

ZÁPIS č. 3

ze 3. zasedání Zastupitelstva obce Ohrazenice konaného dne 4.5.2016 na Obecním úřadě Ohrazenice.

Pozn. Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Názory zachycené v části diskuze nejsou vzhledem k možnostem zpracování přiřazeny vždy ke konkrétním diskutujícím. Obecně zachycují názorové spektrum. Pro přesnou identifikaci je možné vyžádat zvukový záznam v sekretariátu starosty.

Přítomni:

dle prezenční listiny:

omluven:

1. Zahájení v 18.00 hod – schválení programu, jmenování zapisovatele zápisu, určení ověřovatelů zápisu

Program zasedání:

1. Zahájení – schválení programu, jmenování zapisovatele zápisu, určení ověřovatelů zápisu
2. Prohlášení platnosti usnesení 2. zasedání Zastupitelstva obce Ohrazenice
3. Kontrola plnění usnesení 2. zasedání Zastupitelstva obce Ohrazenice
4. Projednání a schválení veřejnoprávní smlouvy o příspěvku pro Mikroregion Jizera
5. Projednání a schválení žádosti o příspěvek na činnost TJ Sokol Ohrazenice
6. Projednání a schválení veřejnoprávní smlouvy o příspěvku pro TJ Sokol Ohrazenice
7. Projednání a schválení Smlouvy o dílo na akci ZŠ Ohrazenice – sanace suterénního zdiva
8. Projednání a schválení Závěrečného účtu obce Ohrazenice a Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Ohrazenice za rok 2015
9. Projednání a schválení účetní závěrky obce Ohrazenice za rok 2015
10. Projednání a schválení účetní závěrky MŠ Ohrazenice za rok 2015
11. Projednání a schválení účetní závěrky ZŠ Ohrazenice za rok 2015
12. Projednání a schválení rozdělení kladného hospodářského výsledku MŠ Ohrazenice za rok 2015
13. Projednání a schválení rozdělení kladného hospodářského výsledku ZŠ Ohrazenice za rok 2015
14. Projednání a schválení rozpočtového opatření č. 1/2016
15. Projednání a schválení zápisu za rok 2015 do kroniky obce
16. Stav investičních akcí - info
17. Různé – na vědomí: Zpráva o proběhlé inventarizaci majetku, Zpráva o fin. činnosti DSO MR Jizera v roce 2015, Dodatek č. 5 k Zakladatelské smlouvě MR Jizera aj.
18. Diskuze

19. Závěr jednání

Program jednání byl doplněn o bod:

- Projednání a schválení kupní smlouvy mezi Obcí Ohrazenice a p. L. Rezlerem, o koupi pozemku 1261 a pozemku 1260 se studnou do majetku obce.
- Zpráva kontrolního výboru
- Zpráva finančního výboru

Hlasování: 9/0/0

PRO: L. Buriánek, H. Damašková, J. Černý, J. Maděra, M. Mareš, F. Novák, J. Rozumová, M. Svoboda, J. Zajger

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Výsledek hlasování: usnesení bylo přijato

Zapisovatelem byl určen: Rozumová J.

Ověřovatelé zápisu: Maděra J., Mareš M.

Hlasování: 9/0/0

PRO: L. Buriánek, H. Damašková, J. Černý, J. Maděra, M. Mareš, F. Novák, J. Rozumová, M. Svoboda, J. Zajger

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Výsledek hlasování: usnesení bylo přijato

2. Prohlášení platnosti usnesení 2. zasedání Zastupitelstva obce Ohrazenice

3. Kontrola plnění usnesení 2. zasedání Zastupitelstva obce Ohrazenice

Trvá: 69/2015 pachtovní smlouvy

4. Projednání a schválení veřejnoprávní smlouvy o příspěvku pro Mikroregion Jizera

J. Maděra vznesl dotaz na využití příspěvků, které jsou Mikroregionu Jizera poukazovány. Starosta přesně zjistí a objasní.

Usnesení č. 22/2016

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

veřejnoprávní smlouvu o příspěvku pro Mikroregion Jizera ve výši 9.120,- Kč.

Hlasování: 9/0/0

PRO: L. Buriánek, H. Damašková, J. Černý, J. Maděra, M. Mareš, F. Novák, J. Rozumová, M. Svoboda, J. Zajger

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Výsledek hlasování: usnesení bylo přijato

5. Projednání a schválení žádosti o příspěvek na činnost TJ Sokol Ohrazenice

Usnesení č. 23/2016

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

příspěvek na činnost TJ Sokol Ohrazenice ve výši 20.000 Kč.

Hlasování: 9/0/0

PRO: L. Buriánek, H. Damašková, J. Černý, J. Maděra, M. Mareš, F. Novák, J. Rozumová, M. Svoboda, J. Zajger

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Výsledek hlasování: usnesení bylo přijato

6. Projednání a schválení veřejnoprávní smlouvy o příspěvku pro TJ Sokol Ohrazenice

Usnesení č. 24/2016

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

veřejnoprávní smlouvu o příspěvku pro TJ Sokol Ohrazenice

a p o v ě ř u j e

starostu jejím podpisem.

Hlasování: 9/0/0

PRO: L. Buriánek, H. Damašková, J. Černý, J. Maděra, M. Mareš, F. Novák, J. Rozumová, M. Svoboda, J. Zajger

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Výsledek hlasování: usnesení bylo přijato

7. Projednání a schválení Smlouvy o dílo na akci ZŠ Ohrazenice – sanace suterénního zdiva

Usnesení č. 25/2016

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

smlouvu o dílo na akci ZŠ Ohrazenice – sanace suterénního zdiva s firmou Liebscher a Pohl, spol. s r.o. ve výši 545.870,98 Kč s DPH

a p o v ě ř u j e

starostu jejím podpisem

Hlasování: 9/0/0

PRO: L. Buriánek, H. Damašková, J. Černý, J. Maděra, M. Mareš, F. Novák, J. Rozumová, M. Svoboda, J. Zajger

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Výsledek hlasování: usnesení bylo přijato

8. Projednání a schválení Závěrečného účtu obce Ohrazenice a Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Ohrazenice za rok 2015

Usnesení č. 26/2016

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

celoroční hospodaření obce a Závěrečný účet obce za rok 2015 včetně zprávy Krajského úřadu Libereckého kraje o výsledku přezkoumání hospodaření obce Ohrazenice za rok 2015. Při přezkoumání hospodaření obce za rok 2015 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb. – nebyly zjištěny chyby a nedostatky – **bez výhrad**.

Hlasování: 9/0/0

PRO: L. Buriánek, H. Damašková, J. Černý, J. Maděra, M. Mareš, F. Novák, J. Rozumová, M. Svoboda, J. Zajger

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Výsledek hlasování: usnesení bylo přijato

9. Projednání a schválení účetní závěrky obce Ohrazenice za rok 2015

Usnesení č. 27/2016

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

účetní závěrku obce Ohrazenice sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2015, jelikož nezjistilo, že by účetní závěrka neposkytla v rozsahu předložených podkladů v souladu s § 4 vyhlášky č. 220/2013 věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky.

Hlasování: 9/0/0

PRO: L. Buriánek, H. Damašková, J. Černý, J. Maděra, M. Mareš, F. Novák, J. Rozumová, M. Svoboda, J. Zajger

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Výsledek hlasování: usnesení bylo přijato

10. Projednání a schválení účetní závěrky MŠ Ohrazenice za rok 2015

Usnesení č. 28/2016

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

účetní závěrku MŠ Ohrazenice sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2015, jelikož nezjistilo, že by účetní závěrka neposkytla v rozsahu předložených podkladů v souladu s § 4 vyhlášky č. 220/2013 věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky.

Hlasování: 9/0/0

PRO: L. Buriánek, H. Damašková, J. Černý, J. Maděra, M. Mareš, F. Novák, J. Rozumová, M. Svoboda, J. Zajger

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Výsledek hlasování: usnesení bylo přijato

11. Projednání a schválení účetní závěrky ZŠ Ohrazenice za rok 2015

Dotaz J. Maděry na položku plavání – hrazeno KÚ. Bylo vysvětleno paní ředitelkou ZŠ.

Usnesení č. 29/2016

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

účetní závěrku ZŠ Ohrazenice sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2015, jelikož nezjistilo, že by účetní závěrka neposkytla v rozsahu předložených podkladů v souladu s § 4 vyhlášky č. 220/2013 věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky.

Hlasování: 9/0/0

PRO: L. Buriánek, H. Damašková, J. Černý, J. Maděra, M. Mareš, F. Novák, J. Rozumová, M. Svoboda, J. Zajger

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Výsledek hlasování: usnesení bylo přijato

12. Projednání a schválení rozdělení kladného hospodářského výsledku MŠ Ohrazenice za rok 2015

Usnesení č. 30/2016

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

rozdělení kladného hospodářského výsledku MŠ Ohrazenice za rok 2015 v celkové výši 92 094,12 Kč. Přidělení 46 000,- Kč do fondu odměn a 46 094,12 Kč do rezervního fondu.

Hlasování: 8/0/1

PRO: L. Buriánek, H. Damašková, J. Maděra, M. Mareš, F. Novák, J. Rozumová, M. Svoboda, J. Zajger

PROTI:

ZDRŽEL SE: J. Černý

Výsledek hlasování: usnesení bylo přijato

13. Projednání a schválení rozdělení kladného hospodářského výsledku ZŠ Ohrazenice za rok 2015

J. Maděra požádal o vysvětlení, jak vznikl tak velký kladný hospodářský výsledek ZŠ. V úvahu rozpočtu na rok 2017 by měla být položka energií ponížena. Při tvorbě rozpočtů by měly být vždy vzaty v úvahu stávající výdaje v obou organizacích. Z rezervních fondů by měly být prostředky dle potřeby využívány.

Paní ředitelka H. Damašková uvedla, že cca 130.000 Kč úspor tvoří energie a cca 50.000 Kč bylo ušetřeno za opravy. Částka z rezervního fondu bude použita na vybavení šatny po letošních úpravách (sanace suterénního zdiva).

Usnesení č. 31/2016

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

rozdělení kladného hospodářského výsledku ZŠ Ohrazenice za rok 2015 v celkové výši 180 028,67 Kč do rezervního fondu.

Hlasování: 9/0/0

PRO: L. Buriánek, H. Damašková, J. Černý, J. Maděra, M. Mareš, F. Novák, J. Rozumová, M. Svoboda, J. Zajger

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Výsledek hlasování: usnesení bylo přijato

14. Projednání a schválení rozpočtového opatření č. 1/2016

J. Černý nesouhlasí s přesunem částky 500.000,- Kč z paragrafu 3111, položky 6121. Finanční prostředky měly být využity na zateplení MŠ a zateplení by mohlo ještě na podzim proběhnout. Dotázal se na termín vyhlášení výsledků dotace na zateplení MŠ a OÚ. Požaduje, aby v příštím rozpočtovém opatření byly uvedeny zůstatky na uváděných paragrafech a rozpočtové opatření bylo projednáno na pracovní poradě. Žádá o vysvětlení položky sankční platby.

Starosta odpověděl, že by bylo lepší provést na podzim výběrové řízení, aby byl dostatek nabídek; pokud by bylo možné provést zateplení nebo jeho část ještě letos, můžeme tam finanční prostředky rozpočtovým opatřením přesunout. K oběma akcím, OÚ a MŠ, je nutno provést přípravné práce, než se bude zateplovat. Ve školce přístupová cesta pro techniku a vyklizení půdního prostoru a na OÚ provedení sanace zdiva. Na obě akce byly v rozpočtu peníze ponechány a jsou i časově náročné. Proto starosta přesunul realizaci zateplení až na rok 2017.

Usnesení č. 32/2016

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

rozpočtové opatření č. 1. Rozpočtové příjmy celkem 175 500,--Kč, rozpočtové výdaje celkem 175 500,--Kč.

Hlasování: 7/0/2

PRO: H. Damašková, J. Maděra, M. Mareš, F. Novák, J. Rozumová, M. Svoboda, J. Zajger

PROTI:

ZDRŽEL SE: L. Buriánek, J. Černý

Výsledek hlasování: usnesení bylo přijato

15. Projednání a schválení zápisu za rok 2015 do kroniky obce

J. Maděra kladně zhodnotil fotodokumentaci, připomínky z pracovní porady byly zapracovány; navrhl, aby přepis provedla místostarostka.

Starosta zdůvodnil výběr paní Andělové. Jeho zájmem je, aby kronika vypadala pěkně.

J. Rozumová - pokud bude třeba, zápis přepíše, ale je třeba, aby písmo bylo čitelné a úhledné.

H. Damašková se nabídla, že může také připravený zápis přepsat.

J. Zajger upozornil na opravu označení místo adventní světlo uvést betlémské světlo, případně doplnit absolutní vítěze některých závodů.

Usnesení č. 33/2016

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

text zápisu za rok 2015 do obecní kroniky

Hlasování: 9/0/0

PRO: L. Buriánek, H. Damašková, J. Černý, J. Maděra, M. Mareš, F. Novák, J. Rozumová, M. Svoboda, J. Zajger

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Výsledek hlasování: usnesení bylo přijato

16. Projednání a schválení kupní smlouvy mezi Obcí Ohrazenice a panem L. Rezlerem

Usnesení č. 34/2016

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

kupní smlouvu mezi Obcí Ohrazenice a panem Lubošem Rezlerem, předmětem koupě je pozemek 1261 a pozemek 1260 se studnou za 17.800,- Kč

a p o v ě ř u j e

starostu jejím podpisem

Hlasování: 9/0/0

PRO: L. Buriánek, H. Damašková, J. Černý, J. Maděra, M. Mareš, F. Novák, J. Rozumová, M. Svoboda, J. Zajger

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Výsledek hlasování: usnesení bylo přijato

17. Zpráva kontrolního výboru

Předseda kontrolního výboru J. Maděra seznámil zastupitele se zprávou kontrolního výboru. Požaduje přehled vynaložených finančních prostředků obce na likvidaci veškerého odpadu za rok 2015.

Usnesení č. 35/2016

u k l á d á

vedení obce postupovat ve smyslu §25 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a požaduje předložit seznam nepřipojených nemovitostí a jejich stanoviska k 1. 6. 2016.

Hlasování: 9/0/0

PRO: L. Buriánek, H. Damašková, J. Černý, J. Maděra, M. Mareš, F. Novák, J. Rozumová, M. Svoboda, J. Zajger

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Výsledek hlasování: usnesení bylo přijato

Usnesení č. 36/2016

Zastupitelstvo obce po projednání

u k l á d á

vedení obce, aby vyzvalo majitele nemovitostí, který doposud nesplnil registrační povinnost a splatnost poplatku ve smyslu Obecně závazné vyhlášky č. 2/2015, kde a jakým způsobem likvidují komunální odpad – do příštího veřejného zasedání.

Hlasování: 9/0/0

PRO: L. Buriánek, H. Damašková, J. Černý, J. Maděra, M. Mareš, F. Novák, J. Rozumová, M. Svoboda, J. Zajger

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Výsledek hlasování: usnesení bylo přijato

Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu kontrolního výboru.

18. Zpráva finančního výboru

Předseda finančního výboru seznámil zastupitele se zprávou finančního výboru.

Starosta se vyjádřil k připomínkám a připustil opomenutí, když neinformoval o zvýšení osobního ohodnocení paní účetní a zdůvodnil ho rozšířením pracovní náplně o archivaci materiálů. Písemně bude vyřešeno dodatkem k popisu pracovní náplně do 30. května 2016.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí tuto zprávu.

Stav investičních akcí – info

Nádražní – Pyram – příprava dokumentace k územnímu rozhodnutí, realizace 03 – 06/2017; J. Maděra – posuny termínů – zjistit důvody; starosta odpověděl, že si vyžádá zdůvodnění posunu termínů, J. Maděra požádal o zjištění plnění termínů firmou Pudis v Turnově.

Sjezd u Fordu – na ŘSD požadavky na oba sjezdy – příprava na vypsání soutěže PD na obě stavby, požaduje souhlasy vlastníků, poté bude vyhlášena soutěž

ZŠ – rozebírá se schodiště za ZŠ vlastními silami; 16. 5. – přebírání staveniště

MŠ – zateplení – žádost byla doplněna o požadované údaje; J. Maděra znovu upozorňuje na chybějící parozábranu v navrhovaném zateplení stropu MŠ, a doporučuje další nezávislou konzultaci.

OÚ – zateplení – čekáme na navržení postupu firmy Remers, injektáž bude provedena v letošním roce

Sousedská – chodník – beze změn

Zástavbová studie – osloveni byli zahrádkáři, jednání s ostatními pokračuje, J. Maděra se zeptal na průběh dalšího jednání; J. Černý navrhuje společné jednání všech; starosta předloží konkrétní informace na příští pracovní poradě

Požární nádrž – stavební úřad po nás nic nepožaduje, byla podána žádost o dotaci

Okolí požární nádrže – na základě jednání se připravují varianty studie

Kulturní dům – 11. 5. 2016 od 18 hodin veřejné projednání; J. Černý – žádost o předložení cenového rozpětí

Komunikace – dešťová kanalizace v komunikaci směrem od školy na Jenišovice není provedena, na projekt se dá navázat, vše se napojilo do splaškové kanalizace, případnou dešťovou komunikaci je třeba prověřit; oprava elektrického vedení do země – postupně po celé obci

Komunikace mezi hřišti – projekt hotový, obrubníky 277.574,- Kč, kufr a asfalt – nemáme vyčíslení, ale stále je k dispozici 100.000,- Kč rezerva

Komunikace k návsi – rozšíření, odvodnění, rozpočtová cena 390.000,- Kč

Komunikace pro zásobování školky – projednávání projektu

Náves – získání cesty před hospodou – jednání s majitelem hospody

J. Maděra – jednání s se Silnicemi LK – reakce starosty: v současnosti žádné neprobíhá, objevil se požadavek na přeložku NN do země, nutno v přípravě opravy komunikace zohlednit. V jednáních pokračovat.

Komunikace za valem – požadavek o zónu 30

Komunikace u MŠ – požadavek o zónu 30

Faktura za vytažení bagru – uhrazena OÚ – další vymáhání bude projednáno na pracovní poradě

17. Různé

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o proběhlé inventarizaci za rok 2015.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Dodatek č. 5 k Zakladatelské smlouvě Mikroregionu Jizera

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Zprávu o finanční činnosti DSO „Mikroregion Jizera“ v roce 2015.

18. Diskuze

J. Bláha – poděkování za napojení povrchové vody

Navezení pneumatik U Topůlku

J. Maděra – reakce p. Vosyky – starosta odpověděl, že p. Vosyka zatím na výzvu nereagoval, bude osobně vyzván k nápravě stavu.

Motorkáři – probíhá jednání s p. Hozdeckou

J. Černý – apeluje na častější jednání veřejná i pracovní porady (za měsíc nebo měsíc a půl)

Starosta odpověděl, že bere na vědomí a v případě potřeby zasedání svolá

19. Závěr jednání

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 21.57 hod.

Zapsala: J. Rozumová



.....

František Novák, starosta

Ověřovatelé:



.....



.....

Vyvěšeno na úřední desce OÚ:

Sejmuto z úřední desky OÚ: