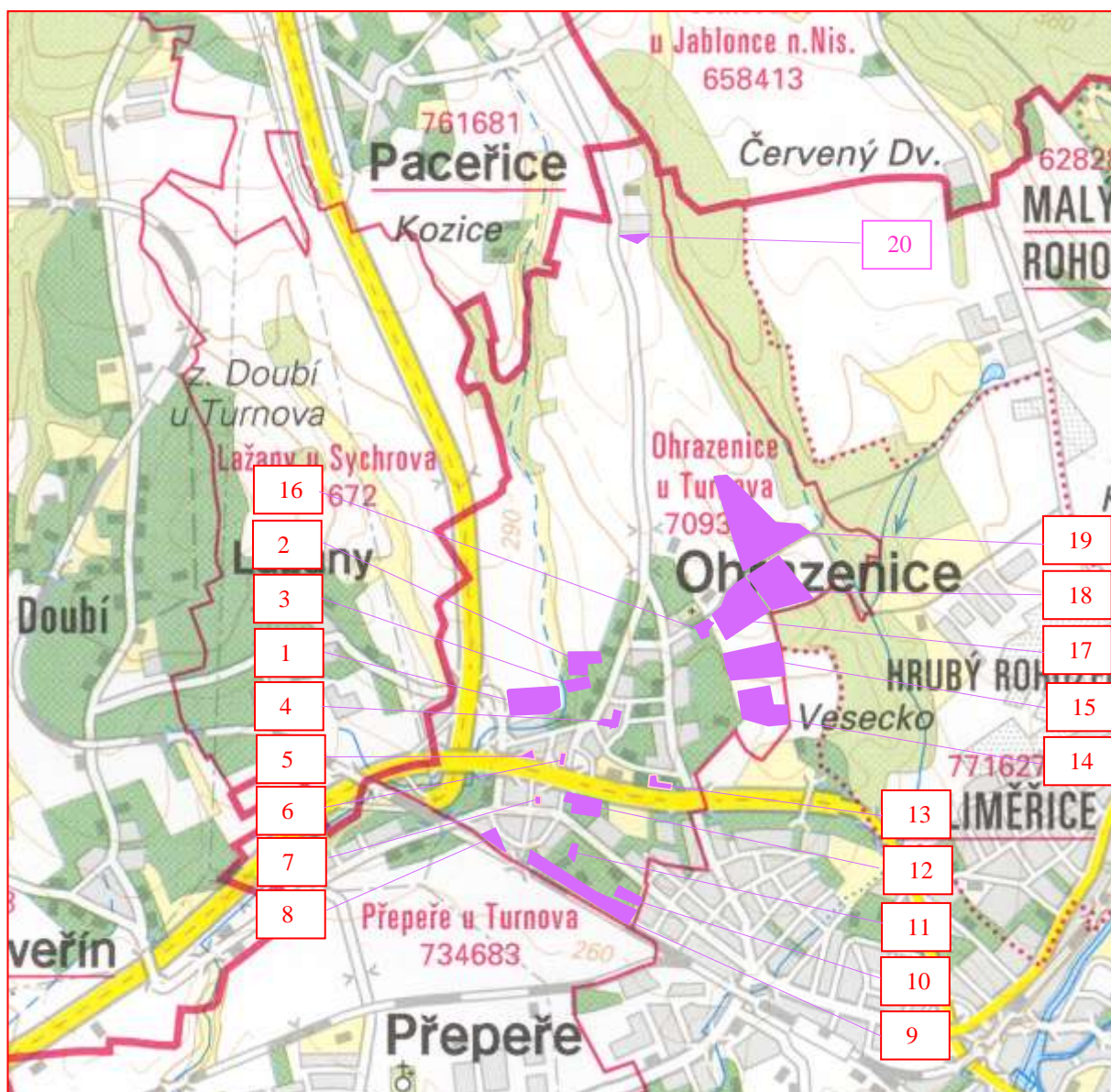
Tabulka č. 20: Výčet pozemků lokality 20 – k.ú. Ohrazenice u Turnova; 740934

Katastrální číslo parcely	Ochrana	Využití	Druh pozemku	Celková plocha parcely [m ²]	BPEJ/ (plocha m ²)	Třída ochrany
679/3	Rozsáhlé chráněné území	Jiná plocha	Ostatní plocha	2099	-	-

(zdroj - <http://nahlizenidokn.cuzk.cz/>)**Tabulka č. 21:** Základní údaje o obci Ohrazenice

Kód obce	577359		IČ obce	00275956
Celková výměra	268 ha		ID úřadu	60039
Orná půda	141 ha		Počet obyvatel	1069
Ovocné sady	30 ha		Podíl žen	50,1 %
Zahrady	1 ha		Průměrný věk	38,4 roků
Trvalé travní porosty	24 ha		Nadmořská výška	256 m n. m.
Zemědělská půda	197 ha		První písemná zpráva	r. 1543
Lesní půda	22 ha		Zastavěné plochy	10 ha
Vodní plochy	0 ha		Ostatní plochy	39 ha

(zdroj – www.portal.gov.cz)



Obr. č. 1: Katastrální území Ohrazenice u Turnova s vyznačením umístění ploch změn, měřítko 1:25000

V Návrhu zadání změny č. 3 ÚPSÚ Ohrazenice je uvedeno, že pozemek lokality 19 se bude užívat pro sportovní a rekreační účely – konkrétní využití bude motokrosový areál. Jedná se o legalizaci stávajícího stavu, kdy je předmětné území užíváno jako tréninkový areál pro motokrosový sport. Předpokládaný záměr lokality 19 je uveden v příloze č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., kategorie II (záměry vyžadující zjišťovací řízení) bod 10.8 „Sportovní areály na ploše nad 1 ha, golfové hřiště, motokrosová, cyklokrosová a cyklotrialová areály mimo území chráněná podle zvláštních právních předpisů.“ Motokrosová areály jsou specifické především svými hlukovými emisemi a emisemi znečišťujících látek ze spalín motorů – tímto mohou ovlivnit okolní životní prostředí.

U ostatních lokalit se plánovaná změna týká většinou ve změně stávajících zemědělských pozemků – orné půdy, trvalých travních porostů, zahrad a pěstebních ploch na zastavěnou plochu.

...



Obr. č. 2: Lokalita 1,2,3,4 - vyznačení lokality na ortofotomapě



Obr. č. 3: Lokalita 5,6,7,12,13 - vyznačení lokality na ortofotomapě



Obr. č. 4: Lokalita 8, 9, 10, 11 - vyznačení lokality na ortofotomapě



Obr. č. 5: Lokalita 14, 15 - vyznačení lokality na ortofotomapě



Obr. č. 6: Lokalita 16, 17, 18 - vyznačení lokality na ortofotomapě



Obr. č. 7: Lokalita 19 - vyznačení lokality na ortofotomapě



Obr. č. 8: Lokalita 20 - vyznačení lokality na ortofotomapě

1.2 Zhodnocení vztahu politiky územního rozvoje k cílům ochrany životního prostředí přijatým na mezistátní nebo komunitární úrovni

Politika územního rozvoje na území ČR vychází z mezinárodních dokumentů, které byly implementovány do Politiky územního rozvoje ČR 2008. Jedná se o následující mezinárodní dokumenty:

- Obnovená strategie udržitelného rozvoje Evropské unie (2006)
- Řídící principy trvale udržitelného územního rozvoje evropského kontinentu (2000)
- Lublaňská deklarace o územní dimenzi udržitelného rozvoje (2003)
- Evropské perspektivy územního rozvoje (1999)
- Lipská charta o udržitelných evropských městech (2007)
- Lisabonská strategie (2000)
- Evropská úmluva o krajině (2004)
- Územní agenda Evropské unie (2007)

1.3 Zhodnocení vztahu územního ÚPSÚ obce k cílům ochrany životního prostředí přijatým na vnitrostátní úrovni

Politika územního rozvoje ČR je celostátní nástroj územního plánování, který slouží zejména pro koordinaci územního rozvoje na celostátní úrovni a pro koordinaci územně plánovací činnosti krajů a současně jako zdroj důležitých argumentů při prosazování zájmů ČR v rámci územního rozvoje Evropské unie.

Usnesením vlády České republiky č. 929 ze dne 20. července 2009 byl dokument „Politika územního rozvoje ČR 2008“ schválen. Dle tohoto dokumentu je oblast obce Ohrazenice zařazena do rozvojové osy OS 3, koridoru kombinované dopravy AGTC KD 1 a koridoru kapacitní silnice S5.

OS3 Rozvojová osa Praha–Liberec–hranice ČR/Německo, Polsko (–Görlitz/ Zgorzelec)

Vymezení:

Obce mimo rozvojové oblasti, s výraznou vazbou na významné dopravní cesty, tj. silnice R10 a R35 (S5).

Důvody vymezení:

Území ovlivněné silnicemi R10 a R35 (S5) při spolupůsobení center Mladá Boleslav a Turnov.

KD1

Vymezení:

C 59 Miedzylesie (Polsko-PKP)–Lichkov–Ústí nad Orlicí (LTŽK).
C 65 Zawidów (Polsko-PKP)– Frýdlant–Liberec–Turnov–Mladá Boleslav–Milovice–Lysá nad Labem–Praha. Případné napojení na modernizovaný koridor trati v SRN do Zittau.

Důvody vymezení:

Splnění požadavků AGTC.

S5

Vymezení:

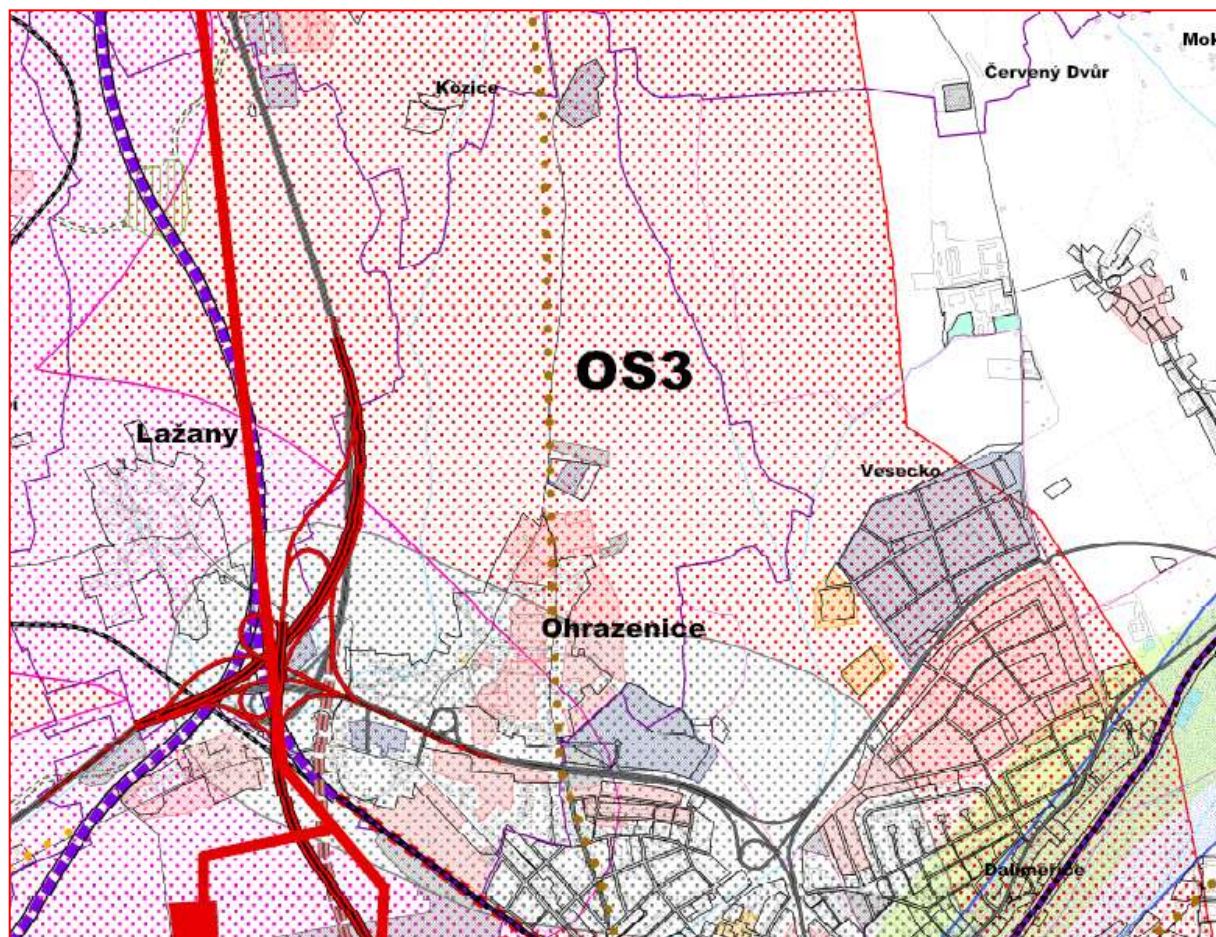
Úsek R10/R35 (Mnichovo Hradiště–Rádelský Mlýn) – Úlibice (E 442).

Důvody vymezení:

Zkvalitnění silničního spojení Hradec Králové–Liberec. Součást TEN-T.

Výše uvedené oblasti jsou zaneseny v územně analytických podkladech obce s rozšířenou působností Turnov – výřez z mapových podkladů je uveden níže.




...



Legenda














1.2. ZÁMĚRY NA PROVEDENÍ ZMĚN VYUŽITÍ ÚZEMÍ

zdroj: Městský úřad Turnov

-  koridor pro umístění rychlostní komunikace minimalizující dopady na životní prostředí
-  koridor pro umístění rychlostní komunikace minimalizující dopady na životní prostředí - tunelové úseky
-  přeložky komunikací I. a II. tř.




1.3. ZÁMĚRY NA PROVEDENÍ ZMĚN VYUŽITÍ ÚZEMÍ

zdroj: ÚAP Libereckého kraje

-  transformovna
-  koridor republikového významu E10, vedení 400 kV
-  úseky VVN 110 kV Bezdětin - Český Dub, Bezdětin - Šimonovice
-  úsek VN 22 kV
-  koridor pro umístění plynovodů VTL
-  koridory pro umístění rychlostních komunikací, návrh k vyhledání trasy
-  koridory pro umístění silnic II. třídy, návrh k vyhledání trasy
-  cyklokoridory mezinárodního významu
-  cyklokoridory nadregionálního významu
-  koridory mezinárodního významu pro umístění železničních tratí, řešení s nižší mírou znalostí o možném konkrétním dopravním řešení
-  koridory celostátního významu pro umístění železničních tratí, řešení s nižší mírou znalostí o možném konkrétním dopravním řešení
-  návrh modernizace stávajících tratí
-  návrh optimalizace stávajících tratí

1.5. ROZVOJOVÉ OBLASTI, OSY A SPECIFICKÉ OBLASTI

zdroj: PÚR ČR, návrh 2008, MMR ČR

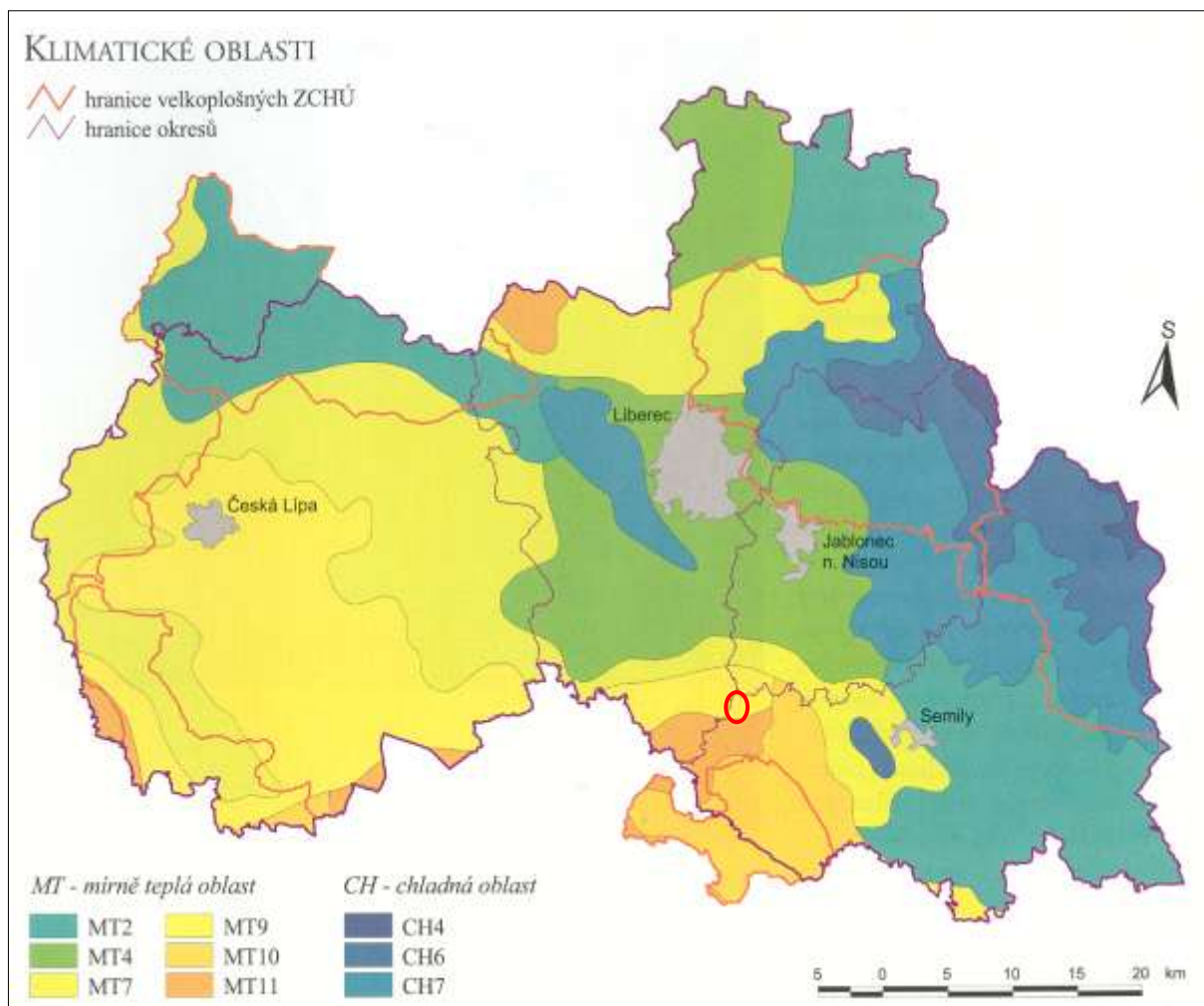
-  koridor kombinované dopravy AGTC KD1
-  rozvojová osa OS3 Praha-Liberec-hranice ČR/SRN,PL
-  koridor kapacitní silnice S5

Obr. č. 9: Výřez mapy záměrů (Územně analytické podklady ORP Turnov) – oblast Ohrazenice (zdroj: www.turnov.cz - Územní plán Turnov - doplňující průzkumy a rozborů zpracované v roce 2009)

2. Údaje o současném stavu životního prostředí v řešeném území a jeho předpokládaném vývoji, pokud by nebyla uplatněna politika územního rozvoje nebo územně plánovací dokumentace

2.1 *Ovzduší a klima*

Klimatická charakteristika



Obr. č. 10: Klimatické oblasti libereckého regionu s vyznačením umístění k.ú. Ohrazenice u Turnova (zdroj: Chráněná území ČR III, Liberecko, AOPK r.v. 2002)

Zájmová oblast náleží do klimatické oblasti MT9. Základní klimatické charakteristiky oblasti MT9 jsou uvedeny níže.

Počet letních dnů:	40 - 50
Počet dnů s průměrnou teplotou 10 °C a více	140 - 160
Počet mrazových dnů:	110 - 160
Počet ledových dnů:	30 - 40
Průměrná teplota v lednu:	-3 až -4
Průměrná teplota v červenci:	17 až 18
Průměrná teplota v dubnu:	6 až 7
Průměrná teplota v říjnu:	7 až 8
Průměrný počet dnů se srážkami 1 mm a více:	100 - 120
Srážkový úhrn ve vegetačním období:	400 - 450
Srážkový úhrn v zimním období:	250 - 300

Počet dnů se sněhovou pokrývkou:	60 - 80
Počet dnů zamračených	120 – 150
Počet dnů jasných	40 - 50

Kvalita ovzduší

Na základě naměřených hodnot roku 2007 byly MŽP vyhlášeny oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší (OZKO) pro rok 2009 – oblast Městského úřadu Turnov (stavebního úřadu) je v tomto seznamu vedena. Překročení imisního limitu pro PM_{10} je na 1,5 % území, překročení imisního limitu pro benzo(a)pyren je na 4 % území působnosti Městského úřadu Turnov.

Nejbližší stanice měření kvality ovzduší je v obci Radimovice vzdálené cca 4 km severovýchodně Ohrazenice.

Tabulka č. 22: Základní údaje o měřící stanici

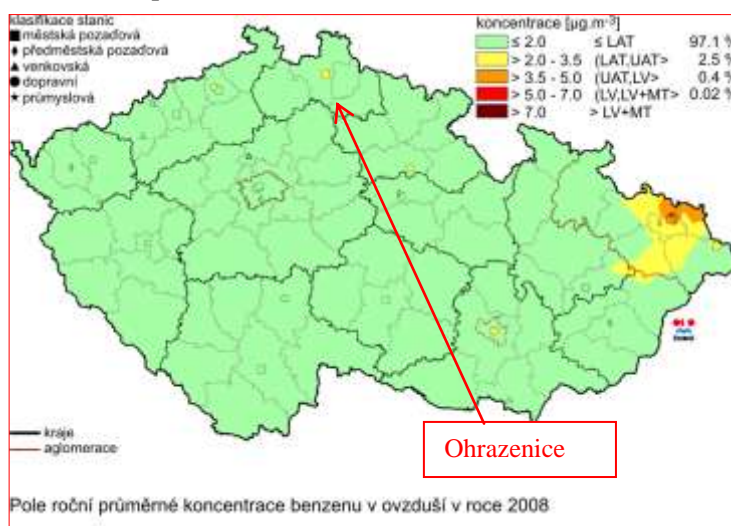
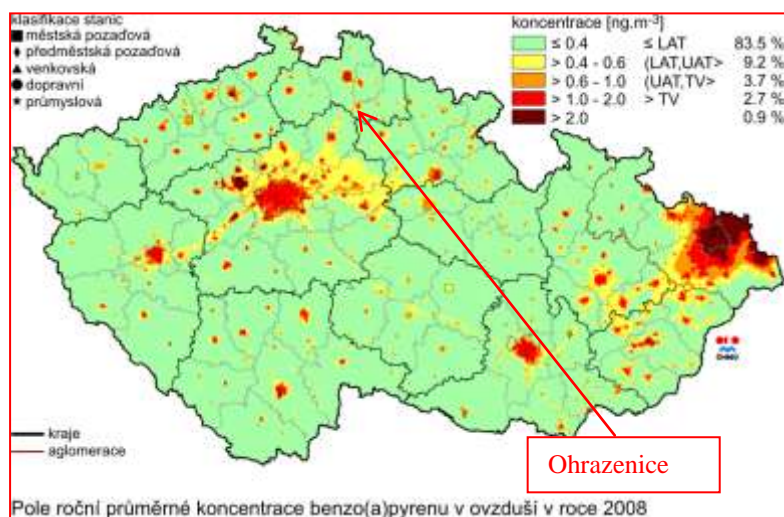
Základní údaje		
Kód lokality:	LRAD	
Název:	Radimovice	
Stát:	Česká republika	
Vlastník:	Český hydrometeorologický ústav	
Obec (ZÚJ):	Radimovice	
Adresa		
Sídlo	Radimovice 32 463 44 p. Sychrov	
Správce	ČHMÚ - pob. Ústí n/Labem	Tel: 472706056
	Pošt. přihrádka 2	Fax: 472706024
	Mgr. Lenka Janatová 40011 Ústí n/Labem	E-mail: janatova@chmi.cz
Lokalizace		
Zeměpisné souřadnice:	50° 37' 29,32 " sš ; 15° 5' 3,87 " vd	
Nadmořská výška:	385 m	
Klasifikace EOI		
Zkratka	B/R/NA-NCI	
EOI - typ stanice	požad'ová	
EOI - typ zóny	venkovská	
EOI - charakteristika zóny	přírodní;zemědělská	
EOI B/R - podkategorie	příměstská	
Doplňující údaje		
Terén:	rovina, velmi málo zvlněný terén	
Krajina:	část zastavěná, část nezastav. plocha, okraj obcí	
Reprezentativnost:	oblastní měřítko - městské nebo venkov (4 - 50 km)	
Umístění		
Okraj obce, na okraji pole za domkem, domek ve vzdálenosti asi 50 m. Nový typ měřící budky.		
Seznam měřících programů:		
Kód	Typ	
<u>LRADM</u>	Manuální měřící program	
Vznik a zánik měřícího místa		
Datum vzniku: 13.11.1995	Datum zániku:	

Tabulka č. 23: Naměřené hodnoty na stanici ČHMÚ Radimovice č. 1307 v roce 2008

Stanice, látka	Průměrné koncentrace v $\mu\text{g}/\text{m}^3$		
	Roční	4. nejvyšší denní hodnota v kalendářním roce	25. nejvyšší hodinová hodnota v kalendářním roce
SO ₂			
1037 - Radimovice (B/R/NA-NCI)	2,7	10,5 (17.02.)	-
NO ₂		Maximální denní hodnota	19. nejvyšší hodinová hodnota v kalendářním roce
1037 - Radimovice (B/R/NA-NCI)	12,4	34,1 (25.10)	-
PM ₁₀		36. nejvyšší denní hodnota v kalendářním roce	Nejvyšší hodinová hodnota v kalendářním roce
1037 - Radimovice (B/R/NA-NCI)	17,9	34,0 (09.01.)	-

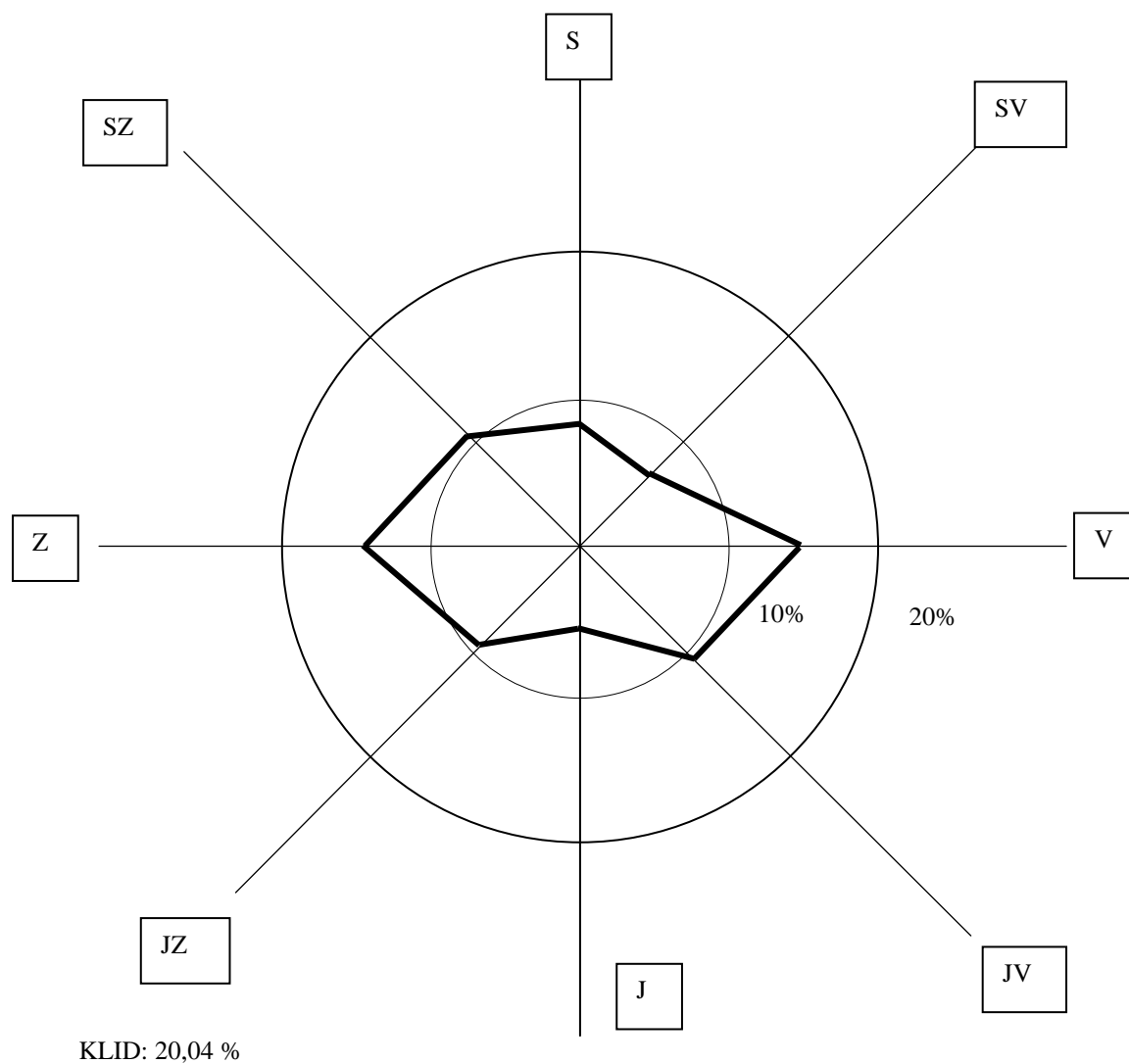
(zdroj: www.chmi.cz)

Vzhledem k relativní blízkosti měřicího místa lze výše uvedené údaje vztáhnout i na oblast Ohrazenic. Měření dalších znečišťujících látek se v okolí neprovádí. ČHMÚ vydává každoročně výsledky měření v tabulkové i grafické formě. Níže jsou uvedeny grafické interpretace znečištění ovzduší ČR pro průměrné roční hodnoty. Odečet hodnot pro zájmovou lokalitu je možný na základě porovnání barevného odstínu v oblasti Ohrazenic.

Obr. č. 11: Pole roční průměrné koncentrace benzenu v ovzduší roce 2008**Obr. č. 12:** Pole roční průměrné koncentrace benzo(a)pyrenu v ovzduší roce 2008

Tabulka č. 24: Odborný odhad větrné růžice pro lokalitu Turnov, okres Semily (zdroj ČHMÚ Praha)

Větrná růžice (odborný odhad)										
Směr	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	Klid	Součet
[%]	8,00	7,00	13,97	11,00	6,00	9,00	14,00	10,99	20,04	100

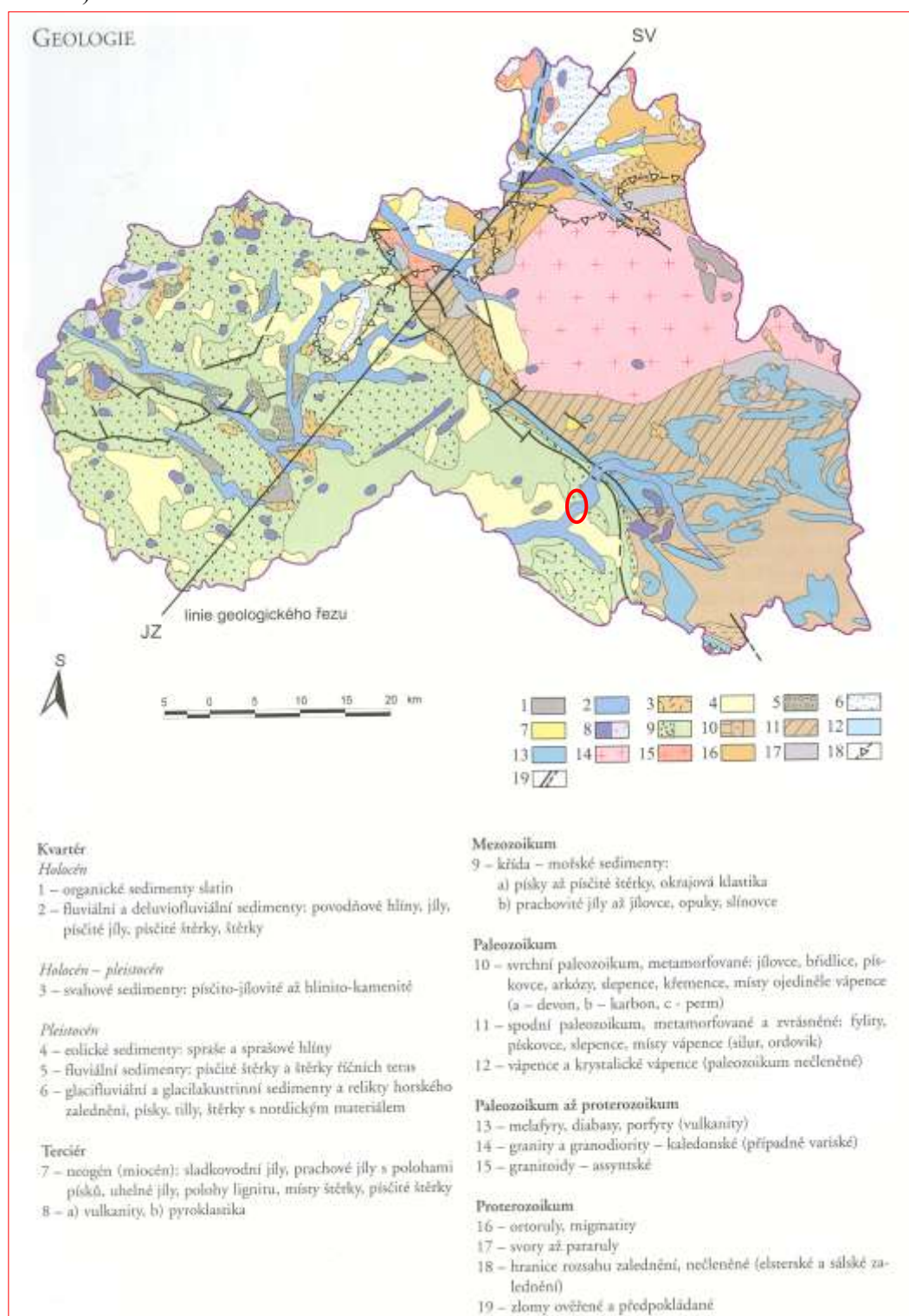


Obr. č. 13: Odborný odhad celkové větrné růžice pro zájmovou oblast v % - (zdroj ČHMÚ Praha)

Z větrné růžice je patrné, že zájmová oblast je charakterizována převládajícím západním a východním směrem větru.

2.2 Horninové prostředí a přírodní zdroje Morfologické a geologické poměry

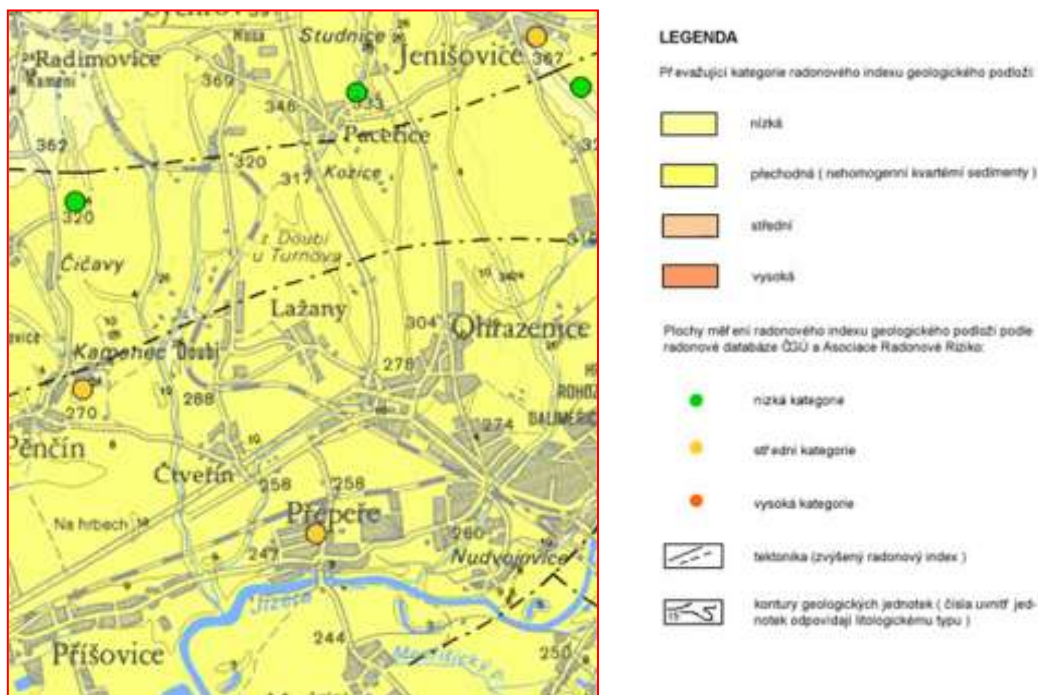
Dle geomorfologického členění spadá k.ú. Ohrazenice u Turnova pod provincii Česká vysočina, soustavu Česká tabule, oblast Severočeská tabule, celek Jičínská pahorkatina, podcelek Turnovská pahorkatina okrsek Českodubská pahorkatina. Reliéf terénu je mírně zvlněný s výraznými terénními zářezy podél toků. Nadmořská výška území je od cca 265 m (v jižní části) do 321 m (v severní části).



Obr. č. 14: Geologická mapa libereckého regionu s vyznačením umístění k.ú. Ohrazenice u Turnova (zdroj: Chráněná území ČR III, Liberecko, AOPK r.v. 2002)

Z geologické mapy lze vyčíst, že převážná část území je charakterizována fluviálními a deluviofluviálními sedimenty; povodňovými hlínami, jíly, písčitými jíly, písčitými štěrky a štěrky.

Radonové riziko



Obr. č. 15: Mapa radonového indexu (zdroj:www.geology.cz)

Z mapy radonového indexu lze odhadnout radonový potenciál geologického podloží. Radonový index geologického podloží stanovuje míru pravděpodobnosti výskytu objemové aktivity radonu v dané geologické jednotce. Hlavním zdrojem radonu pronikajícího do objektů, jsou horniny v podloží stavby. V zájmové oblasti je převažující kategorie radonového indexu přechodná (nehomogenní kvartérní sedimenty). Naměřené hodnoty severně od zájmové lokality vykazují nízkou kategorii radonového indexu zatímco naměřené hodnoty severně a západně od Ohrazenic vykazují střední kategorii radonového indexu.

Nerostné suroviny

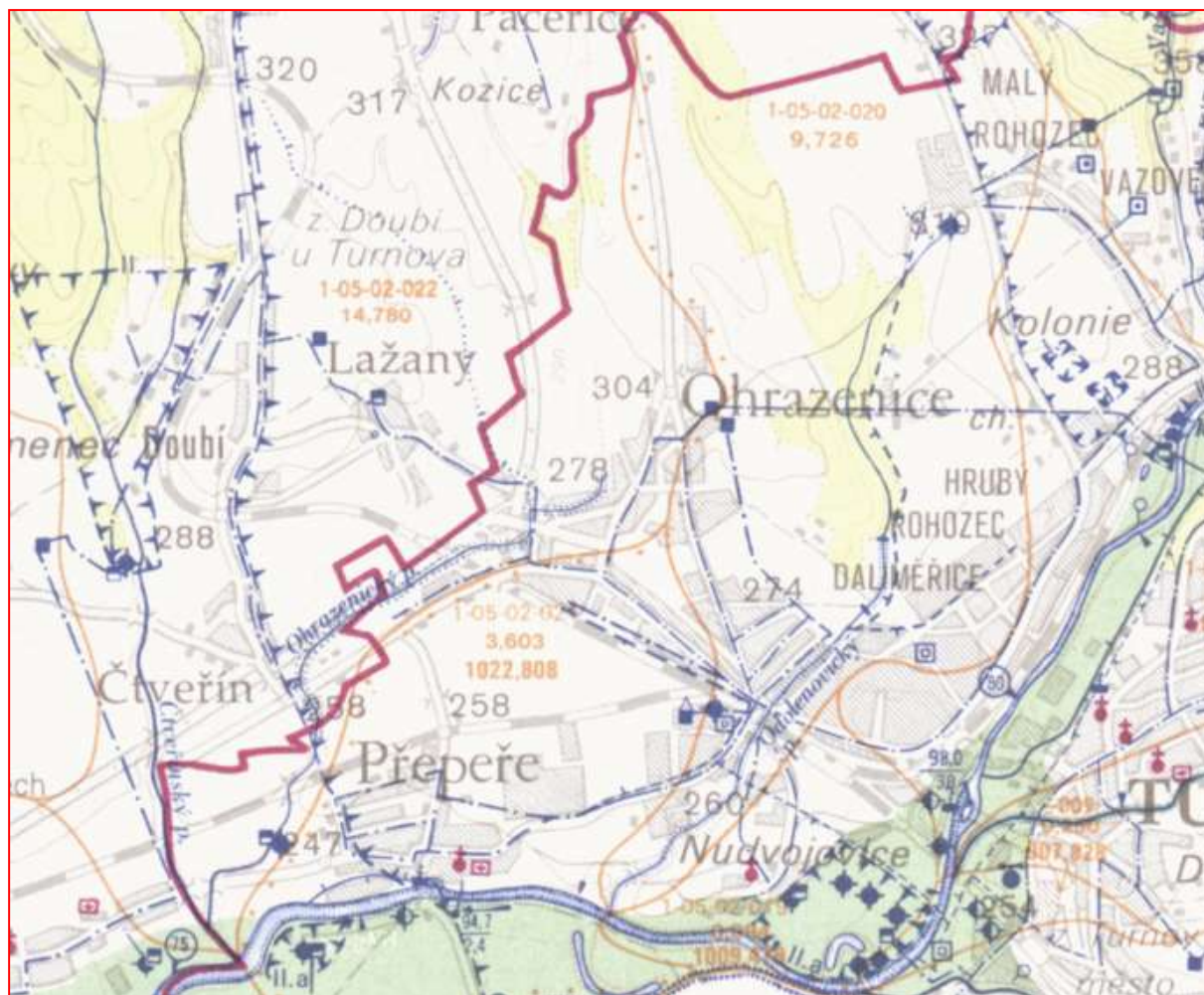
V zájmovém území se nevyskytují žádná těžební výhradní ani nevýhradní ložiska nebo chráněná ložisková území.

Odpady, skládky staré ekologické zátěže

Na posuzovaných lokalitách nejsou zařízení pro skladování odpadů a skládky. Mezi staré ekologické zátěže jsou zahrnuty lokality Muničák a Zahrádkářská kolonie – výkupna v k.ú. Ohrazenice u Turnova (jsou mimo dotčených ploch). Nejbližší další evidované staré ekologické zátěže jsou na sousedním katastrální území Daliměřice oblast Vesecko – U Odolenovického potoka.

2.3 Podzemní a povrchové vody

Zájmové území spadá do povodí Labe. Vzhledem ke konfiguraci terénu je k.ú. Ohrazenic u Turnova rozděleno do dvou hydrologických pořadí. Západní část je odvodňována Ohrazenickým potokem – číslo hydrologického pořadí je 1 – 05 – 02 – 022 (plocha povodí je 14,78 km²) a východní část je odvodňována Odolenovickým potokem – číslo hydrologického pořadí je 1 – 05 – 02 – 020 (plocha povodí je 9,726 km²). Jedná se o toky s malou vodnatostí. Ohrazenický potok se po soutoku se Čtveřinským potokem vlévá do Jizery u cca km 75 (značení Jizery), Odolenovický potok se vlévá do Jizery u km 77. Na území obce nejsou otevřená vodní díla a nádrže. Pro zásobování pitnou vodou slouží 2 podzemní vodojemy u severní hranice zastavěného území obce. ...



Obr. č. 16: Výřez vodohospodářské mapy ČR – oblast obce Ohrazenice (zdroj: VÚV TGM)

Hydrogeologické poměry

Jedná se o oblast se zásobami převážně průlinových podzemních vod v pískových svrchní křídě v hydrogeologickém rajónu 441 – Jizerský turon - v povodí Jizery. Hydrogeologický rajón 441 je ohraničen na severu rajónem 141 (Český Dub a Turnov) a přechází směrem na Mladou Boleslav do Středočeského kraje.

Rajón zahrnuje z větší části plochu pravostranných přítoků Jizery od lužického zlomu po profil Tuřice. V rajónu jsou dva víceméně samostatné kolektory podzemních vod křídové pánve. Bazální kolektor A je vázán na aleurity a psamity cenomanského stáří. Kolektor C je vázán na psamity a aleurity cenomanského stáří. Do bilance jsou zahrnuty v kolektoru C i zásoby podzemních vod úzkého pruhu předkřídových hornin u lužického zlomu minimálního vodohospodářského významu. Propustnost kolektoru A i C je průlinově puklinová. Oběh podzemních vod je plynulý a není ovlivněn tektonickými prvky. Infiltrační plochy leží na ploše rajónu.

Chemické složení podzemních vod kolektoru A je typu Ca – HCO₃, případně Na – Ca – HCO₃, s celkovou mineralizací 100 až 370 mg/l a pro vodárenské využití vyžadují většinou jednostupňovou separaci železa a dezinfekci. Chemické složení podzemních vod kolektoru C je typu Ca – HCO₃, s celkovou mineralizací 150 – 650 mg/l. Pro vodárenské využití je podzemní vody nutné upravovat odželezňováním, dezinfekcí, případně i eliminací amoniakálního dusíku.

Ochrana podzemních a povrchových vod

Zájmové území leží v CHOPAV Severočeská křída, v PHO 2. vnějšího stupně veřejných zdrojů pitné vody (Nudvojovice atd.) a v PHO 3. stupně veřejného zdroje pitné vody Káraný. Jižně od zájmové lokality protéká vodohospodářsky významný tok Jizera.

Nařízení vlády č. 103/2003 Sb. o stanovení zranitelných oblastí a o používání a skladování hnojiv a statkových hnojiv, střídání plodin a provádění protierozních opatření v těchto oblastech, vymezuje v příloze č. 1 zranitelné oblasti, do kterých je zahrnuto i k.ú. Ohrazenice u Turnova. Z nařízení vyplývají podmínky pro používání dusíkatých hnojiv, stanovení aplikačních pásem a skupin půd ohrožených erozí.

Znečištění povrchových toků

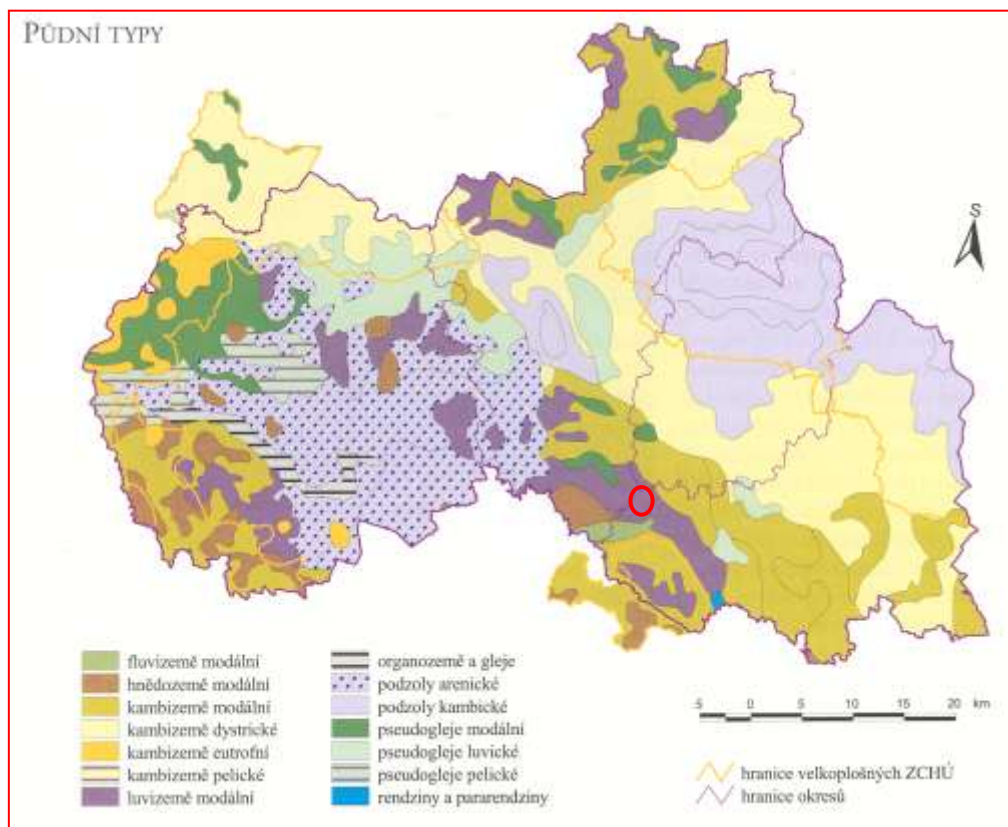
Znečištění Odolenovického potoka je hodnoceno jako střední. V minulosti byl tento tok zdrojem znečištění Jizery díky únikům znečišťujících látek z průmyslových podniků ležících v okolí potoka. Obdobně lze kvalifikovat i úroveň znečištění v Ohrazenickém potoce.

Odvodnění a zásobování vodou

Zásobování vodou v obci zajišťuje veřejným rozvodem Vodohospodářské sdružení Turnov, které na území obce má dva vodojemy (vodojem Ohrazenice 1000 a vodojem Ohrazenice 2 x 300). V obci je vybudován řad rozvodu pitné vody.

Splaškové odpadní vody jsou svedeny na ČOV Turnov. Dešťové vody jsou odvedeny Ohrazenickým nebo Odolenovickým potokem do Jizery.

2.4 Půda



Obr. č. 17: Mapa půdních typů libereckého regionu s vyznačením umístění k.ú. Ohrazenice z Turnova (zdroj: Chráněná území ČR III, Liberecko, AOPK r.v. 2002)

V zájmovém území se nalézají luvizemě modální.

Bilance půdy

Obec Ohrazenice leží v nižší poloze Libereckého kraje s vhodnými podmínkami pro zemědělské využití ploch. Posuzovanou změnou ÚPSÚ se navýší plocha zastavěné plochy na úkor zemědělské půdy.

Tabulka č. 25: Struktura využití ploch obce (údaje roku 2008) (zdroj – www.portal.gov.cz)

Kód obce Ohrazenice	577359
Celková výměra k.ú.	268 ha
Orná půda	141 ha
Ovocné sady	30 ha
Zahrady	1 ha
Trvalé travní porosty	24 ha
Zemědělská půda	197 ha
Lesní půda	22 ha
Vodní plochy	0 ha
Zastavěné plochy	10 ha
Ostatní plochy	39 ha

Půdy posuzovaného území

Realizaci posuzovaného záměru dojde ke změně užívání u orné půdy a trvalého travního porostu - navrhovaná změna je na plochy pro sport a rekreaci, území malých sídel, smíšené území, obytné území, pěstební plochy a vodojem.

Konkrétní vlastnosti půdy jsou vyjádřeny číselným 5-ti místným kódem BPEJ. První číslice - 5 - řadí území k určitému klimatickému regionu (mírně teplý). Další dvojčíslí představuje hlavní půdní jednotku. Předposlední číslice vyjadřuje kombinaci svažitosti a expozice. Poslední číslice je kombinací skeletovitosti a hloubky půdního profilu.

Tabulka č. 26: Charakteristika vyskytujících se BPEJ na zájmových plochách

Kód BPEJ		
5.11.10	Charakteristika hlavní půdní jednotky	Hnědozemě modální, včetně slabě oglejených na sprašových a soliflukčních hlínách (prachovicích), středně těžké s těžší spodinou, bez skeletu, spříznivými vlhkostními poměry
	Sklonitost, expozice	Sklonitost 3 - 7 °, mírný sklon se všesměrnou expozicí
	Skeletovitost	Bezskeletovitá s celkovým obsahem skeletu do 10 %, půda hluboká >60 cm
	Třída ochrany ZPF	I
5.14.00	Charakteristika hlavní půdní jednotky	Luvizemě modální, hnědozemě luvické včetně slabě oglejených na sprašových hlínách (prachovicích) nebo svahových (polygenetických) hlínách s výraznou eolickou příměsí, středně těžké s těžkou spodinou, s příznivými vláhovými poměry
	Sklonitost, expozice	Úplná rovina se všesměrnou expozicí
	Skeletovitost	Bezskeletovitá s celkovým obsahem skeletu do 10 %, půda hluboká >60 cm
	Třída ochrany ZPF	I
5.14.10	Charakteristika hlavní půdní jednotky	Luvizemě modální, hnědozemě luvické včetně slabě oglejených na sprašových hlínách (prachovicích) nebo svahových (polygenetických) hlínách s výraznou eolickou příměsí, středně těžké s těžkou spodinou, s příznivými vláhovými poměry
	Sklonitost, expozice	Sklonitost 3 - 7 °, mírný sklon se všesměrnou expozicí
	Skeletovitost	Bezskeletovitá s celkovým obsahem skeletu do 10 %, půda hluboká >60 cm
	Třída ochrany ZPF	II
5.14.50	Charakteristika hlavní půdní jednotky	Luvizemě modální, hnědozemě luvické včetně slabě oglejených na sprašových hlínách (prachovicích) nebo svahových (polygenetických) hlínách s výraznou eolickou příměsí, středně těžké s těžkou spodinou, s příznivými vláhovými poměry
	Sklonitost, expozice	Sklonitost 7 - 12 °, střední sklon, expozice severní (severozápad až severovýchod)
	Skeletovitost	Bezskeletovitá s celkovým obsahem skeletu do 10 %, půda hluboká >60 cm
	Třída ochrany ZPF	III
5.42.10	Charakteristika hlavní půdní jednotky	Hnědozemě oglejené na sprašových hlínách (prachovicích), spraších, středně těžké, bez skeletu, se sklonem k dočasnému převlhčení
	Sklonitost, expozice	Sklonitost 3 - 7 °, mírný sklon se všesměrnou expozicí
	Skeletovitost	Bezskeletovitá s celkovým obsahem skeletu do 10 %, půda hluboká >60 cm
	Třída ochrany ZPF	II
5.43.10	Charakteristika hlavní půdní jednotky	Hnědozemě luvické, luvizemě oglejené na sprašových hlínách (prachovicích), středně těžké, ve spodině i těžší, bez skeletu nebo jen s příměsí, se sklonem k převlhčení
	Sklonitost, expozice	Sklonitost 7 - 12 °, střední sklon, expozice severní (severozápad až severovýchod)
	Skeletovitost	Bezskeletovitá s celkovým obsahem skeletu do 10 %, půda hluboká >60 cm
	Třída ochrany ZPF	II

Tabulka č. 27: Třídy ochrany ZPF na pozemcích dotčených Návrhem zadání změny č. 3. ÚPSÚ Ohrazenice

Lokalita	Katastrální číslo parcely	Třída ochrany I [m ²]	Třída ochrany II [m ²]	Třída ochrany III [m ²]	Plocha bez BPEJ
Lokalita 1	285/1	467	7603	0	0
	285/2	71	705	0	0
	265	0	7360	0	0
	280/1	0	8616	0	0
	282/1	447	4202	0	0
	282/3	0	1006	0	0
Lokalita 2	249	112	3799	0	0
Lokalita 3	285/1	37	2765	0	0
Lokalita 4	116/2	0	0	0	106
	119/4	0	528	0	0
Lokalita 5	27/3	436	0	0	0
Lokalita 6	69	857	792	0	0
Lokalita 7	25/18	100	0	0	0
	252/1	0	0	0	481
	252/2	0	0	0	27
Lokalita 8	1024/1	0	646	0	0
	1024/2	0	410	0	0
	1024/3	0	421	0	0
	1024/4	0	424	0	0
	1024/5	0	351	0	0
	1024/7	0	191	0	0
	1024/8	0	415	0	0
	1024/9	0	313	0	0
	1024/10	0	453	0	0
	1024/11	0	347	0	0
	1024/12	0	345	0	0
	1025	0	54	0	0
	1031/13	0	0	0	117
Lokalita 9	1/1	8259	3433	0	0
	1/11	0	947	0	0
	1/9	0	603	0	0
	1/22	0	1	0	0
	11/9	0	0	0	392
	11/11	0	47	0	0
	11/12	0	175	0	0
	13/13	0	352	0	0
	13/18	0	13	0	0
	13/3	295	1062	0	0
	13/11	112	861	0	0
	13/14	0	428	0	0
	13/15	34	730	0	0
	13/17	0	785	0	0
	15/1	0	2409	0	0
	16/1	0	3348	0	0
	18/2	0	792	0	0
	18/3	0	429	0	0
	18/4	0	583	0	0
	15/2	108	1258	0	0
	16/3	0	1261	0	0
	16/4	0	631	0	0
	16/5	0	631	0	0
Lokalita 10	1/7	0	789	0	0
Lokalita 11	13/12	0	0	0	641
Lokalita 12	87/10	2870	0	0	0

	88/1	5795	0	0	0
	88/2	1938	0	0	0
	88/3	2174	0	0	0
	88/6	105	0	0	0
Lokalita 13	98/58	296	0	0	0
	98/2	1394	0	0	0
	98/51	408	1341	0	0
	98/52	1514	0	0	0
Lokalita 14	147	0	4714	0	0
	149	0	1861	0	0
	150/1	0	9500	0	0
	150/3	0	704	0	0
	152	0	3611	0	0
	150/2	0	8410	0	0
Lokalita 15	154/1	51	17103	101	0
	154/2	395	5536	45	0
Lokalita 16	223/1	1353	332	0	0
Lokalita 17	217/3	2286	0	0	0
	154/4	9491	0	0	0
	216/3	5093	0	0	0
	154/7	5009	0	0	0
	154/11	24	408	0	0
	154/3	30	498	0	0
	154/12	24	465	0	0
	154/13	18	471	0	0
	154/14	15	473	0	0
	154/15	16	488	0	0
	154/16	15	471	0	0
	154/17	19	467	0	0
	154/18	24	421	0	0
	154/19	75	513	0	0
Lokalita 18	421/1	0	9758	0	0
	421/2	0	13522	0	0
Lokalita 19	411	698	0	2566	0
	414	0	2	6799	0
	416	0	288	2434	0
	417/1	206	7908	14591	0
	417/3	0	0	720	0
Lokalita 20	679/3	0	0	0	2099
Celkem		52671	152579	27256	3863

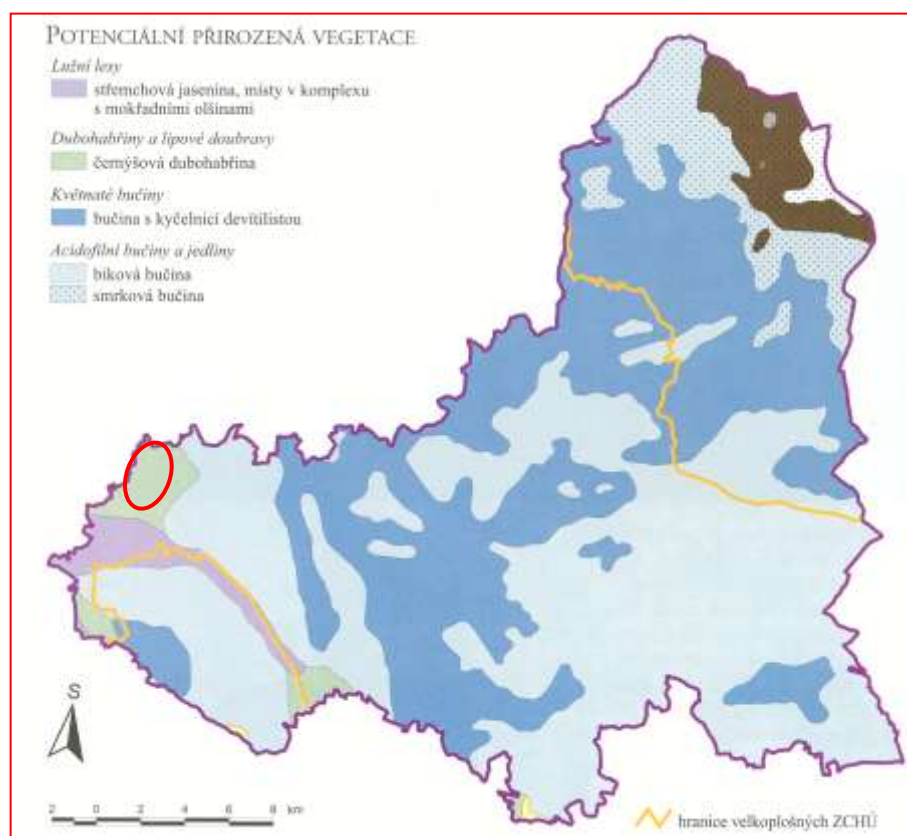
Půda určená k funkcím lesa

Na zájmové lokalitě není půda určená k plněním funkcí lesa.

2.5 *Fauna, flóra, ekosystémy*Fytogeografické zařazení a potenciální přirozená vegetace

Ohrazenice leží na území fytogeografické oblasti mezofytikum (Mesophyticum)- M, fytogeografický obvod Českomoravské mezofytikum (Mesophyticum Massivi bohemici) – Českomor. M., obvod 55a Maloskalsko a 55b Střední Pojizeří.

Potenciální přirozená vegetace - dubohabřiny a lipové doubravy - černýšová dubohabřina.



Obr. č. 18: Potenciální přirozená vegetace okresu Semily s vyznačením polohy k.ú. Ohrazenice u Turnova (zdroj: Chráněná území ČR III, Liberecko, AOPK r.v. 2002)

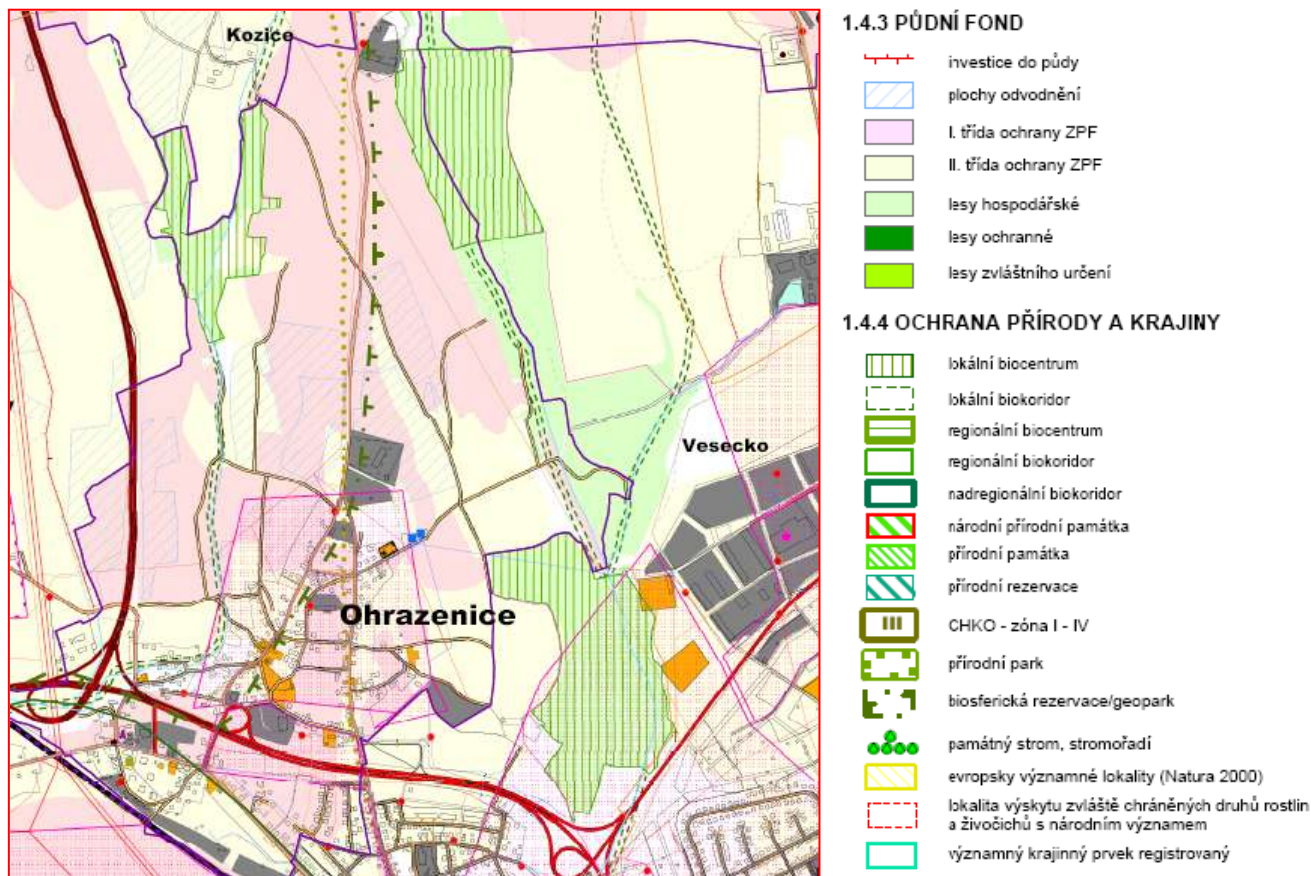
Fauna a flóra dotčených lokalit

Většina dotčených lokalit je tvořena intenzivně obdělávanými zemědělskými plochami (orná půda, zahrady, pěstební plochy trvalý travní porost). Přirozená původní vegetace na těchto plochách není. Co se týká fauny nejedná se o lokalitu skýtající biotop pro dlouhodobý výskyt fauny. Její výskyt ve vegetačním období je dán druhem pěstované plodiny a způsobu ošetřování zemědělské plochy.

Lokalita 19 je dlouhodobě užívána jako terén pro motokrosový sport. Na lokalitě byly v minulosti provedeny terénní úpravy, které vymezily plochu pro trať a plochu pro zeleň. Ve střední části lokality je enkláva uměle vysázeného smrkového porostu, po obvodu a uvnitř lokality jsou skupiny ovocných a listnatých stromů. Lokalita skýtá biotop pro běžné druhy avifauny a drobné živočichy, které stávající využití lokality (jako motokrosový areál) nevadí. Vzhledem k blízkosti lesního pásu (Vesecko) a sousedních polí uměle vysázených rakytníkem řešetlakovým lze na území spatřit i migrující lesní zvěř.

Původní potenciální přirozená vegetace na zájmových pozemcích byla potlačena lidskými zásahy při obdělávání pozemků.

2.6 Krajina, ÚSES, chráněná území



Obr. č. 19: Výřez mapy hodnot území (Územně analytické podklady ORP Turnov) – oblast (zdroj: www.turnov.cz - Územní plán Turnov - doplňující průzkumy a rozborů zpracované v roce 2009)

Krajina

Lokalita zájmového území je umístěna mezi oblastí pojizeří a Ještědsko – kozákovského hřbetu. Krajina přechází z roviny u obce Přepře po mírně zvlněnou krajinu u obce Pacetice. Jedná se o zemědělskou krajinu (nezavlažované orné půdy), která je dlouhodobě intenzivně obdělávaná. Samotná obec Ohrazenice je rozdělena čtyřproudovou komunikací R35 a R10.

ÚSES (územní systém ekologické stability)

Na zájmových lokalitách nejsou žádné prvky ochrany přírody a krajiny. Nejbližší prvky - lokální biokoridory podél nejbližších vodotečí (viz obr.č. 14) - jsou umístěny mimo dotčené plochy. Území Ohrazenic je z hlediska ekologické stability hodnocena koeficientem 0,41 (střední zatížení – území intenzivně využívané (zejména zemědělskou velkovýrobou), s labilními agrosystémy, s vysokými vklady dodatkové energie).

Koeficient ekologické stability se zjišťuje jako podíl ekologicky příznivých ploch a ploch, které zatěžují životní prostředí. Počítá se jako poměr druhů pozemků (chmelnice + vinice + zahrady + ovocné sady + trvalé travní porosty + pastviny + lesní půda + vodní plochy) / (orná půda + zastavěné plochy + ostatní plochy). Celostátní průměr pro ČR je 1,04 (tj. vyvážená krajina).

Zvláště chráněná území

Podle zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů se rozlišuje 6 kategorií zvláště chráněných území (NP, CHKO, NPR, PR, NPP, PP). Na katastrálním území Ohrazenic nejsou žádná velkoplošná nebo maloplošná zvláště chráněná území (ZCHÚ). Východní polovina k.ú. je součástí nadnárodního chráněného území Geopark Český ráj. Evropské geoparky představují jasně vymezené oblasti se vzácnými geologickými fenomény, které jsou esteticky působivé, mají vědeckou i vzdělávací hodnotou. Geoparky podporují udržitelný rozvoj regionu, turistiku, vzdělávání a přitahují mezinárodní pozornost.

2.7 Obyvatelstvo

Obec Ohrazenice tvoří předměstskou oblast města Turnova. Převažující činnost na území obce je zemědělská. Obyvatelstvo dojíždí za prací do okolních sídel.

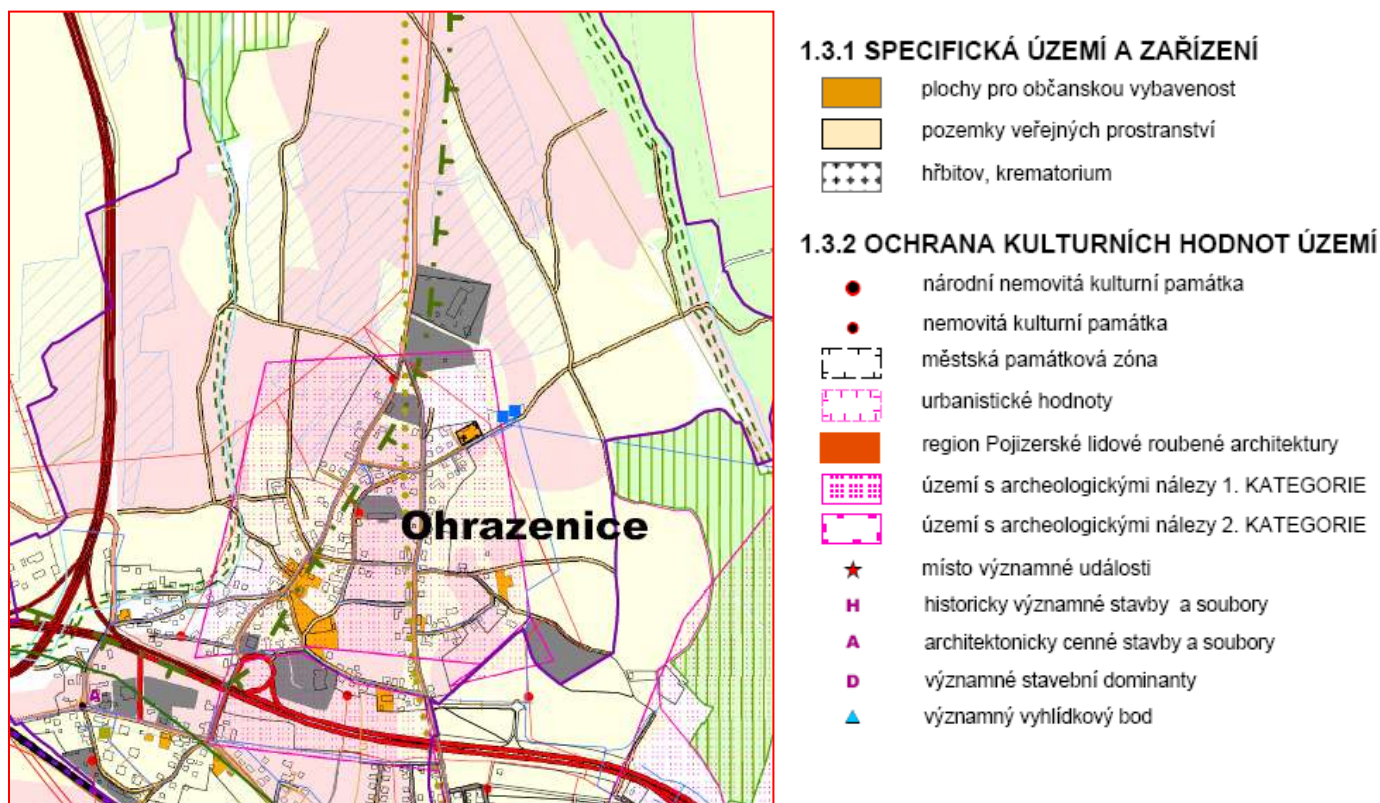
Tabulka č. 28: Základní demografické ukazatele obce Ohrazenice

Obyvatelstvo	muži	ženy	celkem
Počet bydlících obyvatel (k 31.12.2008)	552	563	1115
Živě narození (rok 2008)	8	8	16
Zemřelí (rok 2008)	4	4	8
Přirozený přírůstek (rok 2008)	4	4	8
Přistěhovalí (rok 2008)	13	12	25
Vystěhovalí (rok 2008)	12	11	23
Saldo migrace (rok 2008)	1	1	2
Přírůstek / úbytek (rok 2008)	5	5	10
Počet obyvatel ve věku 0 – 14 let (k 31.12.2008)	71	73	144
Počet obyvatel ve věku 15 – 64 let (k 31.12.2008)	425	420	845
Počet obyvatel ve věku 65 a více let (k 31.12.2008)	56	70	126

2.8 Hmotný majetek, kulturní, historické a archeologické a jiné památky

Archeologické nálezy zdejšího osídlení pocházejí z mladší doby kamenné. Zatím první známá písemná zmínka o obci pochází z roku 1547, kdy byl pro účast na vzpouře proti králi Ferdinandovi I. konfiskován majetek Adama z Vartemberka, držitele panství hruborohozeckého; mezi konfiskovanými vesnicemi se uvádějí i Ohrazenice se 13 usedlými sedláky.

V zastavěném území obce můžeme nalézt všechny druhy stavebních objektů od objektů lidové architektury až po panelové konstrukce. V obci je jedna sakrální stavba a jedna zapsaná kulturní památka – Pyram – silniční ukazatel, milník (rejstř. č. 44870/6 – 2721)



Obr. č. 20: Výřez mapy hodnot území (Územně analytické podklady ORP Turnov) – oblast Ohrazenice (zdroj: www.turnov.cz - Územní plán Turnov - doplňující průzkumy a rozborů zpracované v roce 2009)

Území s archeologickými nálezy

Celé území Ohrazenic lze považovat za území s archeologickými nálezy (ÚAN), která jsou rozdělena do následujících kategorií::

- ÚAN I: území s pozitivně prokázaným a dále bezpečně předpokládaným výskytem archeologických nálezů
- ÚAN II: území, na němž nebyl dosud pozitivně prokázán výskyt archeologických nálezů, ale určité indicie nasvědčují pravděpodobnosti výskytu (51 -1000/0) archeologických nálezů
- ÚAN III: území, na kterém nebyl ještě rozpoznán a pozitivně prokázán výskyt archeologických nálezů, prozatím tomu nenasvědčují žádné indicie, ale území mohlo být osídleno či jinak využíváno člověkem, a proto existuje 50% pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů
- ÚAN IV: území, kde je nereálná pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů, jako jsou např. všechna vytěžená území (lomy, pískovny, cihelny, apod.).

Na všechny typy ÚAN s výjimkou ÚAN IV se vztahují povinnosti vyplývající z §§ 21 až 24 č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů.

3. Charakteristiky životního prostředí, které by mohly být uplatněním politiky územního rozvoje nebo územně plánovací dokumentace významně ovlivněny

Realizací posuzované změny č. 3 ÚPSÚ Ohrazenice budou dotčeny především tyto složky životního prostředí:

- ❑ Zemědělská půda
- ❑ Hluková situace
- ❑ O vzduší
- ❑ Vodní režim
- ❑ Krajinový ráz

Největší dopad nastane v zemědělském půdním fondu, jenž bude na zájmových lokalitách zásadním způsobem ovlivněn, bude změněno funkční využití půdy na v současné době nezastavitelném území. Především se jedná o lokality, které budou využity pro zástavbu rodinnými domy. U lokality 19 nedojde ke změně stávajícího stavu. Pozemky, které jsou tvořeny trvalým travním porostem jsou již dlouhodobě využívány jako motokrosový areál a pro tento účel byly v minulosti na pozemku provedeny terénní úpravy. Nově se předpokládá převedení ploch ZPF na ostatní plochy – neplodná půda určená pro sport a rekreaci.

Vzhledem k úrodnosti půdy budou zábořem ZPF dotčeny půdy s rozdílnou třídou ochrany. Jedná se o plochy s I., II, a III. třídou ochrany.

V oblasti hlukové situace bude významnou měrou ovlivněna lokalita 1 a 12, která leží v sousedství rychlostní komunikace. Na základě zpracované hlukové mapy popisující okolí komunikace R35 se jedná o zatížené území. Samotná individuální zástavba nebude obsahovat zdroje, které budou příčinou ke zhoršení stávající situace. Lokalita 9 leží u železniční tratě - i ona bude zatížena železničním provozem. U lokality 19 se předpokládá provoz motokrosového areálu. Tento areál bude v době tréninkového provozu a při soutěžích zdrojem hluku, které svými hlukovými emisemi do jisté míry ovlivní hlukovou situaci okolí.

V oblasti ochrany ovzduší se nepředpokládá výrazné zhoršení stávající imisní situace oblasti. Individuální výstavba bude znamenat instalaci malých zdrojů znečišťování ovzduší a dojde i k nárůstu související automobilové dopravy v obci. U motokrosového areálu budou jediným zdrojem spaliny z motokrosových strojů.

Odtokové poměry a retenční schopnost území nebude posuzovanou změnou ÚPSÚ významně negativně ovlivněna za předpokladu navrhovaných opatření (veškeré neznečištěné dešťové vody budou svedeny na jednotlivé pozemky, kde dojde k zasáknutí do země). Jakákoliv výstavba nových objektů může ovlivnit kvalitu povrchových a podzemních vod – za předpokladu dodržování příslušných právních předpisů se tento negativní jev neočekává. V rámci nové výstavby se neočekává významné ovlivnění nejbližších vodotečí (Ohrazenický potok a Odolenovický potok).

Realizací stavebních objektů dojde ke změně krajinového rázu. Zemědělské plochy se zastaví objekty (rodinné domy vesnického typu). Nové obytné plochy budou bezprostředně navazovat na zastavěnou část obce – nedojde tak ke fragmentaci krajiny. Vzhledem k tomu, že se jedná o lokalitu s existencí rozsáhlých liniových staveb s nízkou hodnotou krajinového rázu nebude dotčení krajinového rázu významným limitujícím prvkem. Vzhledem k lokalitě 19 se nezmění – proto se nepředpokládá ani změna stávajícího stavu krajinového rázu.

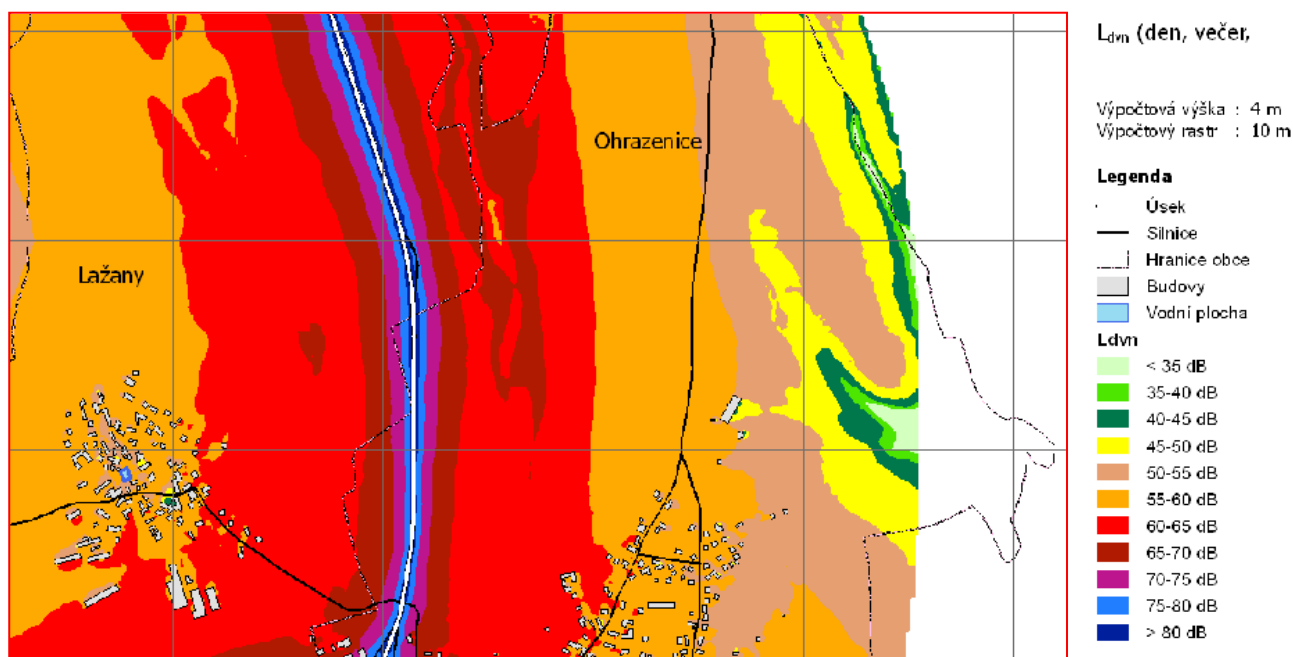
4. Současné problémy a jevy životního prostředí, které by mohly být uplatněním politiky územního rozvoje nebo územně plánovací dokumentace významně ovlivněny, zejména s ohledem na zvláště chráněná území a ptačí oblasti

4.1 Současné problémy životního prostředí v řešeném území

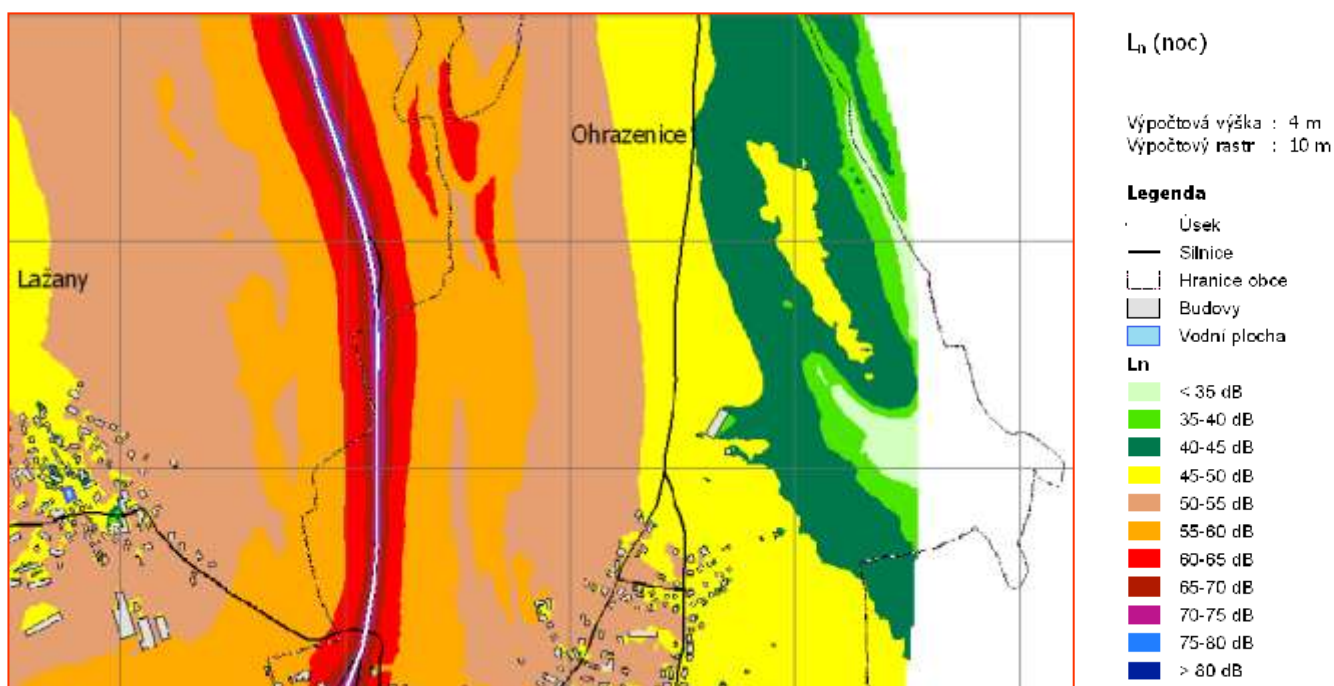
Hluková situace

Nejvýznamnější současnými problémy životního prostředí v obci je velké hlukové zatížení a imisní zatížení oblasti. Zdrojem zatížení jsou mobilní zdroje – dopravní zatížení z rychlostní komunikace R 35.

...



Obr. č. 21: Strategická hluková mapa hlavních silnic stav roku 2007 – oblast obce Ohrazenice pro denní dobu (<http://hlukovemapy.mzcr.cz>)



Obr. č. 22: Strategická hluková mapa hlavních silnic stav roku 2007 – oblast obce Ohrazenice pro noční dobu s vyznačením umístění zájmových lokalit (<http://hlukovemapy.mzcr.cz>)

Podle barevných pásem strategické hlukové mapy oblasti je zřejmé, že lokalita umístěná u rychlostní komunikace (lokalita 1) byla v roce 2007 zatížena hlukem v relaci od 60 do 70 dB pro denní dobu a od 55 do 65 dB pro noční dobu. Jedná se tudíž o území s vysokou hlukovou zátěží. Mezi vzdálenější lokalitou č. 19 a rychlostní komunikací leží horizont a dopad provozu na rychlostní komunikaci je v této lokalitě již nižší a v denní době se pohybuje od 35 do 50 dB.

Znečištění ovzduší

Oblast Stavebního úřadu Turnov je uvedena v seznamu oblastí se zhoršenou kvalitou ovzduší (OZKO) pro rok 2009 (na základě dat roku 2007). Na 4 % území došlo k překročení limitní hodnoty pro benzo(a)pyren a na 1,5 % území byl překročen limit pro PM₁₀. Jedná se většinou o doprovodný jev zvýšené intenzity dopravy v oblastech s vyšší hustotou silniční sítě – a to je právě situace mimoúrovňové křižovatky silnic R35 a R10 v k.ú. Ohrazenice u Turnova.

4.2 Oblasti se zvláštním významem pro životní prostředí

Významné krajinné prvky

Na zájmových lokalitách nejsou evidované významné krajinné prvky. V blízkém okolí zájmových pozemků protékají malé toky - Odolenovický potok a Ohrazenický potok (VKP ze zákona). Nepředpokládá se přímý zásah do těchto toků.

Prvky ÚSES lokálního, regionálního a nadregionálního významu

Navrhovaná změna ÚPSÚ Ohrazenice se nedotkne těchto prvků.

Ostatní přírodně cenné předměty ochrany

Na zájmových plochách nebyly při terénních průzkumech prováděných před zhotovením tohoto posouzení zjištěny žádné ohrožené druhy rostlin a živočichů podle zákona č. 114/1992 Sb., v pozdějším znění. Nevyskytují se zde žádné lokality soustavy NATURA 2000 a posuzovanou změnou ÚPSÚ nebudou ovlivněna.

Východní část k.ú. obce je součástí Geoparku Český ráj, který byl do prestižního seznamu evropské sítě geoparků zařazen v říjnu 2005. Území o rozloze necelých 700 km² zahrnuje širokou škálu geologických fenoménů, paleontologické, mineralogické a archeologické lokality i historické památky.

Území bylo v průběhu stovek miliónů let trvajících historie Země opakovaně dnem jezer a moří, několikrát zde probíhala sopečná činnost. Oblast Českého ráje se začala geologicky vyvíjet v období druhohor, kdy se na dně křídového moře usazovaly písky a štěrky. Ve třetihorách byly pískovcové desky rozlámány vulkanickou činností, rozžhavené horniny ztuhly pod povrchem do kup a kuželů. Na zemský povrch působily přírodní síly – vítr, voda, mráz a slunce. Výsledkem je krajina s divokými skalami, sopkami, řekami, romantickými údolími, lesy, loukami a rybníky. Působením vody pod zemským povrchem se vytvořily unikátní Bozkovské jeskyně se zajímavými krasovými jevy.

Pestré geologické procesy vytvořily ložiska rud železa, mědi a rtuti, naleziště drahých kamenů, uhlí, stavebního kamene, pokrývačské břidlice, sklářských písků, vápenců, hrncířských a cihlářských hlín. Zdejší zpracování drahých kamenů patří k nejstarším v Evropě. Zajímavý je i výskyt zkamenělých zbytků rostlin a araukárií i živočichů. Český ráj přináší obraz o geologické historii Země, a zároveň dokládá význam přírodních podmínek pro ekonomický a kulturní rozvoj lidské společnosti v průběhu několika tisíciletí.

Na území Geoparku Český ráj leží areál motokrosového sportoviště. Realizací záměru nebudou poškozeny výše uvedené atributy, díky kterým bylo umožněno vyhlášení geoparku. Jedná se o okrajovou lokalitu geoparku bez skalních měst a podobných útvarů a nejsou zde jiné geologické zajímavosti.

5. Zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů navrhovaných variant politiky územního rozvoje nebo územně plánovací dokumentace, včetně vlivů sekundárních, synergických, kumulativních, krátkodobých, střednědobých a dlouhodobých, trvalých a přechodných, kladných a záporných; hodnotí se vlivy na obyvatelstvo, biologickou rozmanitost, faunu, floru, půdu, vodu, ovzduší, klima, hmotné statky, kulturní dědictví včetně dědictví architektonického a archeologického a vlivy na krajinu včetně vztahů mezi uvedenými oblastmi vyhodnocení

Obec Ohrazenice navazuje na zástavbu města Turnova. Z velké části je obec ovlivněna existencí komunikací s vysokou intenzitou provozu. Katastrálním územím obce prochází silnice R35 a je zde důležitá mimoúrovňová křižovatka (MÚK) silnic R35 a R10. V současné době se řeší trasa silnice R35 v úseku Rádelský Mlýn – Úlibice, kde se uvažují tři možné varianty trasy. Přičemž při realizaci varianty R35 podél stávající silnice I. třídy I/35 v úseku Turnov - Jičín dojde k další úpravě stávajícího uspořádání mimoúrovňové křižovatky na k. ú. Ohrazenice. Tato činnost bude mít významný dopad na hlukovou situaci v obci a na kvalitu ovzduší v okolí komunikace.

Předpokládaná intenzita dopravy za 24 hodin v roce 2030 na silnici R35 v úseku Rádelský Mlýn – Turnov je 25770 motorových vozidel (z toho je 6658 nákladních automobilů a 50 motocyklů) (zdroj : <http://tomcat.cenia.cz/eia/> (R35 MÚK Rádelský Mlýn)).

Dle platných právních předpisů (nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací je limitní hodnota hluku (z dopravy na hlavních pozemních komunikacích v území, kde hluk z dopravy na těchto komunikacích je převažující nad hlukem z dopravy na ostatních pozemních komunikacích) stanovena na 60 dB pro denní dobu a 50 dB pro noční dobu. Pro nepřekročení těchto hodnot u nejbližších chráněných objektů bude nezbytné :

- a) Realizovat protihlukovou stěnu, která odcloní stávající zastavěnou část obce i nové obytné lokality od hluku z dopravy na hlavních pozemních komunikacích dle konkrétního uspořádání MÚK Ohrazenice v návaznosti na platnou variantu dopravního řešení silnice R35 Turnov - Jičín.
- b) Na základě zpracované urbanistické studie uspořádání nových obytných lokalit stanovit architektonické ukazatele objektů vycházející ze skutečnosti, že stavební objekty nesmí ležet v ochranném pásmu rychlostní komunikace (ochranné pásmo rychlostní komunikace je 100 m od nejbližšího dopravního pruhu).

5.1 Stávající vlivy lokalit, které jsou předmětem posuzovaného záměru

Lokalita 1 – 18 a 20

V současné době jsou lokality využívána pro zemědělské účely jako orná půda, trvalé travnaté plochy nebo zahrady. Případné vlivy na životní prostředí jsou minimální a lze je zaznamenat při orbě, úpravě orné půdy setbě a sklizni zemědělského produktu – jedná se o emise prachu. Jedná se o vliv závislý na konkrétní povětrnostní situaci - s vyšší vlhkostí se sekundární emise prachu snižují. Další možný negativní vliv může nastat při nevhodné zemědělské činnosti (nadměrné množství přírodních nebo umělých hnojiv, nevhodné použití ochranných prostředků proti škůdcům nebo nevhodná volba zemědělských plodin).

Lokalita 19

Jedná se území, které je dlouhodobě používáno pro motokrosově tréninky a jednorázové motokrosově soutěže. Na lokalitě byly provedeny některé terénní úpravy, které vymezily trasu pro motocykly (trasa je patrná z ortofotomapy na obr. č. 7). Motokrosová činnost zde probíhala v minulosti neorganizovaně, což měla svá negativa. Bez jasně stanoveného správce areálu se areál stával potenciálním místem pro nelegální uložení odpadu. Tato situace se zmírnila po dohodě se skupinou jezdců z obce, které mají snahu tento areál legalizovat, stanovit provozní řád areálu a dodržování tohoto řádu i zajišťovat.

I v současné době zde dochází k motokrosovému tréninku a popřípadě i jednorázovým akcím (např. v roce 2009), tzn. krátkodobě je okolí zatíženo hlukem a emisemi z provozu motocyklů.

5.2 Očekávaný vliv jednotlivých lokalit a jejich funkčního využití na stanovené složky životního prostředí

Níže je vyhodnoceno pravděpodobné působení funkčního využití území a jednotlivých lokalit při uplatnění navržené 3. změny ÚPSÚ Ohrazenice na stanovené složky životního prostředí. Dále je zde zmíněno upřesnění vymezení, vazeb a účelu jednotlivých lokalit a funkčních ploch.

Pro potřeby posouzení byla stanovena stupnice hodnocení vlivů, jež vychází ze standardních požadavků. Pro významnost vlivů byla zvolena stupnice s 5 úrovněmi:

- významný negativní vliv
- málo významný negativní vliv
- neutrální či nerelevantní vliv
- mírně pozitivní vliv
- velmi pozitivní vliv

Posouzení vlivů je vztahováno na stanovené složky prostředí, mezi něž jsou řazeny kromě přírodních složek i další jako jsou např. kulturní hodnoty území. Složky byly stanoveny v souladu s platnou legislativou a souvisejícími právními předpisy, zejména s vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech a územně plánovací dokumentaci a dále byly doplněny na základě zkušeností zpracovatele.

Současně byl zhodnocen charakter působení vlivů na životní prostředí z hlediska primárního či sekundárního působení. Téměř všechny zásahy do území vyvolané realizací územního plánu budou však současně působit primárně i sekundárně. Proto bylo hodnocení charakteru zahrnuto současně v jedné tabulce s vlivy na jednotlivé složky prostředí, kde byly barevně rozlišeny složky, které budou pravděpodobně zasazeny přímo (modrá barva) nebo sekundárně (červená barva). Odděleně nebylo provedeno ani zhodnocení časového trvání vlivu ve smyslu krátkodobého, střednědobého a dlouhodobého působení. Důvodem je předpoklad, že všechny posuzované lokality jsou funkčním využitím území nastiňující směr rozvoje obce, u kterého se předpokládá výhradně dlouhodobé či trvalé působení, a tudíž trvalé ovlivnění příslušné plochy v území. Krátkodobé negativní ovlivnění území lze uvažovat v případě fáze výstavby jakýchkoli stavebních objektů a je blíže popsáno dále v textu u zhodnocení vlivů jednotlivých funkčních využití. Byla dále posouzena možnost a míra kumulace vlivů na životní prostředí, tj. z pohledu možného synergického či kumulativního působení realizace využití jednotlivých funkčních ploch na stanovené složky prostředí.

Lokalita 1, 2, 3, 4, 8, 12, část lokality 13, část lokality 15, 17, 18

Návrh 3. změny ÚPSÚ Ohrazenice předpokládá zařazení tohoto území do zastavitelného území - **území malých sídel**. V současné době jsou lokality využívány pro zemědělské účely jako orná půda, pěstební účely jako sady nebo jako zahrady. Území malých sídel slouží převážně k bydlení se zemědělským využitím a možností chovu drobných hospodářských zvířat, ale jen pro vlastní potřebu. Výjimečně přípustná jsou zařízení drobné výroby a oprav, malá ubytovací zařízení, pokud svým provozem negativně neovlivňují (nad hygienické limity) hlavní funkci - bydlení.

Případné vlivy na životní prostředí lze spojovat především s realizací staveb a příslušných inženýrských sítí. V době po realizaci záměru bude docházet k běžnému ovlivňování životního prostředí, které bude v maximální míře minimalizováno. Bude se jednat o málo významný negativní vliv emisí z lokálního vytápění a související vliv dopravy. Změna ploch zemědělské půdy I. a II. třídy ochrany je hodnocena jako významný vliv na ŽP.

Lokalita 5, část lokality 14

Návrh 3. změny ÚPSÚ Ohrazenice předpokládá zařazení tohoto území do zastavitelného území - **výrobní a živnostenské plochy**. U lokality 5 se jedná o záměr výstavby garáže. U lokality 14 se jedná o pozemky navazující na průmyslovou zónu Vesecko s předpokládaným záměrem rozšířit stávající výrobní plochy. Předpokládaný vliv výrobní plochy je závislý na druhu výrobní činnosti a v současné době je nelze specifikovat.

Lokalita 6, 7, 9, 10

Návrh 3. změny ÚPSÚ Ohrazenice předpokládá zařazení tohoto území do zastavitelného území - **smíšené území**. Jedná se o území, kde mohou vedle sebe rodinné domy a objekty drobné nerušící výroby, prodejny apod.

Případné vlivy na životní prostředí lze spojovat především s realizací staveb a příslušných inženýrských sítí. V době po realizaci záměru bude docházet k běžnému ovlivňování životního prostředí, které bude v maximální míře minimalizováno. Bude se jednat o málo významný negativní vliv emisí z lokálního vytápění, drobné nerušící výroby a související vliv dopravy.

Lokalita 11

Návrh 3. změny ÚPSÚ Ohrazenice předpokládá zařazení tohoto území do zastavitelného území - **obytné plochy**. Jedná se o území pro výstavbu obytných domů.

Případné vlivy na životní prostředí lze spojovat především s realizací staveb a příslušných inženýrských sítí. V době po realizaci záměru bude docházet k běžnému ovlivňování životního prostředí, které bude v maximální míře minimalizováno. Bude se jednat o vliv emisí z vytápění objektů a související vliv dopravy.

Lokalita 13

Návrh 3. změny ÚPSÚ Ohrazenice předpokládá zařazení tohoto území do - **ploch pro sport a rekreaci**.

Nepříznivý vliv na ŽP se nepředpokládá.

Lokalita 14 – část, 15 - část

Návrh 3. změny ÚPSÚ Ohrazenice předpokládá zařazení tohoto území do území - **pěstební plochy**. Jedná se o změnu zemědělské plochy - orné půdy - na zemědělskou plochu - ovocný sad.

Při správném provozování ovocnářství (především při aplikaci ochranných prostředků proti škůdcům a chorobám) se nepředpokládají negativní vlivy na životní prostředí.

Lokalita 16

Návrh 3. změny ÚPSÚ Ohrazenice předpokládá zařazení tohoto území do - **zvláštní území - vodojem**. Zvýšené nároky na odběr pitné vody na turnovsku vyžadují i zvýšenou kapacitu vodojemů, sloužící pro zásobování veřejnosti pitnou vodou. Jedná se o podzemní stavby - negativní dopad na životní prostředí po realizaci stavby se nepředpokládá.

Lokalita 20

Návrh 3. změny ÚPSÚ Ohrazenice předpokládá přeřazení tohoto území ze zastavitelných ploch - výrobní a živnostenské území do nezastavitelných zemědělských ploch - **orné půdy**.

Jedná se o území, které nebylo pro výstavbu dosud využito a dosud slouží jako orná půda - negativní dopad na životní prostředí se nepředpokládá.

Lokalita 19

Realizací 3. změny ÚPSÚ Ohrazenice dojde k legalizaci stávajícího stavu - na dotčených pozemcích byla v minulosti zhotovena trať pro motokrosový sport. Docházelo zde k neorganizovaným tréninkům.

Stávající zařazení dotčených pozemků dle platného ÚPSÚ Ohrazenice - plochy rozptýlené zeleně - bude změněno na **plochy pro sport a rekreaci**. Předpokládá se, že na dotčeném pozemku bude probíhat činnost, která je na pozemku provozována, ale s tím rozdílem že budou stanovena přesná pravidla provozu, bude stanoven odpovědný provozovatel a bude stanovena provozní doba areálu. Tréninky budou v úterý a čtvrtek v odpoledních hodinách - na trati bude současně maximálně 12 jezdců. V rámci činnosti motokrosového klubu se počítá i s pořádáním soutěží cca 2 x do roka (sobota), při závodech bude současně na trati maximálně 35 jezdců.

V provozním řádu motokrosového areálu budou stanoveny další provozní podmínky, které budou schváleny obcí. Provozní řád motokrosového areálu bude mimo jiné obsahovat následující základní údaje:

- Provozní doba : Út. 15.00 – 19.00 hod.
Čt. 15.00 – 19.00 hod.
- Vstup do areálu budou pouze ze stávající místní veřejné komunikace.
- Mimo uvedenou provozní dobu bude v areálu respektován klid.
- V celém areálu bude zakázáno provádět mytí a opravy strojů, které by bylo zdrojem znečištění.
- Sociální zařízení (mobilní WC) a užitková voda po použití WC pro osobní hygienu bude umístěno na pozemku v době konání soutěží.
- Vstup diváků bude povolen pouze se souhlasem provozovatele, v bezpečných vyhrazených prostorách a bude platit povinnost podřídit se pokynům provozovatele.

V celém areálu bude zakázáno:

- Odhazování odpadků
- Vylévání kapalin (zvláště s obsahem ropných látek a s obsahem jiných nebezpečných látek)
- Používání okolních ploch jako WC
- Vstup na okolní pozemky nesouvisející s motokrosovým areálem

Povinnosti provozovatele

- Při soutěžích zajistit nádoby na odpad a poté zajistit likvidaci odpadů dle zákona.
- Při prašnosti motokrosovou dráhu kropit a zamezit tím šíření prachu do okolí.
- Pravidelně udržovat zeleň v areálu

Dále bude uvedeno jméno a adresa osoby odpovědné za dodržování provozního řádu motokrosového areálu.

Realizace záměru

Motokrosový areál nebude vyžadovat žádné stavební zásahy, nepočítá se s výstavbou stavebních objektů, s terénními úpravami ani se nepředpokládá kácení dřevin.

Emise znečišťujících látek do ovzduší

Sekundární prašnost z areálu v případě nepříznivých klimatických podmínek (sucho) bude eliminována kropením trati vodou.

Emise ze spalovacích motorů budou závislé na typu motocyklu, druhu spalovaného paliva a rychlosti. Motokrosové stroje mohou mít čtyřdobé motory (spalován je většinou benzin NATURAL 95) nebo dvoudobé motory (spalována je směs benzínu NATURAL 95 a oleje pro dvoudobé motory). Spotřeba paliva kolísá od cca 2,9 l až po cca 4,5 l na 100 km. (zdroj: <http://enduro-motocykly.katalog-motocyklu.cz/>). Emisní úroveň motokrosových strojů závisí na jeho stáří, nové stroje splňují emisní normu EU/RO 3. Výkonově dosahují motocykly úrovně automobilů. V jednom tréninkovém dni bude spotřebováno cca 21 až 32,4 l benzínu NATURAL 95 (pro 12 motocyklů při průměrné tréninkové dávce 60 km na jeden motocykl). Pro výpočet emisí byly použity emisní faktory pro osobní automobily, které jsou uvedeny na stránce MŽP ČR (emisní faktory pro motocykly nejsou dostupné).

Tabulka č. 29: Emise z prostoru motokrosového areálu během jednoho tréninkového dne

Objekt	CO [g/4h]	NO _x [g/4h]	PM ₁₀ [g/4h]	BNZ [g/4h]	B(a)P [μg/4h]
Odstavná plocha	204,48	78,62	0,43	2,016	47,09

Tabulka č. 30: Celkové roční emise z motokrosového areálu (cca 104 tréninků v roce)

Objekt	CO [kg/rok]	NO _x [kg/rok]	PM ₁₀ [kg/rok]	BNZ [kg/rok]	B(a)P [ng/rok]
Odstavná plocha	21,27	8,18	0,045	0,21	4,9

Při pořádání soutěží, které se předpokládají cca 2 x do roka bude na trati současně 35 jezdců. Konání závodů je organizováno většinou systémem vyřazovacích jízd, kdy nejlepší závodníci z kvalifikační jízdy postupují do další jízdy. Při předpokládaném počtu 12 jízd za soutěžní den a při průměrné době trvání jedné jízdy 20 minut (cca 20 km) bude celkový čistý čas motokrosového

závodu 240 minut za den. Závodů budou trvat cca od 10 do 18 hodin, přestávky mezi kvalifikačními jízdami budou tudíž celkem 240 minut.

Tabulka č. 31: Emise z prostoru motokrosového areálu během jednoho závodního dne

Objekt	CO [g/4h]	NOx [g/4h]	PM ₁₀ [g/4h]	BNZ [g/4h]	B(a)P [μg/4h]
Odstavná plocha	2385,6	917,2	5,017	23,52	549,4

Tabulka č. 32: Celkové roční emise z motokrosového areálu při závodech (2 závody v roce)

Objekt	CO [kg/rok]	NOx [kg/rok]	PM ₁₀ [kg/rok]	BNZ [kg/rok]	B(a)P [ng/rok]
Odstavná plocha	4,77	1,83	0,010	0,047	1,099

Tabulka č. 33: Celkové roční emise z motokrosového areálu(tréninky i závody)

Objekt	CO [kg/rok]	NOx [kg/rok]	PM ₁₀ [kg/rok]	BNZ [kg/rok]	B(a)P [ng/rok]
Odstavná plocha	26,04	10,01	0,055	0,257	5,999

Vliv imisí z provozu motokrosového areálu na nejbližší chráněné objekty

Vliv imisí z provozu motokrosového areálu vychází z emisí, které jsou uvedeny v předcházejících tabulkách. Jedná se o emise výfukových plynů motokrosových strojů. Sekundární emise prachu vznikající průjezdem po trati není do výpočtu zahrnuta - předpokládá se její eliminace kropením.

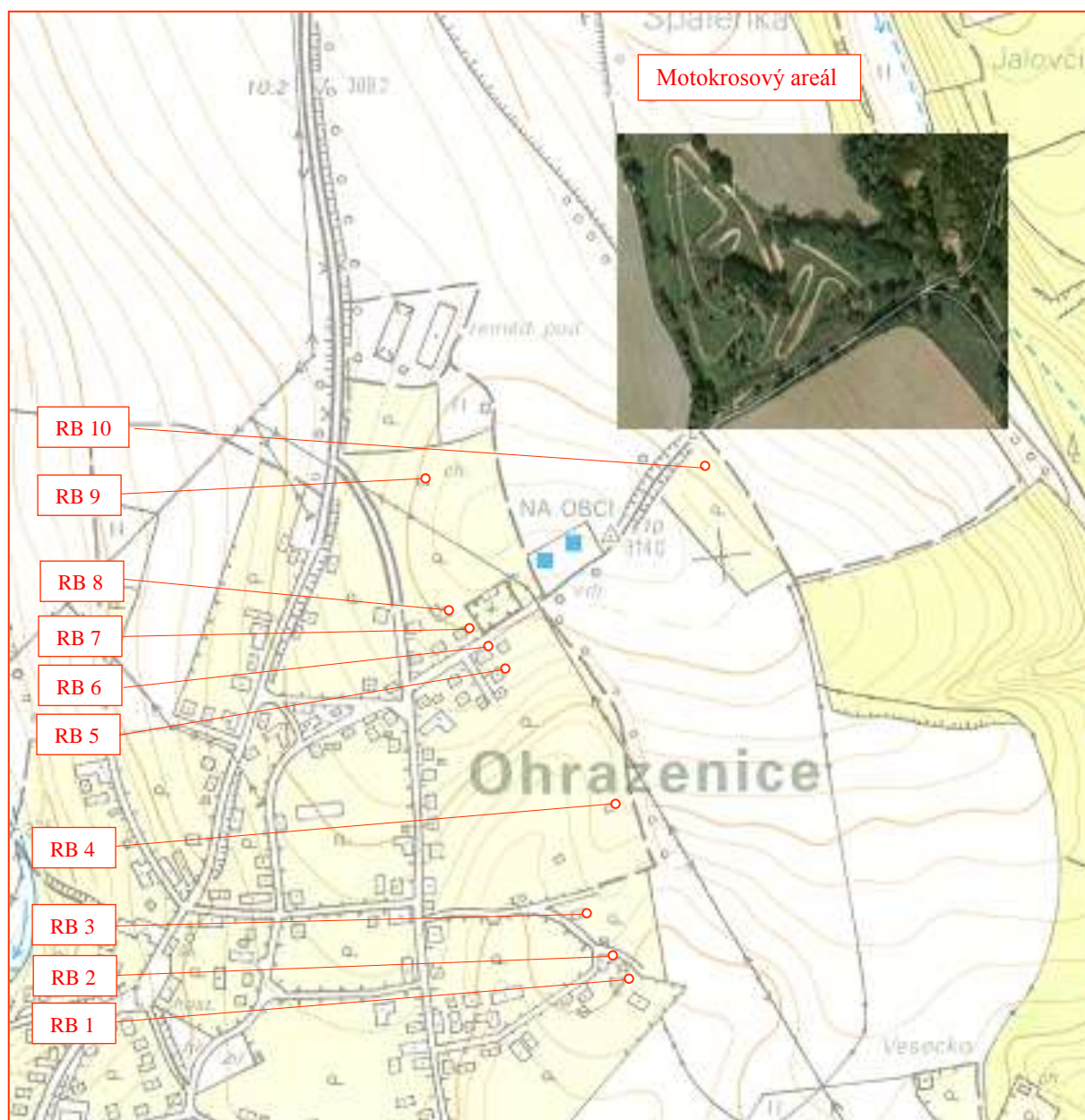
Pro výpočet očekávané imisní koncentrace ve stanovených referenčních bodech byl použit počítačový program SYMOS 97 verze 2003 od firmy IDEA – ENVI s.r.o. Valašské Meziříčí. Pomocí výpočtového programu lze stanovit očekávané průměrné roční a krátkodobé imisní koncentrace pro všechny typy větru, pro různé výšky referenčních bodů a pro více zdrojů znečišťování ovzduší. Provedený výpočet je v souladu s metodikou SYMOS '97 - "Systém modelování stacionárních zdrojů" (viz. Věstník MŽP ČR částka 3, Praha dne 15. dubna 1998 a Dodatek č.1 k metodickému pokynu odboru ochrany ovzduší MŽP výpočtu znečištění ovzduší z bodových plošných a mobilních zdrojů „SYMOS 97“) pro stanovení imisních koncentrací z bodových, plošných a liniových zdrojů znečišťování ovzduší.

Výpočet je proveden pro základní typy a rychlosti větru, jsou vypočítány maximální očekávané krátkodobé imisní koncentrace a podle zadané větrné růžice je proveden i výpočet průměrné roční koncentrace. Referenční body jsou umístěny na nejvyšších bodech stavebních objektů, kde dochází k dobrému provětrávání ovzduší (tzn. RB neleží v uzavřených kaňonech městských ulic).

Výpočet byl proveden pro 10 referenčních bodů, které zastupují 9 nejbližších obytných objektů na východní hranici zastavěné části obce a jeden referenční bod byl zvolen na nejbližším pozemku zahrádkářské kolonie, která leží jihozápadně od motokrosového areálu.

Tabulka č. 34: Souřadnice umístění referenčních bodů výpočtu (k.ú. Ohrazenice u Turnova)

Číslo	Popis referenčních bodů výpočtu a zdrojů	Souřadnice X [m]	Souřadnice Y [m]	Souřadnice Z [m]	Umístění R.B. nad terénem [m]
RB1	Rodinný dům č.p. 47	740	460	290	9
RB2	Rodinný dům č.p. 64	730	490	290	9
RB3	Rodinný dům č.p. 257	700	530	292	9
RB4	Rodinný dům č.p. 278	730	630	298	9
RB5	Rodinný dům č.p. 180	620	750	306	9
RB6	Rodinný dům č.p. 170	600	780	308	9
RB7	Rodinný dům č.p. 196	580	800	310	9
RB8	Rodinný dům č.p. 230	560	820	310	9
RB9	Rodinný dům č.p. 151	550	940	310	9
RB10	Zahrada p.p.č. 154/3	820	960	310	3
	Střed motokrosového areálu	860	1150	290	-



Obr. č. 23: Výřez mapy Ohrazenic s vyznačením umístění motokrosového areálu a referenčních bodů výpočtu, měřítko 1: 6666

V následujících tabulkách jsou uvedeny vypočtené očekávané hodnoty imisí pro základní znečišťující látky emitované z motokrosových strojů.

Tabulka č. 35: Vypočtené hodnoty - očekávaný vliv motokrosového areálu

Číslo R.B.	Látka [-]	8h klouzavý průměr [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]	Třída stability [-]	Rychlost větru [m/s]	Směr větru [°]	Průměrná roční imisní koncentrace [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]
1	CO	15.088027	1	1.50	10.00	0.001001
2	CO	15.883233	1	1.50	11.00	0.001065
3	CO	16.619380	1	1.50	14.00	0.001141
4	CO	22.101095	1	1.50	14.00	0.001540
5	CO	27.611183	1	1.50	31.00	0.001967
6	CO	26.289210	1	1.50	35.00	0.001940
7	CO	24.414388	1	1.50	39.00	0.001857

8	CO	24.407626	1	1.50	42.00	0.001881
9	CO	29.374084	1	1.50	56.00	0.002608
10	CO	85.865500	1	1.50	12.00	0.007205

Tabulka č. 36: Vypočtené hodnoty - očekávaný vliv (uvažovány maximální povolené emise ze zdroje)

Číslo R.B.	Látka [-]	1 hodinová imisní koncentrace [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]	Třída stability [-]	Rychlost větru [m/s]	Směr větru [°]	Průměrná roční imisní koncentrace [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]
1	NO ₂	1.368281	1	1.50	10.00	0.000073
2	NO ₂	1.422488	1	1.50	11.00	0.000076
3	NO ₂	1.474057	1	1.50	14.00	0.000080
4	NO ₂	2.035799	1	1.50	14.00	0.000107
5	NO ₂	2.563341	1	1.50	31.00	0.000133
6	NO ₂	2.408619	1	1.50	35.00	0.000128
7	NO ₂	2.220221	1	1.50	39.00	0.000121
8	NO ₂	2.220979	1	1.50	42.00	0.000122
9	NO ₂	2.567440	1	1.50	56.00	0.000163
10	NO ₂	7.920088	1	1.50	12.00	0.000458

Tabulka č. 37: Vypočtené hodnoty

Číslo R.B.	24h aritmetický průměr PM ₁₀ [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]	Průměrná roční imisní koncentrace PM ₁₀ [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]	Průměrná roční imisní koncentrace benzenu [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]	Průměrná roční imisní koncentrace benzo(a)pyrenu [pg/m ³]
1	0.041163	0.000002	0.000013	0.000308
2	0.043149	0.000002	0.000014	0.000327
3	0.044972	0.000003	0.000015	0.000348
4	0.063468	0.000004	0.000021	0.000485
5	0.080864	0.000005	0.000027	0.000632
6	0.076885	0.000004	0.000026	0.000616
7	0.071529	0.000004	0.000025	0.000585
8	0.071443	0.000004	0.000025	0.000589
9	0.084733	0.000006	0.000035	0.000813
10	0.285046	0.000018	0.000105	0.002460

Tabulka č. 38: Porovnání imisních limitů s vypočtenými maximálními hodnotami u nejbližších obytných objektů

	Imisní limit - ochrana zdraví [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]	Požadované hodnoty - stav roku 2008 [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]	Max. přírůstek vlivem provozu zdroje [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]
PM ₁₀ – aritmetický průměr/24 h	50 (překročení max.7 x /rok, tj. 168 h/rok)	-	0.084733 – RB 9
PM ₁₀ – aritmetický průměr/ kalendářní rok	40	17,9 (Radimovice))	0.000006 – RB 9
NO ₂ – aritmetický průměr/1 h	200 (překročení max. 18 x /rok tj. 18 h/rok)	-	2.567440 – RB 9
NO ₂ – aritmetický průměr/kalendářní rok	40	12,4 (Radimovice)	0.000163 – RB - 9
CO - (8h průměr)	10000*	V okolí neměřeno	29.374084 – RB 9
Benzen -aritmetický průměr / 1 rok	5	Méně než 2	0.000035 – RB 9
Benzo(a)pyren - aritmetický průměr / 1 rok	0,001	cca 0,0006 až 0,001	0.000000000813 – RB 9

* 8 hodinový klouzavý průměr

Vliv dopravy na všech okolních stávajících komunikacích a parkovištích je již zahrnut ve skutečně naměřených hodnotách sledovaných znečišťujících látek (aritmetický průměr za kalendářní rok). Výše uvedený výpočet se týká pouze uvažovaného navýšení vlivem posuzovaného záměru, přičemž k naměřeným průměrným ročním hodnotám lze přičíst pouze vypočtené očekávané průměrné roční hodnoty. Můžeme předpokládat, že průměrné roční koncentrace sledovaných látek v ovzduší budou v roce 2010 odpovídat naměřeným pozadovým hodnotám v roce 2008 (při nárůstu intenzity dopravy se projeví jejich vyšší technická úroveň).

Očekávané maximální nárůsty **ročních aritmetických imisních koncentrací sledovaných znečišťujících** látek u nejbližších chráněných objektů vlivem provozu posuzovaného záměru **nezpůsobí nárůst** celkových imisních koncentrací sledovaných znečišťujících látek v okolí nad limitní hodnoty stanovené nařízením vlády č. 597/2006 Sb. Ve větší vzdálenosti než jsou zvolené referenční body výpočtu bude očekávaný nárůst průměrných ročních imisních koncentrací vždy nižší.

Vypočtené koncentrace jsou na tak nízké koncentraci, že významněji neovlivní místa pro která jsou stanoveny imisní limity pro ochranu ekosystémů (CHKO) - nejbližší hranice CHKO je vzdálena cca 4 km jižním směrem.

Vliv na hlukovou situaci

Provoz motokrosového areálu bude mít dopad na hlukovou situaci v okolí. Pro hodnocení hlukového zatížení byl zvolen výpočet ekvivalentní hladiny hluku u nejbližších chráněných objektů. Jedná se o referenční body 1 až 10 jež jsou uvedeny na předcházejícím obrázku. Akustická situace bude vyhodnocena v RB 1 až 9 – jedná se o objekty pro bydlení. Plocha zahrad - RB 10 – patří mezi zemědělská plochy a tudíž se nejedná o chráněný venkovní prostor. Jako hluková zátěž z motokrosového areálu při tréninku byl uvažován současný pohyb 12 motokrosových strojů, každý s akustickým tlakem 100 dB v místě zdroje. Doba trvání tréninku je max. 4 hodiny za den. Obdobně byl hodnocen i vliv na hlukovou situaci v době konání motokrosových závodů, kdy se na tratích bude pohybovat až 35 jezdců. Systém motokrosových soutěží byl uvažován v organizačním uspořádání s kvalifikačními rozjížděkami, které v čistém závodním čase budou představovat 4 hodiny během soutěžního dne.

Metodika výpočtu

Hluková situace je vyhodnocena pomocí počítačového programu HLUK +8 verze 8.19, licenční číslo 5219, uživatel Ing. Karel Kolář. Program umožňuje výpočet ekvivalentní hladiny hluku ve venkovním prostředí generovaného dopravními a průmyslovými zdroji hluku v území. Algoritmus výpočtu vychází z "Metodických pokynů pro výpočet hladin hluku z dopravy" (VÚVA Praha červen 1991). V programu je dále zahrnuta i "Novela metodiky pro výpočet hluku ze silniční dopravy" (RNDr. M. Liberko a kol., PLANETA MŽP ČR číslo 7/2005). Výpočet hluku generovaný ve venkovním prostředí průmyslovými zdroji hluku je proveden dle metodiky "Podklady pro navrhování a posuzování průmyslových staveb, díl 3 - stavební akustika" (M. Meller, J. Stěnička, VÚPS Praha 1985).

V programu se uvažuje jenom se složkou hluku šířeného vzduchem. Počítají se hodnoty akustického tlaku A. Deskriptorem pro vyjádření úrovní akustického tlaku A ve venkovním prostředí je ekvivalentní hladina akustického tlaku A.

Obecné charakteristiky

Akustická situace byla zjišťována výpočetním postupem. K výpočtům bylo použito výše popsaného programu HLUK +8 verze 8.19. Program vyžaduje při vytváření výpočtového prostředí zadání typů terénu. Používá se globální volby "terén odrazivý" nebo "terén pohltivý", resp. může být použit atribut "vnořeného" terénu. Terén odrazivý působí minimální útlum zvukových vln. Převážně se jedná o betonové či asfaltové plochy a vodní hladinu. Při šíření zvukové vlny nad terénem pohltivým naopak dochází k většímu útlumu zvukových vln. Tento terén je charakterizován např. travnatými plochami, obilím, nízkými zemědělskými kulturami. Vzhledem k charakteru posuzované lokality byl pro výpočet obecně předpokládán terén pohltivý.

Stávající pozad'ová hladina hluku v místech referenčních bodů

Na základě hlukových map z dopravy na hlavních komunikacích (zdroj - <http://hlukovemapy.mzcr.cz>) lze pro východní okraj Ohrazenic (tzn. oblast umístění referenčních bodů výpočtu) odečíst průměrnou hodnotu do 57 dB pro denní dobu pro obytné objekty a 42 dB pro pozemek zahrádek.

Tabulka č. 39: Výpočet očekávané hladiny hluku u nejbližších chráněných objektů (obytných domů) z motokrosového areálu v době konání tréninku

Č. RB	Výška RB [m]	Souřadnice [m;m]	Vliv motokrosového areálu - trénink				Poznámka
			Výpočet $L_{Aeq,4h}$ [dB]	1) Přepočet na $L_{Aeq,8h}$ [dB]	Pozad'ová hodnota L_{dvn} [dB]	2) Součet pozad'ové hodnoty a přepočtené $L_{Aeq,8h}$ [dB]	
1	3	751.0; 360.4	46.4	43.4	cca 57	cca 57.2	Objekt pro bydlení
1	7	751.0; 360.4	46.4	43.4	cca 57	cca 57.2	Objekt pro bydlení
2	3	733.4; 386.4	46.3	43.3	cca 57	cca 57.2	Objekt pro bydlení
2	7	733.4; 386.4	46.3	43.3	cca 57	cca 57.2	Objekt pro bydlení
3	3	718.3; 429.3	43	40	cca 57	cca 57.1	Objekt pro bydlení
3	7	718.3; 429.3	43.1	40.1	cca 57	cca 57.1	Objekt pro bydlení
4	3	742.5; 539.0	47.1	44.1	cca 57	cca 57.2	Objekt pro bydlení
4	7	742.5; 539.0	47.1	44.1	cca 57	cca 57.2	Objekt pro bydlení
5	3	634.0; 665.5	50.4	47.4	cca 57	cca 57.5	Objekt pro bydlení
5	7	634.0; 665.5	50.4	47.4	cca 57	cca 57.5	Objekt pro bydlení
6	3	621.9; 687.7	50.6	47.6	cca 57	cca 57.5	Objekt pro bydlení
6	7	621.9; 687.7	50.6	47.6	cca 57	cca 57.5	Objekt pro bydlení
7	3	596.3; 709.4	50.4	47.4	cca 57	cca 57.5	Objekt pro bydlení
7	7	596.3; 709.4	50.4	47.4	cca 57	cca 57.5	Objekt pro bydlení
8	3	578.2; 733.0	50.3	47.3	cca 57	cca 57.4	Objekt pro bydlení
8	7	578.2; 733.0	50.3	47.3	cca 57	cca 57.4	Objekt pro bydlení
9	3	561.1; 855.9	51.6	48.6	cca 57	cca 57.6	Objekt pro bydlení
9	7	561.1; 855.9	51.6	48.6	cca 57	cca 57.6	Objekt pro bydlení
10	3	834.9; 869.1	56.6	53.6	cca 42	cca 53,9	Zemědělský pozemek

Tabulka č. 40: Výpočet očekávané hladiny hluku u nejbližších chráněných objektů (obytných domů) z motokrosového areálu v době konání závodu

Č. RB	Výška RB [m]	Souřadnice [m;m]	Vliv motokrosového areálu - závod				Poznámka
			Výpočet $L_{Aeq,4h}$ [dB]	1) Přepočet na $L_{Aeq,8h}$ [dB]	Pozad'ová hodnota L_{dvn} [dB]	2) Součet pozad'ové hodnoty a přepočtené $L_{Aeq,8h}$ [dB]	
1	3	751.0; 360.4	50.7	47.7	cca 57	cca 57.5	Objekt pro bydlení
1	7	751.0; 360.4	50.7	47.7	cca 57	cca 57.5	Objekt pro bydlení
2	3	733.4; 386.4	50.8	47.8	cca 57	cca 57.5	Objekt pro bydlení
2	7	733.4; 386.4	50.8	47.8	cca 57	cca 57.5	Objekt pro bydlení
3	3	718.3; 429.3	47.7	44.7	cca 57	cca 57.2	Objekt pro bydlení
3	7	718.3; 429.3	47.8	44.8	cca 57	cca 57.2	Objekt pro bydlení
4	3	742.5; 539.0	51.3	48.3	cca 57	cca 57.5	Objekt pro bydlení
4	7	742.5; 539.0	51.3	48.3	cca 57	cca 57.5	Objekt pro bydlení
5	3	634.0; 665.5	54.7	51.7	cca 57	cca 58.1	Objekt pro bydlení
5	7	634.0; 665.5	54.7	51.7	cca 57	cca 58.1	Objekt pro bydlení
6	3	621.9; 687.7	54.9	51.9	cca 57	cca 58.2	Objekt pro bydlení
6	7	621.9; 687.7	54.9	51.9	cca 57	cca 58.2	Objekt pro bydlení
7	3	596.3; 709.4	54.8	51.8	cca 57	cca 58.1	Objekt pro bydlení
7	7	596.3; 709.4	54.8	51.8	cca 57	cca 58.1	Objekt pro bydlení

8	3	578.2; 733.0	54.9	51.9	cca 57	cca 58.2	Objekt pro bydlení
8	7	578.2; 733.0	54.9	51.9	cca 57	cca 58.2	Objekt pro bydlení
9	3	561.1; 855.9	56.4	53.4	cca 57	cca 58.6	Objekt pro bydlení
9	7	561.1; 855.9	56.4	53.4	cca 57	cca 58.6	Objekt pro bydlení
10	3	834.9; 869.1	60.3	57.3	cca 42	cca 57.4	Zemědělský pozemek

Použité přepočtové vztahy:

1) Ekvivalentní hladina hluku – hluková expozice (pro přepočet $L_{Aeq,4h}$ na $L_{Aeq,8h}$)

$$L_{Aeq} = 10 \cdot \log \left(\frac{\sum (t_i \cdot 10^{L_i/10})}{T} \right)$$

L_i hladina hluku i

t_i doba trvání hladiny hluku i

T celková doba trvání hluku (= 480 min)

2) Sčítání hluku v jednom bodě

$$L_{celk} = 10 \cdot \log \sum 10^{L_i/10}$$

L_i hladina hluku i

Limitní hodnota pro chráněný venkovní prostor staveb pro hluk z motokrosového areálu je stanovena pro 8 souvislých a na sebe navazujících nejhlučnějších hodin $L_{Aeq,8h}$ a je stanovena pro denní dobu **na 50 dB**. Pro zemědělské pozemky není limitní hodnota stanovena. Noční provoz motokrosového areálu se nepředpokládá.

Závěr

V době konání motokrosového tréninku (v rozsahu uvedeném výše) se neočekává nadlimitní zatížení hlukem z provozu v motokrosovém areálu u nejbližších chráněných objektů (objektů po bydlení).

V době konání motokrosového závodu (v rozsahu uvedeném výše) se očekává mírné nadlimitní zatížení hlukem z provozu v motokrosovém areálu u nejbližších chráněných objektů (objektů po bydlení RB 5 až RB 9). Vzhledem ke stávajícímu převažujícímu zatížení hlukem ze silnice R35 (dle mapy hlukového zatížení Ministerstva zdravotnictví ČR) se jedná o mírné navýšení stávajícího stavu s krátkodobým účinkem (konání závodů se předpokládá cca 2 x do roka po dobu do 8 h za den). Ekvivalentní hladina hluku u nejbližší obytné zástavby v době konání motokrosových závodů nepřesáhne hodnotu 60 dB, která je stanovena jako hygienický limit pro okolí hlavních dopravních komunikací pro denní dobu.

5.3 Kumulace a charakter působení funkčního využití

Vlivy na ovzduší

Realizace 3. změny ÚPSÚ Ohrazenice bude mít dopad na kvalitu ovzduší. Ta bude ovlivňována novými zdroji znečištění ovzduší v podobě stacionárních a mobilních zdrojů znečištění ovzduší.

- Po dobu trvání realizace staveb bude zvýšena intenzita dopravy a prašnost - bude se jednat o zatížení s přechodným vlivem s možností efektivní eliminace (prašnost lze efektivně snížit dostupnými opatřeními - kropením, čištěním komunikací a stavební techniky, zakrytím deponií apod.)
- Budou realizovány nové malé stacionární zdroje znečištění ovzduší. Upřednostňovány budou ekologicky šetrné způsoby vytápění objektů. Jedná se o trvalý vliv se sezónním provozem

- o Dojde k navýšení znečištění ovzduší mobilními zdroji majitelů nově postavených objektů a při provozu motokrosového areálu. Bude se jednat o trvalý vliv na ovzduší a v případě motokrosového areálu se bude jednat o časově omezené působení.

Plánovaná zástavba nebude výrazným zdrojem znečišťování ovzduší. Vliv motokrosového areálu na kvalitu ovzduší (na imisní situaci u nejbližších obytných objektů) byl vyčíslen a je hodnocen jako nízký.

Vliv na povrchovou a podzemní vodu

Prioritně bude veškerá neznečištěná dešťová voda svedena na pozemky k zasáknutí – nedojde tak k významné změně oproti stávajícímu stavu. Splašková kanalizace z nových objektů bude vedena do veřejné kanalizační sítě a do městské čistírny odpadních vod. V provozním řádu motokrosového areálu budou zakotveny opatření, které budou zakazovat veškeré činnosti, které by mohly vést k případnému negativnímu vlivu na povrchovou a podzemní vodu. Dodržování těchto opatření bude vymáhat odpovědná osoba - správce areálu.

Vlivy na klima

Nepředpokládá se změna klimatu ani mikroklimatu.

Vlivy na ZPF, PUPFL

Dojde k trvalému záboru ZPF. Zájmové lokality leží na okraji zastavěné části obce (vyjma lokalit 14, 15, 17, 18 a 19). Lokality mají vyřešené dopravní napojení z místních asfaltových komunikací, poloha lokalit je vhodná pro napojení na stávající inženýrské sítě v obci (vyjma lokalit 14, 15, části 17, 18 a 19), lokality navazují na stávající zástavbu, jedná se o přirozenou rozvojovou lokalitu obce - nedojde k vytvoření osamocených enkláv orné půdy ani nevzniknou osamocené enklávy zastavěné plochy.

Lokalita 19 je dlouhodobě používána pro neoficiální motokrosové tréninky. Jedná se o trvalý travní porost – k zemědělskému využití této plochy již dlouhodobě nedochází. Předpokládaný zábor ZPF bude 3,6212 ha trvalé travnaté plochy. Plocha bude zařazena mezi ostatní plochy, neplodnou půdu - plochy pro sport a rekreaci.

Tabulka č. 41: Vyčíslení ploch ZPF určené k záboru dle lokalit v m² a v %

Lokalita	Třída ochrany I	Třída ochrany II	Třída ochrany III	Plocha bez BPEJ	Plocha celkem
Lokalita 1 – území malých sídel	985 m ²	29492 m ²	0	0	30477 m ²
	3,23 %	96,77 %	0	0	100%
Lokalita 2 – území malých sídel	112 m ²	3799 m ²	0	0	3911 m ²
	2,86 %	97,14 %	0	0	100 %
Lokalita 3 – území malých sídel	37 m ²	2765	0	0	2802 m ²
	1,32 %	98,67 %	0	0	100 %
Lokalita 4 – území malých sídel	0 m ²	528 m ²	0	106	634 m ²
	0	83,28 %	0	16,72%	100 %
Lokalita 5 – výrobní a živnostenské území	436 m ²	0	0	0	436 m ²
	100 %	0	0	0	100 %
Lokalita 6 – smíšené území	857 m ²	792 m ²	0	0	1649 m ²
	51,97 %	48,03 %	0	0	100 %
Lokalita 7 – smíšené území	100 m ²	0	0	508	608 m ²
	16,45 %	0	0	83,55%	100 %
Lokalita 8 – území malých sídel	0 m ²	4370 m ²	0	117	4487 m ²
	0 %	97,39 %	0	2,61%	100 %
Lokalita 9 – smíšené území	8808 m ²	20780 m ²	0	392	29980 m ²
	29,38 %	69,31 %	0	1,31%	100 %
Lokalita 10 – smíšené území	0	789 m ²	0	0	789 m ²
	0	100 %	0	0	100 %
Lokalita 11 – obytné území	0	0	0	641	641 m ²

	0	0	0	100%	100 %
Lokalita 12 – území malých sídel	12882 m ²	0	0	0	12882 m ²
	100 %	0	0	0	100 %
Lokalita 13 – území malých sídel a plochy pro sport a rekreaci	3612 m ²	1341 m ²	0	0	4953 m ²
	72,93 %	27,07 %	0	0	100 %
Lokalita 14 – výrobní a živnostenské území a pěstební plochy	0 m ²	20390 m ²	0	0	20390 m ²
	0 %	100 %	0	0	100 %
Lokalita 15 – území malých sídel a pěstební plochy	51 m ²	17103 m ²	101 m ²	0	17255 m ²
	0,29 %	99,12 %	0,59 %	0	100 %
Lokalita 16 – zvláštní území - vodojem	1353 m ²	332 m ²	0	0	1685 m ²
	80,3 %	19,7 %	0	0	100 %
Lokalita 17 – území malých sídel	22139 m ²	4775 m ²	0	0	26914 m ²
	82,57 %	17,43 %	0	0	100%
Lokalita 18 – území malých sídel	0 m ²	23280 m ²	0	0	23280 m ²
	0	100 %	0	0	100 %
Lokalita 19 – plochy pro sport a rekreaci	904 m ²	8198 m ²	27110 m ²	0	36212 m ²
	2,5 %	22,64 %	74,86 %	0%	100 %

Poznámka:

Do I. třídy zemědělské půdy jsou zařazeny bonitně nejcennější půdy v jednotlivých klimatických regionech, převážně v plochách rovinných nebo jen mírně sklonitých, které je možno odejmout ze ZPF pouze výjimečně a to převážně na záměry související s obnovou ekologické stability krajiny nebo pro liniové stavby zásadního významu.

Do II. třídy ochrany jsou situovány zemědělské půdy, které mají v rámci jednotlivých klimatických regionů nadprůměrnou produkční schopnost. Ve vztahu k ochraně zemědělského půdního fondu jde o půdy vysoce chráněné, jen podmíněně odnímatelné a s ohledem na územní plánování také jen podmíněně zastavitelné.

Do III. třídy ochrany jsou sloučeny půdy v jednotlivých klimatických regionech s průměrnou produkční schopností a středním stupněm ochrany, které je možno územním plánováním využít i pro eventuelní výstavbu.

Do IV. třídy ochrany jsou sdruženy půdy s převážně podprůměrnou produkční schopností v rámci příslušných klimatických regionů, s jen omezenou ochranou, využitelné i pro výstavbu.

Do V. třídy ochrany jsou zahrnuty zbývající bonitované půdně ekologické jednotky, které představují zejména půdy s velmi nízkou produkční schopností včetně půd mělkých, velmi svažitých, hydromorfních, šterkovitých až kamenitých a erozně nejvíce ohrožených. Většinou jde o zemědělské půdy pro zemědělské účely postradatelné. U těchto půd lze předpokládat efektivnější nezemědělské využití. Jde většinou o půdy s nižším stupněm ochrany, s výjimkou vymezených ochranných pásem a chráněných území a dalších zájmů ochrany prostředí.

Z výše uvedené tabulky je patrné že podíl půdy s I. a II. třídou ochrany je značnou část dotčeného území. Většina zemědělských ploch je návrhem 3. změny ÚPSÚ zařazena do ploch území malých sídel (určené pro realizaci venkovských sídel s možností pěstování plodin a chovu drobného zvířectva pro vlastní potřebu). I nadále tak bude kvalitně bonitní půda využita pro pěstební činnost, v klimaticky příhodném regionu. Nedojde tak k úplné degradaci zemědělských ploch - pomocí regulativů ÚPSÚ bude poměr zastavěných a nezastavěných ploch omezen .

Plochy PUPFL nebudou dotčeny.

Vlivy na horninové prostředí

V oblasti motokrosového areálu (Geopark Český ráj) nejsou plánovány žádné terénní úpravy. Tudíž posuzovanou změnou ÚPSÚ Ohrazenice nedojde k negativním vlivům na horninové prostředí.

Vlivy na ekosystémy (fauna, flóra, biologická rozmanitost)

Zemědělské lokality se dlouhodobě intenzivně využívají k intenzivní zemědělské činnosti. Každoročně jsou tyto plochy osety převážně obilninami tzn. nejsou zde podmínky pro rozvoj fauny a flóry. Lokalita 19 prošla v minulosti terénními úpravami, které směřovaly k zajištění provozu motokrosového areálu. Nové terénní úpravy nebo požadavky na odstranění stávající zeleně se nepředpokládají. Vzhledem k provozní době – 2 x týdně po 4 hodinách, se nepředpokládá trvalý negativní vliv na stávající faunu v lokalitě.

Vlivy na krajinný ráz

Při posuzování významnosti vlivu na krajinný ráz u dotčených lokalit v k.ú. Ohrazenice u Turnova je nutné vycházet z umístění u rychlostní komunikace R35 a R10, které představují dominantní liniové stavby, která rozdělují zastavěnou část obce. Dalšími charakteristickými vlastnostmi krajiny jsou rozlehlé lány zemědělských ploch bez prvků doprovodné a rozptýlené zeleně. Zástavbou lokalit malými vesnickými sídly dojde k navazujícímu rozšíření stávající novodobé zástavby. V porovnání se stávajícím stavem nedojde k významnému negativnímu ovlivnění stávajících hodnot krajinného rázu.

V případě lokality 19 nedojde k žádným zásahům do stávajícího uspořádání lokality – nedojde k ovlivnění krajinného rázu.

Vlivy na hlukovou situaci

Oblast obce Ohrazenice je dotčena zvýšenou hlukovou zátěží z provozu na R35 a na R10. Nová zástavba bude možná až po realizaci účinných protihlukových opatření ve směru od stávajících a budoucích intenzivně dopravně zatěžovaných komunikacích. V novém obytném území se neplánuje instalace technologie s významnými hlukovými emisemi, proto se ani neočekává negativní vliv na hlukovou situaci v obci po realizaci záměru. Výjimku tvoří období výstavby, kdy budou krátkodobě používány stavební stroje s možnou vyšší hlučností (buldozery apod.).

Tréninkový provoz motokrosového areálu běžných motokrosových strojů nepovede k nadlimitnímu zatížení chráněného venkovního prostoru obytných staveb. Při konání závodů (cca 2 x ročně) může nastat stav, kdy hlukové zatížení v okrajové části obce (východní část) mírně převyší limitní hodnotu 50 dB. Při součtu s pozadovou hladinou hluku z rychlostní komunikace R35 však nedojde k překročení limitní hodnoty 60 dB, která je stanovena jako limitní pro okolí hlavních dopravních komunikací. Jedná se o krátkodobý negativní vliv menšího významu.

Vlivy na světelné znečištění

Osvětlení motokrosového areálu se neplánuje. Osvětlení nově zastavitelného území (osvětlení ulic) bude navrženo v souladu s platnými ČSN. Negativní vliv na světelné znečištění se nepředpokládá.

Vlivy na obyvatelstvo

Obyvatelstvo bude posuzovanou změnou ÚPSÚ Ohrazenice nejvíce ovlivněno v důsledku navýšení imisního zatížení znečišťujícími látkami v ovzduší z nových malých lokálních zdrojů (topeniště nových objektů) a z exhalací spalovacích strojů. Dále bude obyvatelstvo zatíženo i hlukovým zatížením z nárůstu dopravy související s nárůstem obyvatel a z provozu v motokrosovém areálu. Ke kladným vlivům je třeba uvést možnost realizace nových staveb pro rodinné bydlení vesnického typu.

V oblasti znečištění ovzduší se bude jednat o nevýznamné navýšení stávající zátěže. Navýšení hlukové zátěže z provozu v motokrosovém areálu bylo modelovým výpočtem zjišťováno pro období tréninku - v tomto případě se neočekává negativní (nadlimitní) vliv v chráněném prostoru nejbližších obytných objektů. V případě konání motokrosových závodů se předpokládá mírný negativní vliv u nejbližších obytných objektů – v součtu s pozadovými hodnotami hluku nedojde k překročení limitní hodnoty 60 dB, která je stanovena pro okolí hlavních dopravních komunikací.

Vlivy na kulturní hodnoty, hmotné statky

Posuzovaným záměrem nebudou dotčeny žádné stávající ani navržené kulturní památky. Nejbližší evidovaná kulturní památka - Pyrám (silniční ukazatel, milník (rejstř. 4. 44870/6-2721)) je umístěn zcela mimo dotčené pozemky. Nedojde ani k újmě na hmotných statcích – obě lokality jsou bez staveních objektů.

Vlivy na architektonické a archeologické dědictví

Jedná se o lokality bez zástavby, v blízkosti dotčených lokalit je pouze soudobá moderní zástavba a liniové stavby. Vliv na architektonické dědictví se nepředpokládá.

Část zájmových lokalit leží na území s archeologickými nálezy 1. KATEGORIE. Případný negativní vliv realizací staveb tudíž nelze vyloučit. Území s archeologickými nálezy 1. KATEGORIE je vyznačeno na obr. č. 20.

5.4 Vyhodnocení vlivů funkčních využití lokalit 3. změny ÚPSÚ Ohrazenice

Tabulka vyhodnocení vlivů funkčních využití lokalit, která jsou navrhována v rámci 3. změny ÚPSÚ Ohrazenice a jejich potenciální vlivy na stanovené složky životního prostředí přihlíží na předpokládaný účel a způsob využití ploch.

Nejvýraznějším důsledkem posuzované změny ÚPSÚ je vnesení nových aktivit a zastavitelných ploch do území. Ty budou mít určitý vliv na všechny složky životního prostředí, z nichž nejvyšší váhu bude mít zábor orné půdy, která je v dané lokalitě hodnocena většinou třídou ochrany I až III.

Tabulka č. 42: Stupnice hodnocení vlivů lokalit

	Symbol	Popis
Významnost vlivu	--	Významný, jednoznačně negativní vliv
	-	Málo významný, mírný negativní vliv
	0	Nemá žádný vliv, popřípadě je irelevantní
	+	Mírně pozitivní vliv
	++	Velmi pozitivní vliv


Tabulka č. 43: Vyhodnocení vlivu lokalit na jednotlivé složky životního prostředí


Lokalita	Ovzduší	Voda	Klima	Půda	Les	Horninové prostředí	Fauna a flóra	Biologická rozmanitost
1 - výstavba	-	-	0	--	0	0	0	0
1- po realizaci	-	0	0	0	0	0	+	+
2 - výstavba	-	-	0	--	0	0	-	-
2 - po realizaci	-	0	0	0	0	0	+	+
3 - výstavba	-	-	0	--	0	0	-	-
3- po realizaci	-	0	0	0	0	0	+	+
4 - výstavba	-	-	0	--	0	0	-	-
4- po realizaci	-	0	0	0	0	0	+	+
5 - výstavba	-	-	0	--	0	0	-	-
5- po realizaci	-	0	0	0	0	0	0	0
6 - výstavba	-	-	0	--	0	0	-	-
6- po realizaci	-	0	0	0	0	0	+	+
7 - výstavba	-	-	0	0	0	0	0	0
7- po realizaci	-	0	0	0	0	0	+	+
8 - výstavba	-	-	0	--	0	0	0	0
8- po realizaci	-	0	0	0	0	0	+	+
9 - výstavba	-	-	0	--	0	0	0	0
9- po realizaci	-	0	0	0	0	0	0	0
10 - výstavba	-	-	0	--	0	0	0	0
10- po realizaci	-	0	0	0	0	0	0	0
11 - výstavba	-	-	0	0	0	0	-	-
11- po realizaci	-	0	0	0	0	0	0	0
12 - výstavba	-	-	0	--	0	0	-	-
12- po realizaci	-	0	0	0	0	0	+	+
13 - výstavba	-	-	0	--	0	0	-	-
13- po realizaci	-	0	0	0	0	0	+	+
14 - výstavba	-	-	0	--	0	0	0	0
14- po realizaci	-	0	0	0	0	0	0	0
15 - výstavba	-	-	0	--	0	0	0	0
15- po realizaci	-	0	0	0	0	0	+	+
16 - výstavba	-	-	0	--	0	0	0	0
16- po realizaci	0	0	0	0	0	0	0	0
17 - výstavba	-	-	0	--	0	0	0	0
17- po realizaci	-	0	0	0	0	0	+	+
18 - výstavba	-	-	0	--	0	0	0	0
18- po realizaci	-	0	0	0	0	0	+	+
19 - výstavba	0	0	0	-	0	0	0	0

19- po realizaci	-	0	0	0	0	0	0	0
20 - výstavba	0	0	0	0	0	0	0	0
20- po realizaci	0	0	0	++	0	0	0	0

Tabulka č. 44: Vyhodnocení vlivu lokalit na jednotlivé složky prostředí

Lokalita	Krajina	Hluk	Světelné znečištění	Kulturní a architektonické hodnoty	Hmotné statky	Archeologické dědictví	Obyvatelstvo
1 - výstavba	-	-	0	0	0	-	-
1- po realizaci	-	0	-	0	0	-	+
2 - výstavba	-	-	0	0	0	-	-
2 - po realizaci	-	0	-	0	0	-	+
3 - výstavba	-	-	0	0	0	-	-
3- po realizaci	-	0	-	0	0	-	+
4 - výstavba	-	-	0	0	0	-	-
4- po realizaci	-	0	-	0	0	-	+
5 - výstavba	-	-	0	0	0	-	-
5- po realizaci	-	0	-	0	0	-	+
6 - výstavba	-	-	0	0	0	-	-
6- po realizaci	-	0	-	0	0	-	+
7 - výstavba	-	-	0	0	0	-	-
7- po realizaci	-	0	-	0	0	-	+
8 - výstavba	-	-	0	0	0	-	-
8- po realizaci	-	0	-	0	0	-	+
9 - výstavba	-	-	0	0	0	-	-
9- po realizaci	-	0	-	0	0	-	+
10 - výstavba	-	-	0	0	0	-	-
10- po realizaci	-	0	-	0	0	-	+
11 - výstavba	-	-	0	0	0	-	-
11- po realizaci	-	0	-	0	0	-	+
12 - výstavba	-	-	0	0	0	-	-
12 - po realizaci	-	0	-	0	0	-	+
13 - výstavba	-	-	0	0	0	-	-
13- po realizaci	-	0	-	0	0	-	+
14 - výstavba	-	-	0	0	0	-	-
14- po realizaci	-	0	-	0	0	-	+
15 - výstavba	-	-	0	0	0	-	-
15- po realizaci	-	0	-	0	0	-	+
16 - výstavba	-	-	0	0	0	-	-
16- po realizaci	0	0	0	0	0	-	+
17 - výstavba	-	-	0	0	0	-	-
17- po realizaci	-	0	-	0	0	-	+
18 - výstavba	-	-	0	0	0	-	-
18- po realizaci	-	0	-	0	0	-	+
19 - výstavba	0	0	0	0	0	0	0
19- po realizaci	0	-	0	0	0	0	0
20 - výstavba	0	0	0	0	0	0	0
20- po realizaci	0	0	0	0	0	0	0

 - převažuje primární vliv

 - převažuje sekundární vliv

V následující tabulce je proveden výčet trvalých a dočasných vlivů realizace 3. změny ÚPSÚ Ohrazenice

Tabulka č. 45: Trvalé a dočasné vlivy realizace 3. změny ÚPSÚ Ohrazenice

Trvalé vlivy	
NEGATIVNÍ	POZITIVNÍ
Rozsáhlý zábor půdy	Nárůst obyvatel obce
Ovlivnění krajinného rázu výstavbou obytné zóny, fragmentace krajiny novými komunikacemi	Výstavba nových domů – kvalitní bydlení venkovského typu
Nárůst znečištění ovzduší a hlukového zatížení (topeniště, doprava, motokrosový areál)	Zlepšení občanského vybavení – nová sportoviště
Nárůst světelného znečištění (osvětlení komunikací)	
Nárůst spotřeby energií	
Nárůst spotřeby vody a produkce odpadních vod, nárůst produkce odpadů	
Dotčení prostoru s archeologickými nálezy I. KATEGORIE	
Dočasné vlivy (při výstavbě)	
NEGATIVNÍ	POZITIVNÍ
Zvýšená prašnost	Možnost pracovních příležitostí při výstavbě pro místní obyvatele
Zhoršení hlukové situace	
Vznik dočasných deponií zeminy	
Spotřeba voda a možné znečištění povrchových a podzemních vod	

6. Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení. Srozumitelný popis použitých metod vyhodnocení včetně jejich omezení

6.1 Varianty

Posuzovaná 3. změna ÚPSÚ Ohrazenice je navržena v jedné variantě, která obnášela celkem 20 lokalit za účele, vymezení zastavitelných a pěstebních ploch. Variantní řešení využití ploch 1 a 20 nebylo vypracováno – proto lze provést srovnání pouze s nulovou variantou tzn. s nerealizací záměru.

Lokalita 1

Nerealizace záměru by měla příznivý vliv z hlediska dopadu na ZPF. Jedná se však o lokalitu, která se jeví jako nevhodnější pro rozvoj obce význačnou měrou okleštěné hlavními dopravními komunikacemi R35 a R10. Lokalita je ze tří stran již obestavěna zástavbou nebo dopravními komunikacemi, z hlediska připojení na stávající inženýrské sítě v obci se neočekávají větší technické potíže nebo zvýšené ekonomické náklady. Mimo dopad na ZPF nebude mít posuzovaný záměr významnější negativní vliv na složky životního prostředí. Předložený záměr bude mít příznivý vliv na ekonomický i sociální pilíř udržitelného rozvoje i na celkový vývoj obce.

Navrhovaná změna využití plochy je **doporučena** - jedná se však o plochu ležící z části v ochranném pásmu rychlostní komunikace s vyšší hladinou hluku z dopravy a budoucí výstavba obytných objektů je podmíněna realizací účinných protihlukových opatření, která sníží hladinu hluku u obytných objektů pod limitní hranici danou platným právním předpisem.

Lokalita 2 a 3

Jedná se o menší plochy v současné době používané jako pěstební plochy, které leží na hranici zastavěného území s dobrým napojením na stávající inženýrské sítě. Navrhovaná změna nebude mít výrazný negativní vliv na životní prostředí.

Navrhovaná změna využití plochy je **doporučena**.

Lokalita 4

Jedná se o malou plochu uvnitř zastavěné části obce. Navrhovaná změna nebude mít výrazný negativní vliv na životní prostředí.

Navrhovaná změna využití plochy je **doporučena**.

Lokalita 5

Jedná se o malou plochu uvnitř zastavěné části obce. Navrhovaná změna nebude mít výrazný negativní vliv na životní prostředí.

Navrhovaná změna využití plochy je **doporučena** - jedná se o plochu v ochranném pásmu rychlostní komunikace s vyšší hladinou hluku z dopravy.

Lokalita 6

Jedná se o malou plochu uvnitř zastavěné části obce. Navrhovaná změna nebude mít výrazný negativní vliv na životní prostředí. Navrhovaná změna využití plochy je **doporučena** - jedná se o plochu v ochranném pásmu rychlostní komunikace s vyšší hladinou hluku z dopravy.

Lokalita 7

Jedná se o malou plochu uvnitř zastavěné části obce. Navrhovaná změna nebude mít výrazný negativní vliv na životní prostředí. Navrhovaná změna využití plochy je **doporučena**.

Lokalita 8

Jedná se o malou plochu na okraji zastavěné části obce, která leží v ochranném pásmu železniční tratě. Navrhovaná změna nebude mít výrazný negativní vliv na životní prostředí – leží však v pásmu možného průběhu nové rychlostní komunikace R35 směr Jičín a proto navrhovaná změna **není doporučena**.

Lokalita 9

Jedná se o plochu na okraji zastavěné části obce, která leží v ochranném pásmu železniční tratě. Navrhovaná změna nebude mít výrazný negativní vliv na životní prostředí. Navrhovaná změna využití plochy je **doporučena** - jedná se o plochu v ochranném pásmu železnice s vyšší hladinou hluku z dopravy a budoucí výstavba obytných objektů je podmíněna realizací účinných protihlukových opatření, která sníží hladinu hluku u obytných objektů pod limitní hranici danou platným právním předpisem.

Lokalita 10

Jedná se o malou plochu uvnitř zastavěné části obce. Navrhovaná změna nebude mít výrazný negativní vliv na životní prostředí. Navrhovaná změna využití plochy je **doporučena**.

Lokalita 11

Jedná se o malou plochu uvnitř zastavěné části obce. Navrhovaná změna nebude mít výrazný negativní vliv na životní prostředí. Navrhovaná změna využití plochy je **doporučena**.

Lokalita 12

Jedná se o plochu uvnitř zastavěné části obce, která leží v ochranném pásmu rychlostní komunikace. Navrhovaná změna nebude mít výrazný negativní vliv na životní prostředí.

Navrhovaná změna využití plochy je **doporučena** - jedná se však o plochu z části v ochranném pásmu rychlostní komunikace s vyšší hladinou hluku z dopravy a budoucí výstavba je podmíněna realizací účinných protihlukových opatření, která sníží hladinu hluku u obytných objektů pod limitní hranici danou platným právním předpisem.

Lokalita 13

Jedná se o plochu uvnitř zastavěné části obce, která leží v ochranném pásmu rychlostní komunikace. Navrhovaná změna nebude mít výrazný negativní vliv na životní prostředí. Navrhovaná změna využití plochy je **doporučena** - jedná se o plochu v ochranném pásmu rychlostní komunikace s vyšší hladinou hluku z dopravy.

Lokalita 14

Jedná se o plochu mimo zastavěnou část obce, která navazuje na průmyslovou zónu Vesecko (k.ú. Turnov) Navrhovaná změna bude mít zvýšený negativní vliv na zábor orné půdy (na p.p.č 147). Navrhovaná změna **není doporučena**.

Lokalita 15

Jedná se o plochu mimo zastavěnou část obce. Navrhovaná změna bude mít zvýšený negativní vliv na zábor půdy, která v dané lokalitě tvoří ucelenou plochu orné půdy. Navrhovaná změna **není doporučena**.

Lokalita 16

Jedná se o malou plochu uvnitř zastavěné části obce. Navrhovaná změna – zvláštní území – vodojrm - má přímý dopad na možný rozvoj celého území turnovska a nebude mít výrazný negativní vliv na životní. Navrhovaná změna využití plochy je **doporučena**.

Lokalita 17

Jedná se o plochu na okraji zastavěné část obce. Navrhovaná změna bude mít negativní vliv na zábor půdy – zemědělské plochy jsou tvořeny ornou půdou, pěstebními plochami a zahradami. Navrhovaná změna využití plochy je **doporučena** jen pro plochu p.p.č. 217/3, 216/3 154/4, které navazují na zastavěnou část obce a jsou v dosahu inženýrských sítí.

Lokalita 18

Jedná se o plochu mimo zastavěnou část obce. Navrhovaná změna bude mít zvýšený negativní vliv na zábor půdy, která v dané lokalitě tvoří ucelenou plochu orné půdy. Navrhovaná změna **není doporučena**.

Lokalita 19

Při porovnání varianty realizace a nerealizace navrhované změny na lokalitě 19 nelze opomenout fakt vývoje v oblasti zájmové činnosti mladých lidí. Tak jako v 80. letech minulého století bylo období masových dálkových pochodů dostávají se v dnešní době do popředí motoristické sporty. Se zvýšenou životní úrovní se motokrosová stroje stávají dostupnější pro širší oblast lidí. Toto však má svůj negativní dopad na životní prostředí, neboť při nedostatku motokrosových areálů dochází k jízdě na plochách, které k tomu nejsou určeny (zemědělské pozemky nebo lesní pozemky, oblast CHKO).

Vzhledem k tomu, že předmětný pozemek byl již v minulosti používán jako neoficiální motokrosový areál nejsou vyžadovány žádné stavební úpravy. Legalizací záměru bude stanoven provozní řád areálu s provozní dobou a správcem areálu, který bude dodržování provozního řádu vyžadovat.

Při posouzení vlivu areálu v době provozu lze očekávat nárůst znečištění ovzduší a zvýšení hlukového zatížení, které je však u nejbližších obytných objektů hodnoceno jako mírně negativní vliv. Ovlivnění veřejného zdraví nad rámec povolených limitů se však neočekává.

Předpokládaný „kladný vliv“ pro životní prostředí širšího okolí je v tom, že budou motokrosoví jezdci dít přednost povolené jízdě v motokrosovém areálu s atraktivní členitou trati před jízdou na polních nebo lesních cestách nebo po volných plochách (což je nežádoucí jev). Navrhovaná změna je **doporučena**.

Lokalita č. 20

Jedná se o plochu mimo zastavěnou část obce. Navrhovaná změna bude mít zvýšený pozitivní vliv na půdu, která v dané lokalitě tvoří ucelenou plochu orné půdy. Navrhovaná změna je **doporučena**. Podle mapy hodnot území je většina dotčeného pozemku na území s I. třídou ochrany ZPF (viz. obr.č. 19).

Na základě výše uvedených doporučení byla redukována dotčená plocha ZPF, vyčíslení redukce je provedeno v následující tabulce.

Tabulka č. 46: Porovnání předpokládaných vlivů na ZPF na pozemcích dotčených Návrhem zadání změny č. 3. ÚPSÚ Ohrazenice před a po uplatnění navržených doporučení

	Třída ochrany I [m ²]	Třída ochrany II [m ²]	Třída ochrany III [m ²]	Plocha bez BPEJ
Varianta bez navržených doporučení	52671 m ²	152579 m ²	27256 m ²	1764 m ²
Varianta s navrženými doporučeními	46956 m ²	68815 m ²	27110 m ²	1764 m ²
Varianta s doporučeními změna proti původnímu stavu	Snížení plochy o 5715 m ²	Snížení plochy o 83764 m ²	Snížení plochy o 146 m ²	0
Varianta s doporučeními změna proti původnímu stavu	Snížení plochy o 10,85 %	Snížení plochy o 54,90 %	Snížení plochy o 0,54 %	0

Poznámka : Do ZPF bude opětovně zařazeno 2099 m² plochy lokality 20 (třída ochrany I a II)

6.2 Popis použitých metod

Úroveň zpracování vyhodnocení vlivu změny územního plánu vychází z dostupných podkladů. Není zpracována urbanistická nebo architektonická studie nové obytné zóny, která by blíže popsala rozsah výstavby. Ze zkušeností s existencí obdobných moderních malých sídel můžeme očekávat jen nevýznamný vliv na složky ŽP. Hodnocení bylo provedeno dle 5 stupňové stupnice.

Pro hodnocení vlivu motokrosového areálu se vycházelo s předpokládaným zatížením lokality a s předpokládanou provozní dobou. Pro posouzení vlivu na kvalitu ovzduší byl použit výpočtový program SYMOS 97 verze 2003, který lze dle zákona o ochraně ovzduší použít pro modelové výpočty v oblasti znečištění ovzduší. Očekávaná hluková situace byla modelována pomocí matematického programu HLUK+ verze 8.19. V tomto případě se jedná o běžně užívaný produkt, který je možno použít jak pro dopravní tak pro stacionární zdroje hluku. Pro modelový výpočet byl použit základní parametr zdroje hluku - motokrosového stroje - s akustickým tlakem 100 dB v místě zdroje. Režim tréninku byl uvažováno se současným provozem 12 strojů na trati a v režimu závodu bylo uvažováno se současným provozem 35 strojů na trati. Vypočtené očekávané stavy však nenahrazují skutečně naměřené hodnoty – pro přibližné hodnocení očekávané hlukové zátěže je však lze použít.

7. Popis navrhovaných opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí

7.1 Opatření zahrnutá v územním plánu

V původním ÚPSÚ jsou stanoveny zásady funkční a prostorové regulace, společně s obecnými zásadami využívání území. V popisu jednotlivých funkčních využití je specifikováno přípustné a nepřípustné využití, které je navrhováno ve vztahu k dotčeným lokalitám v území a je ho možné částečně považovat za preventivní opatření pro usměrnění rozvoje obce a pro minimalizaci dopadu negativních vlivů na životní prostředí. V územním plánu je zmíněna nutnost dodržení požadavků kladených platnými právními předpisy týkající se životního prostředí veřejného zdraví, včetně nepřekročení stanovených limitů pro ovzduší a hluk.

Návrh zástavby v k.ú. Ohrazenice u Turnova koordinovat v návaznosti na aktivity dané polohou v rozvojovém území OS3, koridoru kombinované dopravy KD1 a koridoru kapacitní silnice S5.

7.2 Navržená opatření pro snížení dočasných negativních vlivů na životní prostředí

Technická a další opatření

Opatření technického rázu bude muset být provedena celá řada, v předkládaném posouzení jsou stanoveny pouze rámcově, detailně budou rozpracována a řešena v konkrétních projektech.

Opatření - ochrana vod:

- Všechny mechanismy, které se budou pohybovat na staveništi musí být v dokonalém technickém stavu, nezbytné bude je kontrolovat především z hlediska možných úkapů ropných látek.
- Bude zpracován havarijní plán pro případ úniku závažných látek při stavební činnosti.

Opatření - půda:

- Během výstavby omezit negativní vlivy způsobené pojezdy stavební techniky a provozem staveniště. Zabezpečit dobrý stav stavební techniky, mechanismy odstavovat na nepropustné ploše.
- Kulturní vrstvu půdy ze stavebního pozemku sejmut a využít pro sadové úpravy.
- Zemina a hlšina použitá pro terénní úpravy musí vyhovovat limitům stanoveným v příloze č. 9 k zákonu č. 185/2001 Sb.

Opatření - ovzduší:

- Negativní vlivy při výstavbě minimalizovat vhodnou organizací práce, volbou technologie a maximálním zkrácením doby výstavby.
- Snížit sekundární prašnost při demolicích a při výstavbě kropením, důsledně čistit staveništní komunikace a dotčené komunikací v okolí.

Opatření - hluk:

- Během výstavby používat techniku, která bude v dobrém stavu a uplatnit organizační opatření k minimalizaci hluku při výstavbě.
- Realizovat protihlukové stěny, které odcloní lokality 1, 12 a 9 od hluku na silnici R35, R10 a z dopravy po železniční trati.

Opatření z hlediska ochrany přírody:

- Důsledně rekultivovat v rámci konečných terénních úprav všechny plochy zasažené stavebními pracemi (prevence ruderalizace území).
- Požádat o souhlas k zásahu do VKP (vodoteče – Ohrazenický potok, pokud bude stavební činnosti v lokalitě 1 dotčen).

Opatření v oblasti odpadového hospodářství:

- Vytvořit ze strany provozovatele stavby v rámci zařízení staveniště podmínky pro třídění a shromažďování jednotlivých druhů odpadů v souladu se zákonem o odpadech a jeho prováděcími právními předpisy, tj. o vznikajících odpadech v průběhu stavby a způsobu jejich využití nebo odstranění (tj. předání oprávněným osobám) vést odpovídající evidenci a shromažďovací prostředky vzniklých odpadů řádně označit kódem, názvem příslušného odpadu a identifikačními listy
- Upřednostňovat využívání, popř. recyklaci a energetické využívání vzniklých odpadů před jejich ukládáním na skládku
- Nebezpečné odpady na staveništi skladovat v souladu se zákonem a prováděcími předpisy, aby nedocházelo ke znečištění životního prostředí, popřípadě k negativnímu vlivu na zdraví osob (tj. k úniku do životního prostředí, odcizení, působení přírodních vlivů) a v co nejkratším možném termínu vzniklé nebezpečné odpady ze staveniště odvézt k energetickému využití nebo předávat k likvidaci oprávněným osobám.
- Odpady předávat pouze osobě oprávněné, která je provozovatelem zařízení k využití nebo odstranění nebo ke sběru nebo k výkupu určeného druhu odpadu
- Směsný komunální odpad předávat k odstranění po vyřídění využitelných složek
- Případné společné shromažďování odpadů s návazností společného využití nebo odstranění je možné pouze na základě rozhodnutí příslušného správního úřadu
- O vzniku a způsobu nakládání s odpady bude vedena evidence odpadů dle vyhl. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.
- Pokud by docházelo k úpravám terénu pro výstavbu drceným materiálem z demolic, vyžádat si souhlas Krajského úřadu Libereckého kraje s provozem zařízení na využití odpadu.

Ostatní opatření:

- Celý proces výstavby zajišťovat organizačně tak, aby maximálně omezoval možnost narušení faktorů pohody, a to zejména v nočních hodinách a ve dnech pracovního klidu.
- Při výjezdu vozidel ze staveniště bude prováděno opatření proti znečištění veřejných komunikací (čištění pneumatik nákladních vozů a zemních strojů).
- Ve fázi projektové přípravy bude učiněno oznámení o realizaci stavby Archeologickému ústavu Akademie věd České republiky, v. v. i. (se sídlem Letenská 4, 118 01 Praha 1) a bude umožněno jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický průzkum.

Preventivní opatření

- Stavební práce budou prováděny ve shodě se souvisejícími ČSN, předpisy a vyhláškami.
- Bezpečnost provozu (dopravy) bude zajištěna vhodným dopravním značením.
- Eliminovat zásahy do krajinného rázu – především návrhem architektonickým a barevným řešením nových staveb.

7.3 Navržená opatření k možné prevenci vzniku, minimalizaci a kompenzaci trvalých negativních vlivů na životní prostředí

Navržená opatření jsou definovány v podobě podmínek pro realizaci daných funkčních využití území, jsou stanoveny v příslušných regulativech územně plánovací dokumentaci. Dále budou zahrnuta i do podmínek realizace konkrétní stavby.

Pro minimalizaci negativních vlivů na sledované složky ŽP se předpokládá, že budou dodrženy všechny právní předpisy a jimi stanovené limity nebo ochranné podmínky. Jedná se především o nepřekračování imisních limitů v oblasti znečištění ovzduší a v oblasti hlukové zátěže. Veškerá nová výstavba by neměla narušovat krajinný ráz a měla by respektovat měřítko a harmonické vztahy v krajině. Při výstavbě nesmí dojít k zásahům do lokálního biokoridoru podél Ohrazenického potoka.

V případě motokrosového areálu budou navržená eliminující opatření stanovena v příslušném provozním řádu, který bude dostupný veřejnosti.

8. Zhodnocení způsobu zapracování cílů ochrany životního prostředí přijatých na mezinárodní nebo komunitární úrovni do politiky územního rozvoje a jejich zohlednění při výběru řešení. Zhodnocení způsobu zapracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí do územně plánovací dokumentace a jejich zohlednění při výběru variant řešení

Vnitrostátní cíle ochrany životního prostředí, které se zaměřují na zvýšení ekologické stability území, zlepšení dostupnosti a rozvoje environmentální infrastruktury, zvýšení a zajištění podílu čištěných odpadních vod apod. jsou ve změně územního plánu obce Ohrazenice zohledněny v podobě územního respektování ekologicky stabilních prvků ÚSES a dále při řešení napojení nově navrhovaných rozvojových lokalit na technickou a dopravní infrastrukturu, eventuálně stanovením přípustného a nepřípustného využití lokalit. Při zohlednění souladu s cíli životního prostředí byly vzaty v úvahu především cíle Národního rozvojového plánu, Koncepce ochrany přírody a krajiny Libereckého kraje, Integrovaného programu snižování emisí Libereckého kraje a Programu rozvoje Libereckého kraje.

Posuzovaný záměr se týká většinou ploch zemědělské půdy. Při hodnocení návrhu 3. změny ÚPSÚ obce Ohrazenice se vycházelo z požadavku nevytvářet izolované ostrůvky zastavěné plochy, které vedou k nežádoucí fragmentaci krajiny. Bude tak dotvořen kompaktní intravilán obce. Některé lokality ve východní části k.ú. nebyly doporučeny pro realizaci navrhované změny z důvodu nežádoucího drobení souvislých zemědělských ploch a z důvodu výskytu půd s vyšší třídou ochrany.

9. Návrh ukazatelů pro sledování vlivu politiky územního rozvoje a územně plánovací dokumentace na životní prostředí

Pro včasné podchycení případných negativních vlivů na životní prostředí, plynoucích z realizace provozu navržených rozvojových lokalit a záměrů v rámci přípustného využití území, navrhujeme zajistit sledování dalších jevů, aby byl zajištěn budoucí rozvoj katastrálního území a případně mohly být včas objeveny a řešeny nežádoucí tendence. Tento návrh vychází z vyhodnocení stávajícího stavu životního prostředí v zájmovém území a z vyhodnocení předpokládaných vlivů změn využití území a navržených opatření.

Lokality určené k obytné zástavbě 1 a 12 leží částečně v ochranném pásmu rychlostní komunikace a dle hlukových map je zde zvýšená hladina hluku z automobilové dopravy. Obdobně lze charakterizovat rozvojovou obytnou lokalitu 9, ale s tím rozdílem, že ta leží částečně v ochranném pásmu železniční dráhy. Navrhujeme provést měření hluku za účelem navržení účinného

protihlukového opatření (instalace protihlukové stěny), která zajistí snížení ekvivalentní hladiny hluku z dopravy pro denní a noční dobu u výše uvedených rozvojových lokalit. Protihlukové opatření musí plnit funkci i v době předpokládaného nárůstu intenzity dopravy v budoucích letech. Výstavba v ochranném pásmu komunikací a železnice je možná pouze na základě souhlasu příslušného správního orgánu.

Tréninkový provoz na lokalitě 19 (motokrosový areál) bude zdrojem hluku, který však podle předběžných akustických výpočtů nepřekročí stanovené limitní hodnoty. Navrhujeme provést měření hluku v době konání tréninku u nejbližšího chráněného obytného objektu a tím tak ověřit vypočtené hodnoty.

Obec Ohrazenice je součástí území Stavebního úřadu Turnov, které bylo pro rok 2009 zařazeno do seznamu OZKO (oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší). Překročení imisního limitu pro PM_{10} je na 1,5 % území, překročení imisního limitu pro benzo(a)pyren je na 4 % území působnosti. Navržená změna ÚPSÚ se netýká instalacemi významných zdrojů znečišťování ovzduší a tudíž se neočekává významné zhoršení kvality ovzduší vlivem posuzované změny ÚPSÚ. Sledování imisní zátěže oblasti bude převzato z každoročních údajů zveřejňovaných ČHMÚ.

10. Netechnické shrnutí výše uvedených údajů

Posuzovaná 3. změna ÚPSÚ Ohrazenice je předkládána jako dlouhodobá koncepce funkčního využití území vymezením zastavěného, zastavitelného a nezastavěného území. Územní plán zajišťuje územní ochranu ploch ve veřejném zájmu a specifikuje základní principy řešení systémů technické infrastruktury.

V posouzení jsou vyhodnoceny jak jednotlivé požadavky na změnu zastavitelného území a další funkce v území, tak to, jakým způsobem mohou změny v území ovlivnit jednotlivé složky životního prostředí a zdraví obyvatel.

Nový stavební zákon začlenil od 1.1.2007 do postupů tvorby a pořizování územně plánovací dokumentace posuzování vlivu ÚPD na udržitelný rozvoj území. Cílem posouzení je vyhodnotit vyváženost územních podmínek pro tři pilíře udržitelného rozvoje, tj. pilíř životního prostředí, hospodářského rozvoje a sociálního rozvoje (soudržnost společenství obyvatel území). Toto předložené vyhodnocení vlivů Změny č. 3 ÚPSÚ Ohrazenice na životní prostředí představuje vyhodnocení environmentálního pilíře, tj. hodnocení vlivu ÚPSÚ na životního prostředí (část A podle přílohy stavebního zákona). Jednotlivé navržené změny využití území v ÚP jsou přehledně vyhodnoceny jak podle jednotlivých lokalit, tak podle jednotlivých složek ZP, následuje souhrnné vyhodnocení vlivů na životní prostředí a případně doporučení zmírňujících a kompenzačních opatření. Z provedeného vyhodnocení vyplývá, že předložená Změna č. 3 ÚPSÚ Ohrazenice může mít v některých případech mírné negativní vlivy na vybrané složky ŽP jako je půda, krajinný ráz, ovzduší a hlukovou situaci, naopak pozitivní vlivy lze očekávat zejména pro obyvatelstvo a hmotné statky (bude umožněna výstavba objektů individuálního bydlení).

Z hlediska vlivů na ŽP lze nejvýznamnější vlivy předpokládat zejména u rozvojových lokalit, které leží na zemědělských plochách s třídou ochrany I a II. Na katastrálním území obce Ohrazenice je většina zemědělských ploch s vyšší třídou ochrany a rozvoj obce je uskutečnitelný pouze na těchto plochách.

Dále jsou lokality určené pro obytnou zástavbu 1 a 12 částečně umístěny v ochranném pásmu rychlostní komunikace R35 s vyšší hlukovou zátěží z dopravy a lokalita 9 leží částečně v ochranném pásmu železniční dráhy. Realizace nových obytných zón je podmíněna realizací účinných protihlukových stěn, které sníží ekvivalentní hodnotu hluku z dopravy pod limitní hranici stanovené příslušným právním předpisem pro denní i noční dobu.

Nejvýznamnější vliv lokality 19 (provoz motokrosového areálu) bude v oblasti hlukového zatížení a v oblasti předpokládaného znečištění ovzduší. Na základě předběžných modelových výpočtů imisní koncentrace znečišťujících látek a hlukového zatížení u nejbližších obytných objektů se očekávají malé nárůsty, které nezpůsobí překročení stanovených limitních hodnot jak v oblasti znečištění ovzduší tak v oblasti hlukové situace. Provoz motokrosového areálu bude podléhat provoznímu řádu, který bude vymezovat provozní dobu a provozní podmínky. Bude stanoven odpovědný správce areálu. Pravidelný provoz v motokrosovém areálu se předpokládá v odpoledních hodinách od 15 hod do 19 hod 2 x týdně.

Závěrem lze konstatovat, že požadavky rozšíření zastavitelného území a další změny v území oproti současnému stavu podle Změny č. 3 ÚPSÚ Ohrazenice jsou realizovatelné. Z celkového posouzení jednotlivých lokalit změny č. 3 ÚPSÚ vyplývá, že dopad na ŽP bude představovat většinou nulové vlivy, budou se také vyskytovat mírně negativní vlivy. Výše zmiňované negativní vlivy se ale vzhledem k velikosti jednotlivých lokalit nepředpokládají závažné a budou se zmírňovat, eventuelně kompenzovat navrženými opatřeními.

Za předpokladu dodržení navrhovaných opatření a respektování příslušných právních předpisů a aspektů trvale udržitelného rozvoje obce lze Změnu č. 3 ÚPSÚ Ohrazenice doporučit ke schválení.

11. Závěry a doporučení, návrh stanoviska dotčeného orgánu

- A) Ve vyhodnocení nebylo možno posoudit varianty řešení nebo varianty umístění jednotlivých lokalit a funkčních využití, protože Návrh zadání změny č. 3 ÚPSÚ Ohrazenice je zpracován bez variant. Porovnání bylo provedeno pouze s nulovou variantou - tzn. s variantou nerealizace navrhovaných změn.
- B) Podrobné vyhodnocení vlivu bylo provedeno v kapitole č. 5 to jak z hlediska vlivů na jednotlivé složky ŽP, tak i podle jednotlivých navržených lokalit.

Z provedeného vyhodnocení vlivů vyplývají následující závěry:

- Lokality 8, 14, 15, 18 a část lokality 17 (tj. p.p.č. 154/7, 154/11, 154/3, 154/12, 154/13, 154/14, 154/15, 154/16, 154/17, 154/18, 154/19) budou z Návrhu zadání 3. změny ÚSPÚ Ohrazenice vyjmuty.
- Z hlediska vlivů na jednotlivé složky ŽP může mít Návrh změny č. 3 ÚPSÚ Ohrazenice v některých případech mírně negativní vlivy na vybrané složky ŽP jako je půda, krajinný ráz ovzduší a hluková situace. Naopak pozitivní vlivy lze očekávat zejména pro obyvatelstvo a hmotné statky. Na základě zpracovaného vyhodnocení nepředpokládáme významné negativní vlivy na složky ŽP, pokud budou realizována doporučená opatření.
- Z hlediska vyhodnocení vlivů jednotlivých navržených lokalit lze konstatovat:
 - stavební objekty budou realizovány mimo ochranné pásmo rychlostní komunikace R35 a železniční dráhy.
 - před realizací záměru bude navržena a realizována účinná protihluková stěna, která nové obytné lokality ochrání před zvýšeným hlukovým zatížením z dopravy na R35 nebo na železniční trati. Protihlukové opatření musí vyhovovat i očekávané zvýšené intenzitě dopravy v budoucím období.

Lokalita 19 – rozptýlená zeleň, navrhovaná změna – plochy pro sport a rekreaci. Předpokládané využití ploch bude jako motokrosový areál. Následující změna je akceptovatelná s následující podmínkou:

- provoz motokrosového areálu bude v souladu s provozním řádem, který bude mimo jiné podléhat schválení obcí Ohrazenice
- záměr realizace motokrosového areálu bude podroben zjišťovacímu řízení dle zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivu na životní prostředí

C) Závěr

Z předloženého vyhodnocení vlivů Návrhu zadání 3. změny ÚSPÚ Ohrazenice na ŽP vyplývá, že lze souhlasit s navrženými lokalitami rozvoje obce Ohrazenice za dodržení výše uvedených podmínek.

D) Návrh stanoviska dotčeného orgánu KÚ Libereckého kraje

Na základě předloženého Návrhu zdání 3. změny ÚSPÚ Ohrazenice a jeho vyhodnocení vlivu na životní prostředí podle přílohy k zákonu č. 183/2006 Sb., zákon o územním plánování a stavebním řádu, KÚ Libereckého kraje souhlasí s tímto předloženým návrhem při dodržení následujících podmínek.

- D.1 Lokality 8, 14, 15, 18 a část lokality 17 (tj. p.p.č. 154/7, 154/11, 154/3, 154/12, 154/13, 154/14, 154/15, 154/16, 154/17, 154/18, 154/19) budou z Návrhu zadání 3. změny ÚSPÚ Ohrazenice vyjmuty.
- D.2 Lokalita 1, 12 a 9
- obytné objekty budou realizovány mimo ochranné pásmo rychlostní komunikace R35 a železniční dráhy, popřípadě budou realizovány pouze se souhlasem příslušného správního orgánu.
 - před realizací záměru bude navržena a realizována účinná protihluková stěna, která lokality s plánovanou obytnou zástavbou ochrání před zvýšeným hlukovým zatížením z dopravy na R35 nebo železniční trati. Protihlukové opatření musí vyhovovat i očekávané zvýšené intenzitě dopravy v budoucím období
- D.3 Lokalita 19
- provoz motokrosového areálu bude v souladu s provozním řádem, který bude mimo jiné podléhat schválení obcí Ohrazenice
 - záměr realizace motokrosového areálu bude podroben zjišťovacímu řízení dle zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivu na životní prostředí

SEZNAM POUŽITÝCH ZKRATEK:

ČHMÚ	Český hydrometeorologický ústav
MŽP	Ministerstvo životního prostředí České republiky
AIM	monitorovací stanice ČHMÚ
SO ₂	oxid siřičitý
NO ₂	oxid dusičitý
NO _x	oxidy dusíku
CO	oxid uhelnatý
SPM	prašný aerosol
PM ₁₀	respirabilní frakce prašného aerosolu s aerodynamickým průměrem 50% částic menším než 10 μm
TZL	tuhé znečišťující látky
BNZ	benzen
B(a)P	benzo(a)pyren
VOC	těkavé organické látky
TOC	celkový organický uhlík
POP	persistentní organické látky
ČIŽP	Česká inspekce životního prostředí
ČOV	čistírna odpadních vod
E.I.A.	zkratka anglického názvu "Environmental Impact Assesment", který znamená hodnocení vlivů na životní prostředí
CHKO	chráněná krajinná oblast
OHS	okresní hygienická stanice
KHS	krajská hygienická stanice
ÚSES	územní systém ekologické stability
PHO	pásmo hygienické ochrany
BPEJ	bonitované půdně ekologické jednotky
ŽP	životní prostředí
ÚPSÚ	územní plán sídelního útvaru
PUPFL	pozemek určený k funkci lesa
Dokumentace	dokumentace vlivu stavby na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů
Oznámení	oznámení dle §6 zákona č. 100/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů

POUŽITÉ PODKLADY

Návrh zadání změny č.3 ÚPSÚ Ohrazenice
 Chráněná území ČR III, Liberecko, AOPK r.v. 2002
 ZM ČR 1:10000, mapový list 3-32-18
www.turnov.cz – Územní plán Turnov
www.portal.gov.cz
<http://nahlizenidokn.cuzk.cz>
www.chmi.cz
www.geology.cz
<http://heis.vuv.cz>
<http://hlukovemapy.mzcr.cz>
<http://tomcat.cenia.cz/eia>
<http://enduro-motocykly.katalog-motocyklu.cz>

Datum zpracování posouzení : 15. 3. 2010
Jméno a příjmení zpracovatele : Ing. Karel Kolář
Bydliště: Vackova 383
463 12 LIBEREC 25
Telefon/fax: 485 134 724
Mobil: 607 187 757
E – mail: ekoline.lbc@tiscali.cz

.....
Ing. Karel Kolář
osvědčení odborné způsobilosti dle §19 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí
č.j.: 32047/ENV/06