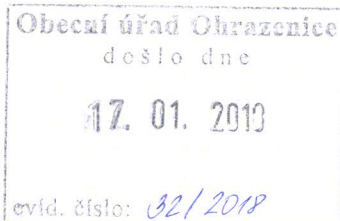




**Městský úřad Turnov**  
**stavební úřad**

Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov



SPIS. ZN.: SÚ/2707/17/HOZ  
Č.J.: SU/18/318/HOI  
VYŘIZUJE: Hozdecká  
TEL.: 481 366 302  
E-MAIL: i.hozdecka@mu.turnov.cz  
DATUM: 15.1.2018

**ROZHODNUTÍ**  
**ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ**

**Výroková část:**

Městský úřad Turnov, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm.c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 9.5.2017 podal

**ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, kterou zastupuje METROPROJEKT Praha a.s., IČO 45271895, náměstí I. P. Pavlova č.p. 1786/2, 120 00 Praha 2-Nové Město**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

**rozhodnutí o umístění stavby**

**SM, Ohrazenice - u TS č.779 - kabel NN, IE-12-4003959**

(dále jen "stavba") na pozemcích: stavební parcely 7, 11/1, 12, 22, 150, 152, 196, 535 a pozemkové parcely 25/17, 34/1, 35/1, 35/2, 53/1, 54, 55, 61, 63/1, 63/2, 64/1, 66/1, 66/6, 270/2, 275, 276/2, 278/5, 876/1, 883, 884, 885/1, 885/2, 919/1, 1044, 1045/1, 1264 v katastrálním území Ohrazenice u Turnova. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Druh a účel umístěvané stavby:

- Jedná se o nové kabelové vedení AYKY-J 3x240+120 mm<sup>2</sup>.  
Na pozemku parc.č. 66/6 je umístěna stávající dvousloupová trafostanice SM\_0779. Z rozváděče NN bude vytažen nový kabel AYKY-J 3x240+120mm<sup>2</sup>, který kolmo přejde přes komunikaci umístěné na pozemku parc.č. 883. Po překročení vozovky kabel zahne vpravo a podél pozemku parc.č. 25/3 povede směrem k pozemku parc.č.63/2. Následně kabel povede podél pozemku parc.č. 25/4, kde bude umístěna nová přípojková skříň SS100, kde povede podél pozemku parc.č. 25/4 a přejde komunikaci na pozemek parc.č. 63/1, kde bude umístěna nová přípojková skříň SS100, poté se kabel stejnou trasou vrátí k hranicím pozemku parc.č. 25/4 a povede podél komunikace k pozemku parc.č. 25/17, kde bude umístěna nová přípojková skříň SS100. Následně kabel povede ještě kolem pozemku parc.č. 25/17, dále bude pokračovat přes komunikaci a vstoupí na pozemek parc.č. 63/2. Na pozemku parc.č. 63/2 bude umístěna nová přípojková skříň SS100. Od této skříňě bude kabel uložen na pozemku parc.č. 63/2. V prostoru mezi pozemky parc.č. 63/2 a 63/1 povede kabel ke garážím umístěným na pozemku parc.č. 474. Poté zahne kabel vpravo a vstoupí na pozemek parc.č.

63/1, kde bude umístěna rozpojovací skříň SR502. V této skříni bude kabel zakončen. Od skříň SR502 jsou vyvedeny tři kabely AYKY.

První kabelová větev bude tvořena z kabelu AYKY-J 3x120+70mm<sup>2</sup>. Tato větev povede od SR205 přes komunikaci pozemek parc.č. 884, po překročení tělesa komunikace kabel zahne vlevo a povede podél pozemku st.č.12, kde bude ve zdi umístěna přípojková skříň SS100 následně povede kabel dál uložen podél komunikace a RD č.p. 20. Po minutí pozemku parc.č. 60 kabel přejde komunikaci a v blízkosti garáže umístěné na pozemku parc.č. 481 bude umístěna nová přípojková skříň SS300. Následně se kabel vrátí stejnou trasou k pozemku parc.č. 60 a zahne vlevo. Podél pozemku parc.č. 608 vstoupí na pozemek parc.č. 1264, kde bude umístěna nová přípojková skříň SS100. Následně kabel přejde komunikaci a vstoupí na pozemek st.č. 196, kde v blízkosti RD č.p. 115 bude umístěna nová přípojková skříň SS100, od které se kabel vrátí zpět na pozemek parc.č. 1264, kde zahne vlevo. Podél hranic pozemku parc.č. 884 povede kabel až k hranici s pozemkem parc.č. 919/1, zde kabel přetne pozemek parc.č. 884 a vstoupí na pozemek parc.č. 1045/1, kde bude vedle stávající skříň umístěna nová přípojková skříň SS100. Následně se kabel vrátí stejnou trasou na pozemek parc.č. 1264. Poté kabel překročí pozemek parc.č. 919/1 poté vstoupí na pozemek parc.č. 34/1, kde zahne vpravo a přes těleso potoku přejde na pozemek parc.č. 35/1. Následně přejde pozemek parc.č. 35/2 a vstoupí na pozemek parc.č. 919/1. V souběhu komunikace bude kabel pokračovat a následně protlakem přejde komunikaci na pozemku parc.č. 919/1. Na hranicích pozemků parc.č. 919/1 a 285/4 bude umístěna nová přípojková skříň SS100. Od této skříň se kabel stejnou trasou vrátí zpět na druhou stranu komunikace a zahne vpravo. Poté bude kabel pokračovat podél komunikace, v plotě před RD č.p.90 bude umístěna nová přípojková skříň SS100. V této skříni bude kabel zakončen.

Druhá kabelová větev vycházející z rozpojovací skříň umístěné na pozemku parc.č. 63/1. Tuto větev bude tvořit jeden kabel AYKY 4x25mm<sup>2</sup>. Od rozpojovací skříň SR502 přejde komunikaci a zahne vpravo. Podél komunikace povede až do místa, kde zahne vpravo a přejde komunikaci následně v prostoru garáží umístěných na pozemku parc.č. 11/7 bude vedle stávající skříň umístěna nová přípojková skříň SS200. Zde bude kabel AYKY 4x25mm<sup>2</sup> zakončen.

Třetí kabelová větev vycházející z rozpojovací skříň SR502 bude tvořena z kabelu AYKY-J 3x240+120mm<sup>2</sup>. Kabel povede ve stejné trase jako vývod dvě tvořená kabelem AYKY-J 4x25mm<sup>2</sup> až do místa, kde bude osazena v oplocení nová přípojková skříň SS100 umístěná na pozemku parc.č. 55 před RD č.p.21. Následně kabel povede podél komunikace a oplocení uloženém v zeleném pásu. Poté kabel povede podél pozemku parc.č. 54 a st.č. 22. Na rohu RD č.p.74 bude umístěna nová přípojková skříň SS100, která z bezpečnostních důvodů bude umístěna v betonovém pilíři. Následně kabel povede podél pozemku parc.č. 54 a překročí vjezd na pozemek. Poté kabel přetne komunikaci umístěné na pozemku parc.č. 885/1. Následně kabel vstoupí na pozemek parc.č. 53/1, kde je umístěna rozvodná skříň kanalizace. Vedle této skříň bude umístěna nová rozpojovací skříň SR422. Ze skříň SR422 budou vyvedeny dva nové kabely AYKY 3x120+70 a AYKY 3x240+120mm<sup>2</sup>.

První kabelová větev vycházející ze skříň SR422 bude tvořena z kabelu AYKY-J 3x120+70mm<sup>2</sup>. Tento kabel po opuštění skříň přejde přes potok umístěný na pozemku parc.č. 53/1. Následně kabel vstoupí na pozemek parc.č. 885/1, kde v rohu u pozemků parc.č. 1062 a 280/2 bude umístěna přípojková skříň SS200, kterou kabel zasmyčkuje a kolmo přejde komunikaci k pozemku parc.č. 53/4. Podél tohoto pozemku bude kabel pokračovat k RD č.p.93 ve zdi tohoto RD bude umístěna nová přípojková skříň SS100. Z této skříň bude kabel pokračovat podél RD č.p.93 umístěn v komunikaci parc.č. 885/1. Po obejití pozemku parc.č. 53/5 bude kabel zapojen v nové rozpojovací skříni SR402 a bude pokračovat zpět k RD umístěném na pozemku č. 535, kde ve zdi bude umístěna nová přípojková skříň SS300, ve které bude kabel zakončen.

Druhá kabelová větev z rozpojovací skříň SR422 bude tvořit kabel AYKY-J 3x120+70mm<sup>2</sup>. Od nové rozpojovací skříň bude vyveden kabel AYKY-J 3x120mm<sup>2</sup>, který povede v souběhu potoka na pozemku parc.č. 53/1, poté zahne vpravo a vstoupí na pozemek parc.č. 876/1. Na souběhu hranic pozemků parc.č. 876/1 a 278/5 bude vedle stávajícího elektroměrového pilíře umístěna nová přípojková skříň SS100. Od této skříň bude kabel pokračovat podél komunikace a naproti RD č.p.96 přejde komunikaci, kde bude na pozemku parc.č. 152 umístěna nová přípojková skříň SS100. Od této skříň se kabel stejnou trasou vrátí přes komunikaci a zahne vpravo. Na pozemku parc.č. 276/2 bude umístěna nová přípojková skříň SS100 od této skříň bude kabel pokračovat podél komunikace, k RD č.p.11, kde bude umístěna nová přípojková skříň SS100. Nad RD č.p. 11 kabel přejde komunikaci a vstoupí na pozemek p.č. 66/1, kde bude poblíž rušeného dřevěného sloupu

osazena nová skříň SS100. Od této skříň se kabel vrátí zpět a zahne vpravo a bude pokračovat podél komunikace k RD č.p.28, kde kabel vstoupí na pozemek č. 7 a kde bude vedle stávající elektroměrové skříň umístěna nová přípojková skříň SS100. Poté bude kabel pokračovat podél komunikace a na úrovni pozemku parc.č. 75/2 přejde komunikaci, kde bude u hranic pozemků parc.č. 876/1 a 275 umístěna nová přípojková skříň SS100, od této skříň bude kabel pokračovat podél pozemku parc.č. 270/2. V rohu oplocení bude umístěna nová přípojková skříň SS100. Od této skříň bude kabel dále pokračovat po pozemku p.č. 876/1, podél komunikace až do místa, kde je umístěn stávající sloup venkovního vedení umístěný na pozemku parc.č. 886/1. Na tento podpěrný bod bude umístěna nová kabelová skříň. Z této skříň bude napojeno nové vedení na stávající venkovní vedení.

Stávající přípojky RD budou obnoveny v provedení nových kabelů CYKY-J 4x10mm<sup>2</sup>.

V některých případech bude nutné uložit nové vedení do země. Tyto hlavní domovní přípojky budou realizovány na náklady investora. Po realizaci budou tyto přípojky bezplatně převedeny do správy a majetku jednotlivých odběratelů.

Umístění stavby na pozemku:

- Umístění stavby bude podle předložené „katastrální situace“ v měřítku 1:500 z 08/2017, kterou vypracoval Ing. Hana Krásová pod zakázkou č. 7216. Kabel NN bude umístěn v těchto vzdálenostech:
  - 3,1 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 270/1 v kú Ohrazenice u Turnova.
  - 0,6 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 270/2 v kú Ohrazenice u Turnova.
  - 0,4 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 74 v kú Ohrazenice u Turnova.
  - 0,6 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 472 a 275 v kú Ohrazenice u Turnova.
  - 3,3 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 278/3 v kú Ohrazenice u Turnova.
  - 0,5 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 284 v kú Ohrazenice u Turnova.
  - 0,4 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 1264 v kú Ohrazenice u Turnova.
  - 1,6 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 45 v kú Ohrazenice u Turnova.

Určení prostorového řešení stavby:

- Kabel NN bude uložen v zemi v hloubce 0,7 m ve volném terénu a 1,0 m pod komunikací.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Stavební parcely 7, 11/1, 12, 22, 150, 152, 196, 535 a pozemkové parcely 25/17, 34/1, 35/1, 35/2, 53/1, 54, 55, 61, 63/1, 63/2, 64/1, 66/1, 66/6, 270/2, 275, 276/2, 278/5, 876/1, 883, 884, 885/1, 885/2, 919/1, 1044, 1045/1, 1264 v katastrálním území Ohrazenice u Turnova. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

#### **I. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí „katastrální situace“, která obsahuje výkres současného stavu v území v měřítku 1:500 katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb, které vypracovala Ing. Ing. Hana Krásová z 08/2017 pod zakázkou č.7216.
2. Před zahájením zemních prací investor zajistí odborné vytyčení všech inženýrských sítí na pozemcích stavbou dotčených.
3. Před započítím stavebních prací je povinností investora vstup na pozemky projednat s jednotlivými vlastníky nejdéle 15 dní předem.
4. Stavebník uhradí případnou škodu vzniklou prováděním stavby podle obecně závazných předpisů.
5. Po skončení stavebních prací budou dotčené pozemky uvedeny do původního stavu.
6. Přístup ke stavbě bude ze silnice III.třídy a z obecních komunikací.
7. Budou dodrženy podmínky ze závazného koordinovaného stanoviska MÚ Turnov, ORM ze dne 18.10.2017 pod zn. ORM/17/1641, a to :

OŽP odpady :

- odpady vzniklé při realizaci stavby budou řádně vytříděny a jednotlivé druhy následně využity, případně nabídnuty k dalšímu využití nebo recyklaci oprávněné osobě. Teprve v případě, že je nebude možné využít, je třeba zajistit jejich řádné odstranění v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů. Odpady znečištěné škodlivinami je nutné

odstranit pouze na zařízeních k tomu určených a osobami, které mají potřebná oprávnění pro likvidaci příslušného druhu odpadu. Bude-li akce prováděna podnikajícím subjektem, bude řádně vedena průběžná evidence odpadů a předložena při závěrečné kontrolní prohlídce

- zákon o odpadech se nevztahuje pouze na nakládání s nekontaminovanou zemínou a jiným přírodním materiálem vytěženým během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen. V jiném případě je třeba postupovat podle zákona o odpadech

OŽP ochrana ovzduší :

- během stavebních úprav se mohou uvolňovat emise polévatého prachu (ze skládek sypkých materiálů aj.). Při stavebních činnostech je třeba využít dostupných prostředků ke snížení emisí prachu ze staveniště (používání techniky v dobrém stavu a neznečišťování v nadměrné míře okolí, skrápění ploch staveniště, apod.)

OŽP zemědělský půdní fond:

- je nutno zabezpečit, aby na zemědělském půdním fondu došlo k co nejmenším škodám

Odbor dopravní:

- pro provádění stavebních prací v silničním pozemku si podá žadatel samostatnou žádost o povolení zvláštního užívání silnice na MÚ Turnov, odboru dopravním dle ustanovení § 25, § 36 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění a § 40 vyhl.č. 104/1997 Sb., kterou se tento zákon provádí

OŽP ochrana přírody a krajiny:

- vegetační plochy nesmí být znečišťovány látkami poškozujícími rostliny nebo půdu, např. rozpouštědly, minerálními oleji, kyselinami, louhy, barvami, cementem nebo jinými pojivy
- kořenové prostory stromů a vegetační plochy nesmí být zamokřeny nebo zaplaveny vodou odváděnou ze stavby
- v kořenové zóně stromů se nesmí provádět žádná navážka zeminy nebo jiného materiálu
- v kořenové zóně stromů se nesmí hloubit rýhy, koryta a stavební jámy. Nelze-li tomu v určitých případech zabránit, smí se hloubit pouze ručně nebo s použitím odsávací techniky. Nejmenší vzdálenost od paty kmene stromů je 2,5 m. Pokud nelze tuto vzdálenost dodržet, bude výkop veden protlakem pod kořenovým systémem stávajících stromů. Při výkopech se nesmí přetínat kořeny o průměru větším než 2 cm. Kořeny je třeba ostře přetnout a místa řezu zahladit. Obnažené kořeny je nutné chránit před vysycháním a působením mrazu. Zásypové materiály musí svou zrnitostí a zhuštěním zajišťovat trvalé provzdušňování potřebné k regeneraci poškozených kořenů. Při větší ztrátě kořenů musí být proveden řez v koruně.
- kořenová zóna stromů nesmí být zatěžována soustavným přecházením, pojížděním, odstavováním strojů a vozidel, zařízeními staveniště a skladováním materiálu
- pro případné nezbytně nutné kácení dřevin rostoucích mimo les z důvodu realizace výše uvedeného záměru – pokud pozemek nesplňuje vymezení dle vyhlášky č.189/2013 Sb. – je nezbytné povolení ochrany přírody dle § 8 zákona č. 114/1992 Sb. Bez rozhodnutí o povolení kácení nelze dřeviny kácet. O povolení ke kácení se rozhoduje na základě žádosti v samostatném správním řízení. O nezbytně nutném kácení dřevin rostoucích mimo les se rozhoduje na základě žádosti v samostatném správním řízení až po nabytí právní moci územního, popř.stavebního povolení

OŠKS archeologie:

- vzhledem k tomu, že dotčená nemovitost se nachází na území s archeologickými nálezy, je stavebník povinen, dle § 22 odst. 2 zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění, při jakýkoliv zemních pracích oznámit tento stavební záměr již v době přípravy stavby Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Letenská 4, 118 01 Praha 1, případně umožnit provedení na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Při provádění zemních nebo jiných prací je stavebník povinen nejpozději do druhého dne od zjištění archeologického nálezu oznámit tuto skutečnost Archeologickému ústavu Akademie věd ČR nebo nejbližšímu muzeu, případně obecnímu úřadu v jehož územním obvodu (i náhodně) došlo k porušení archeologických situací (nálezy zdiva, jímků, hrobů atd.), stejně jako nálezy movitých artefaktů (keramiky, kostí, mincí, zbraní, apod.), které nebyly zjištěny v rámci záchranného archeolog. výzkumu (§ 23 památkového zákona).

8. Budou dodrženy podmínky z vyjádření CETIN a.s., prac. Liberec ze dne 9.7.2016 pod č.j. 639717/15 a ze dne 7.4.2017 pod č.j. POS 532/17, a to:

- stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistil, že jeho záměr, pro který podal shora označenou žádost, je v kolizi se SEK a nebo zasahuje do ochranného pásma SEK, nejpozději však před počátkem zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se SEK, a nebo zasahuje do ochranného pásma SEK, vyzvat společnost CETIN ke stanovení konkrétních podmínek ochrany SEK, případně k přeložení SEK, prostřednictvím zaměstnance společnosti CETIN pověřeného ochranou sítě
  - přeložení SEK zajistí její vlastník, společnost CETIN. Stavebník, který vyvolala překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 16 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení
  - pro účely přeložení SEK dle našich bodů tohoto vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností CETIN smlouvu o realizaci překládky SEK
  - bez ohledu na všechny shora v tomto vyjádření uvedené skutečnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba povinen řídit se všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti CETIN, které jsou nedílnou součástí tohoto vyjádření
  - společnost CETIN prohlašuje, že žadateli byly pro jím určené a vyznačené zájmové území poskytnuty veškeré dostupné informace o SEK
  - žadateli převzetím tohoto vyjádření vzniká povinnost poskytnuté informace a data užít pouze k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Žadatel není oprávněn poskytnuté informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak užívat bez souhlasu společnosti CETIN. V případě porušení těchto povinností vznikne žadateli odpovědnost vyplývající z platných právních předpisů, zejména předpisů práva autorského.
9. Budou dodrženy podmínky z vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., Děčín ze dne 6.4.2017 pod zn. 1092324321, a to:
- energetické zařízení je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů
  - v případě existence podzemních energetických zařízení je povinností stavebníka alespoň 14 dní před započatím prací požádat o tzv. vytyčení
  - pokud dojde k obnažení kabelového vedení nebo k poškození energetického zařízení, nahlásit tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku.
10. Budou dodrženy podmínky z vyjádření KSS LK, ÚTSO východ Liberec ze dne 24.5.2017 pod zn. KSSLK/3976/2017, a to:
- stavba bude provedena podle předložené projektové dokumentace a dle našich podmínek, případné změny je nutno s námi předem konzultovat
  - zhotovitel musí postupovat podle technických zásad a podmínek, pro zásahy do povrchu komunikací, pro ukládání inženýrských sítí. Technické podmínky jsou veřejně přístupné na <http://www.ksslk.cz>
  - zhotovitel doloží po skončení stavebních prací dokumentaci ve stupni DSPS včetně fotodokumentace, která bude předána správci komunikace v tištěné podobě/elektronické podobě
  - stavba musí být prováděna v souladu se zněním prováděcí vyhlášky č. 104/97 Sb. (ve znění pozdějších předpisů) § 12, kterou se provádí zákon č. 13/1997 Sb. (ve znění pozdějších předpisů) o pozemních komunikacích
  - přechod vozovky bude proveden 2x protlakem pod konstrukčními vrstvami vozovky. Startovací jámy protlaky budou umístěny mimo těleso komunikace ve vzdálenosti min. 1 m od hrany komunikace. 1x bude přechod vozovky proveden překopem a dále bude vedení uloženo odělně v nezpevněné krajnici
  - veškerá odvodňovací zařízení komunikací (silniční propustky, zatrubnění atd.) a mosty budou nově ukládanými inž.sítěmi podcházeny nebo obcházeny
  - výkopy rýh a jam budou zabezpečeny proti podmáčení a sesuvu, aby nedošlo k narušení konstrukce silnice. Při provádění výkopů a zásypů rýh pro vedení ve vozovce a přilehlých pozemcích musí být dodrženy a konstrukce provedeny dle „Technických podmínek č.146“ schválené MDS ČR dne 30.3.2001. Při výkopu v nezpevněné části komunikace musí být zásyp výkopu proveden vhodným materiálem, dostatečně hutněn po vrstvách, aby nedošlo k následnému sedání zeminy v místě úpravy

- požadujeme, abychom byli přizváni ke kontrole před zahrnutím rýh a jam. Zemní práce v blízkosti ostatních podzemních zařízení budou prováděny ručně. Je nutné dbát, aby nedošlo k poškození podzemních zařízení ostatních správců
  - kontrolní statické zkoušky hutnění budou provedeny dle ČSN 72 1006, a to zkušebnou oprávněnou MD ČR. Míra zhutnění musí odpovídat požadavkům na konstrukci vozovky dle katalogu „TP 170“
  - následná obnova povrchu silnice bude provedena strojně v celé délce zásahu s přesahem min. 0,5 m od hrany výkopu na obě strany, celková šíře min. 1,5 m. Styk nové obrusné vrstvy s vozovkou bude proříznut a opatřen zálivkou z modif.asfaltu na hloubku 30 mm
  - veškeré silniční stavby musí být zachovány, nebo po stavbě obnoveny – silniční příkop, propustky. Vytěžený výkopek musí být ihned po vytěžení odvážen na skládku, nesmí být ukládán na vozovku silnice. Stavebník musí komunikaci udržovat v čistotě
  - zhotovitel musí postupovat dle technických zásad a podmínek, pro zásahy do povrchu komunikací, pro ukládání inženýrských sítí. Technické podmínky jsou veřejně přístupné
  - KSSLK neručí za případné škody vzniklé provozem na silnici, silniční údržbou nebo v důsledku porušení podloží vozovky. Případně poškozený silniční majetek musí být uveden do původního stavu
  - technické podmínky správce nenahrazují povolení k zásahu do silničního pozemku, před zahájením prací požádejte MÚ Turnov, odbor dopravní o vydání rozhodnutí k zvláštnímu užívání komunikace pro stavbu. Podmínky KSS LK p.o., budou jeho součástí
  - ponese odpovědnost po dobu 60 měsíců od dokončení a předání za stav na silničním pozemku v místech narušení. Rovněž po tuto dobu ponese záruky za škody na majetku a zdraví uživatelů silnice, ke kterým by došlo prováděním prací nebo nedokonalou výpravou v místech zásahů
  - práce v silničním pozemku nesmí být prováděny v době od 1.11 do 31.3 (v případě dobrých klimatických podmínek bude možné projednat posunutí termínu ukončení stavby před zimou).
11. Budou dodrženy podmínky z vyjádření GridServices, s.r.o., ze dne 25.4.2017 pod zn. 5001486340, a to:
- před zahájením stavby bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení
  - při realizaci stavby, souběhu a křížení inž.sítí požadujeme dodržet ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb., případné další předpisy a ČSN související s uvedenou stavbou
  - pokud stavba vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude zpracována PD přeložek plynárenských zařízení
  - v ochranném pásmu plynovodů (1+1 m) budou práce prováděny výhradně ručním způsobem
  - plynárenské zařízení je plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvláště nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů
  - při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení:
    - za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plyn.zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie)
    - stavební činnosti v ochran. pásmu plyn. zařízení, je možné realizovat pouze při dodržování podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plyn.zařízení považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně
    - před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plyn.zařízení bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plyn.zařízení. Vytýčení trasy provede příslušná provozní oblast. Při žádosti uvede žadatel naši značku uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plyn.zařízení stavebník nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytýčení plynárenského zařízení považujeme za zahájení činnosti stavebníka v ochranném pásmu plyn.zařízení
    - bude dodržena mj. ČSN 736005, TPG 70204 – zákon č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou

- pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plyn.zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami
  - při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení, vč.přesného určení uložení plyn.zařízení, je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí
  - odkryté plyn. zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti možnému poškození
  - v případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plyn.zařízení v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie
  - stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plyn.zařízení (vč. izolace signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.)
  - před provedením zásypu výkopu v ochran.pásmu plyn.zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plyn.zařízení a kontrola plyn.zařízení. Kontrolu provede příslušná provozní oblast. Při žádosti uvede žadatel naši značku uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele PZ nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby – nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ
  - plyn.zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těžným pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04
  - neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plyn.zařízení
  - poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti
  - případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení
  - bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení
  - při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložením panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.
12. Budou dodrženy podmínky z vyjádření SČVK a.s., Teplice ze dne 24.4.2017 pod zn. O17610086693/UTPCTU/Val, a to:
- před samotným zahájením výkopových prací požadujeme vytýčení našeho zařízení. Dále upozorňujeme na existenci vodovodních a kanalizačních přípojek (ve správě majitele nemovitosti), které je nutno taktéž respektovat. Pro místa střetů stanovujeme podmínky v příloze k vyjádření, která je nedílnou součástí tohoto vyjádření. V místech střetů s naším zařízením bude kopáno pouze ručně bez použití stavební mechanizace. Křížení kabelů s naším zařízením bude k tomuto zařízení provedeno kolmo a bude opatřeno ochranným potrubím (chráničky musí být zřetelně označeny a nesmí být zaměnitelné s rozvody pitné vody), které bude přesahovat min. 1 m na každou stranu od osy našeho zařízení
  - při provádění prací protlakem musí být dodržena ČSN 73 3050. Požadujeme být přizváni ke kontrole prováděných prací před zásypem startovacích jam
  - stavebník je povinen neprodleně ohlásit případné poškození vodohospodářského zařízení
  - vytýčení skutečného umístění zařízení včetně všech příslušných ochranných a bezpečnostních pásem je nutné objednat u naší společnosti
  - podle zákona č. 274/2001 Sb. O vodovodech a kanalizacích v platném znění je ochranné pásmo vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně 1,5 m a nad průměr 500 mm 2,5 m, a to od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu
  - v ochranném pásmu lze provádět stavební činnost a další činnosti uvedené v zákoně pouze s písemným souhlasem vlastníka nebo provozovatele uvedených sítí
  - při souběhu Vámi navrhovaných zařízení a doprovodných objektů s vodovodem a kanalizací požadujeme min. vodorovnou vzdálenost 1 m od půdorysných obrysů potrubí

- ve zdůvodněných případech, např. ve stísněných poměrech lze připustit menší vzdálenost, kterou je ale nutné předem projednat a zápisem do stavebního deníku nechat odsouhlasit mistrem příslušné sítě (nejmenší dovolenou vzdálenost určuje ČSN 736005)
  - při křížení navrženého zařízení s vodovodem a kanalizací dodržet přibližně pravý úhel a svislou odstupovou vzdálenost dle ČSN 73 6005
    - k realizaci stavby investor zajistí:
      - písemné oznámení termínu zahájení výkopových prací na provoz Turnov alespoň 14 dní předem
      - písemné oznámení jména odpovědného pracovníka prováděcí firmy a jeho telefonní spojení
      - vytyčení polohy vodovodu a kanalizace přímo na staveništi
      - seznámení zástupců firmy prováděcí výkopové práce s polohou zařízení ve správě SčVK a.s., a s trasou navrženého zařízení
      - ochranu zařízení ve správě SčVK a.s., před poškozením v průběhu stavby
      - přizvání zástupců SčVK a.s., na staveništi před zásypem položených zařízení ke kontrole provedených prací. Kontrolu zapíše zástupce SčVK, a.s., do protokolu, kde bude vysloven souhlas či nesouhlas ke kolaudaci
      - ohlášení každého poškození zařízení SčVK a.s.
13. Budou dodrženy podmínky z vyjádření Ředitelství silnic a dálnic České republiky, Správa Liberec ze dne 5.1.2017 pod zn. 165/17/36200Ba/7.1.3, a to:
- realizace stavby bude v souladu se zněním zákona č. 13/1997 Sb. ( ve znění pozdějších předpisů) a jeho prováděcí vyhlášky č. 104/97 Sb. (dále jen „zákon o PK“)
  - ve smlouvě o zřízení služebnosti bude vlastníkem elektrizační soustavy udělen v souladu s ust. § 46 odst. 11 energetického zákona č. 458/2000 Sb., paušální souhlas s činnostmi majetkového správce a jeho smluvních zhotovitelů změny stavby silnice – stavebních úprav, údržby a oprav silnice I/10 v ochranném pásmu, s uvedením podmínek, za kterých byl udělen souhlas
  - 30 dní před zahájením stavební činnosti požádá zhotovitel ŘSD ČR o souhlas s prováděním stavebních prací – užitím silničního pozemku p.č. 1045/1 v kú Ohrazenice u Turnova, který mu bude na základě předloženého harmonogramu prací a situačního zákresu v pozemkové mapě s vyčíslením délky umístěvaného kabelového vedení a pracovního záboru manipulační plochy v m<sup>2</sup>. Následně zajistí u KÚ LK rozhodnutí o povolení zvláštního užívání na dobu trvání stavebních prací, kde bude specifikován termín a rozsah realizace. V souladu s tímto rozhodnutím uzavře zhotovitel s ŘSD ČR nájemní smlouvu na dobu trvání stavebních prací s vyčíslením úhrady. Nájemní smlouva bude uzavřena před zahájením stavebních prací
  - po dokončení stavby předá investor ŘSD ČR, správě Liberec, geodetické zaměření skutečného provedení stavby na silničním pozemku a geometrický plán pro věčné břemeno s vyčíslením rozsahu v bm, oboustranně podepsaný protokol je podmínkou souhlasného stanoviska s uvedením stavby do užívání
  - realizaci činností nedojde k narušení odvodňovacího systému na dotčeném úseku silnice I/10
  - investor stavby zodpovídá za bezpečnost dopravy a veškeré škody, které vzniknou jeho realizační činností na předmětném úseku silnice I/10, včetně vybavení a příslušenství komunikace (dle § 12 zákona o PK).
14. Umístění kabelu NN na pozemkových parcelách 63/1, 63/2 a 883 v kú Ohrazenice u Turnova bude provedeno podle předložené „situace -detail – vyznačení trasy kabelu NN na pozemcích 63/1,63/2 a 883“.
15. Informace o zahájení stavebních prací, informace o firmě, která bude provádět stavební práce a informace o kontaktní osobě, která bude mít výše uvedenou stavbu na starost, budou všem majitelům dotčených pozemků oznámeny min. 7 dní předem.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2; Obec Ohrazenice, Krajská správa silnic Libereckého kraje, p.o.; Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Liberec; Jakub Šťastný, Ohrazenice č.p. 28, 511 01 Turnov 1; Miroslav Nedvěd, Ohrazenice č.p. 74, 511 01 Turnov 1; Petra Nedvěďová, Ohrazenice č.p. 74, 511 01 Turnov 1; Petra Kyselová, Ohrazenice č.p. 93, 511 01 Turnov 1; Lenka Marešová, Ohrazenice č.p. 245, 511 01 Turnov 1; Martin Průšek, Ohrazenice č.p. 235, 511 01 Turnov 1; Mykhaylo Dorchynets, Ohrazenice č.p. 115, 511 01 Turnov 1; Mar'Yana Dorchynets, Ohrazenice č.p. 115, 511 01 Turnov 1; Dagmar Klimentová, Ohrazenice č.p. 16, 511 01 Turnov 1; Bc. Jakub Hanuš, Ohrazenice č.p. 226, 511 01



Turnov 1; Jaroslav Hanuš, Odolenovice č.p. 101, 468 33 Jenišovice u Jablonce nad Nisou; Daniela Stöckbauerová, Murgašova č.p. 1274/3, Praha 4-Krč, 142 00 Praha 411; Jana Šéřrová, Ohrazenice č.p. 287, 511 01 Turnov 1; Eva Mlejnková, Ohrazenice č.p. 194, 511 01 Turnov 1; Jaroslav Porš, Gagarinova č.p. 878, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec 6; Ing. Soňa Poršová, Gagarinova č.p. 878, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec 6; Roman Šťastný, Ohrazenice č.p. 11, 511 01 Turnov 1; Daniel Vomáčka, Ohrazenice č.p. 272, 511 01 Turnov 1; Jitka Vomáčková, Ohrazenice č.p. 272, 511 01 Turnov 1; Pavel Pivoňka, Ohrazenice č.p. 15, 511 01 Turnov 1; František Novák, Ohrazenice č.p. 239, 511 01 Turnov 1.

### **Odůvodnění:**

Dne 9.5.2017 podal žadatel SUDOP Energo s.r.o., žádost o vydání územního souhlasu o umístění stavby. Vzhledem k tomu, že předložená žádost neměla požadované náležitosti podle § 96 stavebního zákona, stavební úřad vyzval žadatele k odstranění nedostatků podání. Poté stavební úřad obdržel dne 19.7.2017 oznámení o převodu části závodu. Na základě této skutečnosti stavební úřad od tohoto oznámení o převodu jedná se společností METROPROJEKT Praha, která se stala vlastníkem všech pohledávek po společnosti SUDOP Energo, s.r.o., která požádala o vydání územního souhlasu. Vzhledem k tomu, že žádost nebyla úplná a nedostatky nebyly doplněny do stanovené lhůty, stavební úřad dne 20.7.2017 rozhodl usnesením o provedení územního řízení a územní řízení zároveň přerušil.

Stavební úřad po doplnění dokladů oznámil dne 15.11.2017 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Dne 22.11.2017 se dostavil na stavební úřad účastník řízení pan Hanuš Jaroslav, který oznámil, že se domluvil s projektantem stavby na malé změně umístění trasy kNN na pozemcích 63/1, 63/2 a 883 v kú Ohrazenice u Turnova (kNN je posunut cca o 0,5 m od garáží směrem k pozemku 63/1, a bude tak umístěn 0,6 m od stávající zdi na pozemku p.č.63/1 v kú Ohrazenice u Turnova). S touto změnou souhlasí i vlastník pozemku p.č. 63/1 v kú Ohrazenice u Turnova paní Šéřrová Jana, - tyto souhlasy jsou uvedeny na „situaci – detail – vyznačení trasy kabelu NN na pozemcích p.č. 63/1, 63/2 a 883“ ze dne 22.11.2017. Tato změna je uvedena v podmínce č. 14 tohoto rozhodnutí. Stavební úřad tuto nepatrnou změnu neoznamoval účastníkům řízení, protože se jednalo o změnu umístění kNN mezi pozemky p.č. 63/2 a 63/1 v kú Ohrazenice u Turnova, změna je popsána v popisu stavby.

Stavební úřad dne 4.12.2017 ustanovil opatrovníka právnímu nástupci po zemřelém panu Miroslavovi Smolíkovi, který ho bude zastupovat v tomto územním řízení. Opatrovník pan František Novák udělil souhlas s tímto zastupováním. Z tohoto důvodu stavební úřad oznámil zahájení územního řízení opatrovníkovi a právnímu nástupci po zemřelém panu Miroslavovi Smolíkovi.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili: vyjádření CETIN a.s., prac.Liberec ze dne 9.7.2017 a 7.4.2017, vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., Děčín ze dne 31.3.2017, 6.4.2017, vyjádření GridServices, s.r.o., Brno ze dne 25.4.2017, usnesení KÚ LK, odbor dopravy ze dne 6.2.2016 a rozhodnutí ze dne 7.3.2017, vyjádření ŘSD ČR, Správa Liberec ze dne 5.1.2017, vyjádření KSS LK, ÚTSO východ ze dne 24.5.2017 a 16.1.2017, koordinované závazné stanovisko MÚ Turnov, ORM ze dne 18.10.2017 a vyjádření ze dne 6.10.2017, souhlasné koordinované závazné stanovisko HZS LK, ÚO Semily ze dne 4.4.2017, vyjádření SČVK a.s., Teplice ze dne 24.4.2017 a 16.7.2016, vyjádření Telco Pro Services, a.s., Praha ze dne 31.3.2017, souhlas s ustanovení opatrovníka ze dne 31.11.2017, souhlas na situaci od vlastníka pozemkové parcely 63/1 v kú Ohrazenice u Turnova od paní Jany Šéřrové ze dne 22.11.2017 a od pana Hanuše Jaroslava, vyjádření MÚ Turnov, OŽP ze dne 14.6.2017 a 9.10.2017, vyjádření OÚ Ohrazenice ze dne 9.8.2017 a rozhodnutí ze dne 9.8.2017, smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti mezi ČEZ Distribuce, a.s., Děčín a Liberecký kraj ze dne 6.5.2016, smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemen – služebnosti mezi ČEZ Distribuce, a.s., Děčín a ŘSD ČR, s.p., o ze dne 15.3.2017, rozhodnutí MÚ Turnov, odbor dopravní ze dne 14.9.2017,

Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu č. IE-12-4003959/VB004 SM, Ohrazenice – u TS č. 779 – kabel NN mezi ČEZ Distribuce, a.s., a: Šťastný Jakub ze dne 20.12.2016, Nedvěd Miroslav a Nedvěďová Petra ze dne 20.12.2016 a 23.10.2017, Smolík Miroslav ze dne 1.2.2017 a 28.8.2017, Mlejnková Eva ze dne 22.5.2017, Šéfrová Jana ze dne 26.4.2017, Dorchynets Mykhaylo a Dorchynets Mae Yana ze dne 6.6.2017, Obec Ohrazenice ze dne 22.3.2017, Bc. Hanuš Jakub ze dne 26.12.2016, Hanuš Jaroslav ze dne 5.1.2017, Stöckbauerová Daniela ze dne 28.3.2017, Průšek Martin ze dne 27.12.2016, Šťastný Roman ze dne 23.4.2017, Porš Jaroslav a Poršová Soňa ze dne 23.2.2017, Kyselová Petra ze dne 20.12.2016, Klimentová Dagmar ze dne 10.2.2017, Pivoňka Pavel ze dne 30.12.2016, Vomáčka Daniel ze dne 27.12.2016, Vomáčková Jitka ze dne 27.12.2016.

#### Vydaná rozhodnutí:

- Krajský úřad LK, odbor dopravy vydal dne 7.3.2017 pod č.j. OD 144/2017, KULK 18267/2017/280.8/Dv, rozhodnutí, ve kterém je povoleno zvláštní užívání silnice I/10 v silničním km cca 71,2 z důvodu povolení nového kabelového vedení NN.
- Obecní úřad Ohrazenice vydal dne 9.8.2017 pod č.j. 292/2017 rozhodnutí, ve kterém je povoleno zvláštní užívání silničních pozemků p.č.884, 883, 885/1, 53/1, 876/1, 66/1 v kú Ohrazenice u Turnova, pro umístění inženýrských sítí pro výše uvedenou stavbu.
- Městský úřad Turnov, odbor dopravní vydal dne 14.9.2017 pod zn. OD/17/26060/vOD-zvl rozhodnutí, ve kterém je povoleno zvláštní užívání části stavby silnice III/01016 v obci Ohrazenice, z důvodu umístění kabelového vedení NN do silničního pozemku při realizaci akce IE-12-4003959/VB004 SM, Ohrazenice – u TS č. 779 – kabel NN.

#### Stanovení okruhu účastníků řízení :

V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu § 85 stavebního zákona, a to :

podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona – žadatel – ČEZ Distribuce, a.s., Děčín,,

podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona – obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn – Obec Ohrazenice,

podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona - je vlastníkem pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě : vlastníkem dotčené pozemkové parcely 919/1 v kú Ohrazenice u Turnova je Liberecký kraj – Krajská správa silnic LK, vlastníkem dotčených pozemkových parcel 35/2, 35/1, 1044, 34/1, 1264, 884, 883, 64/1, 885/1, 53/1, 885/2, 876/1, 66/1 a stavební parcely 11/1 v kú Ohrazenice u Turnova je Obec Ohrazenice, vlastníkem dotčené pozemkové parcely 1045/1 v kú Ohrazenice u Turnova je Česká republika – Ředitelství silnic a dálnic p.o., vlastníkem dotčené stavební parcely 196 v kú Ohrazenice u Turnova jsou Dorchynets Mykhaylo a Dorchynets Mar Yana, vlastníkem dotčené pozemkové parcely 61 a stavební parcely 12 v kú Ohrazenice u Turnova je Smolík Miroslav, vlastníkem dotčených pozemkových parcel 63/2 a 25/17 v kú Ohrazenice u Turnova jsou Hanuš Jakub Bc. a Hanuš Jaroslav, vlastníkem dotčené pozemkové parcely 63/1 v kú Ohrazenice u Turnova je Šéfrová Jana, vlastníkem dotčené pozemkové parcely 66/6 v kú Ohrazenice u Turnova je Mlejnková Eva, vlastníkem dotčené pozemkové parcely 55 v kú Ohrazenice u Turnova je Stöckbauerová Daniela, vlastníkem dotčené pozemkové parcely 54 a stavební parcely 22 v kú Ohrazenice u Turnova jsou Nedvěd Miroslav a Nedvěďová Petra, vlastníkem dotčené stavební parcely 150 v kú Ohrazenice u Turnova je Kyselová Petra, vlastníkem dotčené stavební parcely 535 v kú Ohrazenice u Turnova je Klimentová Dagmar, vlastníkem dotčené pozemkové parcely 278/5 v kú Ohrazenice u Turnova je Pivoňka Pavel, vlastníkem dotčené pozemkové parcely 276/2 v kú Ohrazenice u Turnova jsou Vomáčka Daniel a Vomáčková Jitka, vlastníkem dotčené pozemkové parcely 275 v kú Ohrazenice u Turnova je Šťastný Roman, vlastníkem dotčené pozemkové parcely 270/2 v kú Ohrazenice u Turnova jsou Porš Jaroslav a Poršová Soňa, vlastníkem dotčené stavební parcely 7 v kú Ohrazenice u Turnova je Šťastný Jakub, vlastníkem dotčené stavební parcely 152 v kú Ohrazenice u Turnova jsou Marešová Lenka a Průšek Martin, a vlastníci inženýrských sítí, kde dojde ke styku s výše uvedenou stavbou: ČEZ Distribuce, a.s., Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., GridServices, s.r.o., Vodohospodářské sdružení Turnov,

podle § 85 odst. 2 písm. b ) stavebního zákona – jsou osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno – jsou to majitelé sousedních pozemků: Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: st. p. 10, 11/7, 14, 18, 20, 21, 23/1, 25, 27, 28, 148, 149, 151, 228, 248, 390, 474, 481, 534, parc. č. 25/3, 25/4, 27/3, 29/1, 45, 53/4, 53/5, 57, 60, 65, 66/3, 66/4, 66/5, 74, 75/2, 270/1, 272/1, 278/3, 278/4, 280/2, 285/4, 287/2, 608, 886/1, 919/11, 1062 v katastrálním území Ohrazenice u Turnova a osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Ohrazenice č.p. 73, č.p. 16, č.p. 21, č.p. 11, č.p. 12, č.p. 10, č.p. 90, č.p. 94, č.p. 89, č.p. 14, č.p. 139 a č.p. 54.

Z hledisek, uvedených v § 90 písm. a), b), c), d) a e), stavebního zákona posoudil stavební záměr žadatele takto :

- **a) s vydanou územně plánovací dokumentací** – Obec Ohrazenice má platný Územní plán Ohrazenice, který vydalo zastupitelstvo obce dne 24.9.2014, které nabylo účinnosti dne 14.10.2014. Pozemky p.č. 25/17, st.7, st. 11/1, st. 12, st. 150, st. 152, st. 196, st. 535, 53/1, 54, 55, 61, 63/1, 63/2, 64/1, 66/6, 270/2, 275, 276/2, 278/5, 1264 v kú Ohrazenice u Turnova se dle platné územně plánovací dokumentace nachází ve funkční ploše „BV – Plochy bydlení – venkovská obytná zástavba“, pozemek p.č. 919/1 v kú Ohrazenice u Turnova se nachází ve funkční ploše „DSI.DSIII – Plochy dopravní infrastruktury – silnice I.třídy a III.třídy“, pozemek p.č. 1045/1 v ploše „ DR – Plochy dopravní infrastruktury – rychlostní silnice“, pozemky p.č. 883, 884, 885/1, 876/1 v kú Ohrazenice u Turnova ve funkční ploše „ Plochy dopravní infrastruktury – Místní komunikace (DM), účelové komunikace (DU), chodníky (CH)“, pozemky p.č. 885/2, 1044 v kú Ohrazenice u Turnova ve funkční ploše „H – Plochy vodní a hospodářské – vodní plochy“, pozemek p.č. 66/1 v kú Ohrazenice u Turnova ve funkční ploše „VP – Plochy veřejných prostranství – Veřejná prostranství a BV – Plochy bydlení – venkovská obytná zástavba“ a pozemky p.č. 34/1, 35/1 a 35/2 v kú Ohrazenice u Turnova ve funkční ploše „OZ – Plochy smíšené nezastavitelné území – ochranná zeleň“. Podmínky využití funkčních ploch vymezených v územním plánu obce Ohrazenice pro řešení pozemky realizaci stavebního záměru umožňují,

- **b) s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území** – navržená stavba je v souladu s charakterem území. Jedná se o podzemní stavbu, kterou nedojde k narušení architektonických a urbanistických hodnot v území.

- **c) s požadavky podle stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů** - žádost obsahuje veškeré náležitosti, které upravuje § 86 stavebního zákona, § 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, dokumentace stavby je v souladu s přílohou č. 1 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Projektová dokumentace je v souladu s vyhláškou č. č. 501/2006 o obecných požadavcích na využívání území,

- **d) s požadavky podle zvláštních právních předpisů a se stanovisky právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů** – k umístění stavby byla vydána kladná stanoviska všech dotčených orgánů, hájících zájmy chráněné zvláštními právními předpisy,

- **e) s požadavky na dopravní a technickou infrastrukturu** – stavba je napojena na místní komunikaci.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou,

stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Eva Zakouřilová  
vedoucí stavebního úřadu

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Turnov a Obecního úřadu Ohrazenice, a to i způsobem umožňujícím dálkový přístup.**

Vyvěšeno dne: 14.1.2018

Sejmuto dne: 2.2.2018

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.



**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 10000 Kč byl zaplacen dne 22.5.2017.

**Obdrží:**

Úřad města Turnov a obec Ohrazenice k podání zprávy o vyvěšení a sejmutí tohoto rozhodnutí.

Účastníci územního řízení dle ust. 27 odst. 1 správního řádu a ust. § 85 odst. 1, písm. a) stavebního zákona – do vlastních rukou :

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy, zast. METROPROJEKT Praha a.s., IDDS: ejde68g

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1, písm. b) stavebního zákona – do vlastních rukou :  
Obec Ohrazenice, IDDS: h6abk57

Účastníci územního řízení dle ust. § 85 odst. 2, písm. a) stavebního zákona – do vlastních rukou.

Obec Ohrazenice, IDDS: h6abk57

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: bdnkk7w

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Liberec, IDDS: zjq4rhz

Jakub Šťastný, Ohrazenice č.p. 28, 511 01 Turnov 1

Miroslav Nedvěd, Ohrazenice č.p. 74, 511 01 Turnov 1

Petra Nedvědová, Ohrazenice č.p. 74, 511 01 Turnov 1

Petra Kyselová, Ohrazenice č.p. 93, 511 01 Turnov 1

Lenka Marešová, Ohrazenice č.p. 245, 511 01 Turnov 1

Martin Průšek, Ohrazenice č.p. 235, 511 01 Turnov 1

Mykhaylo Dorchynets, Ohrazenice č.p. 115, 511 01 Turnov 1

Mar'Yana Dorchynets, Ohrazenice č.p. 115, 511 01 Turnov 1

Dagmar Klimentová, Ohrazenice č.p. 16, 511 01 Turnov 1

Bc. Jakub Hanuš, Ohrazenice č.p. 226, 511 01 Turnov 1

Jaroslav Hanuš, Odolenovice č.p. 101, 468 33 Jenišovice u Jablonce nad Nisou

Daniela Stöckbauerová, Murgašova č.p. 1274/3, Praha 4-Krč, 142 00 Praha 411

Jana Šéřfrová, Ohrazenice č.p. 287, 511 01 Turnov 1

Eva Mlejnková, Ohrazenice č.p. 194, 511 01 Turnov 1

Jaroslav Porš, Gagarinova č.p. 878, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec 6

Ing. Soňa Poršová, Gagarinova č.p. 878, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec 6  
Roman Šťastný, Ohrazenice č.p. 11, 511 01 Turnov 1  
Daniel Vomáčka, Ohrazenice č.p. 272, 511 01 Turnov 1  
Jitka Vomáčková, Ohrazenice č.p. 272, 511 01 Turnov 1  
Pavel Pivoňka, Ohrazenice č.p. 15, 511 01 Turnov 1  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t  
Vodohospodářské sdružení Turnov, IDDS: c97yj33  
GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6  
František Novák, Ohrazenice č.p. 239, 511 01 Turnov 1

Výše uvedení účastníci územního řízení dle ust. § 85 odst. 2, písm. b) stavebního zákona – doručí se veřejnou vyhláškou:

- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:  
st. p. 10, 11/7, 14, 18, 20, 21, 23/1, 25, 27, 28, 148, 149, 151, 228, 248, 390, 474, 481, 534, parc. č. 25/3, 25/4, 27/3, 29/1, 45, 53/4, 53/5, 57, 60, 65, 66/3, 66/4, 66/5, 74, 75/2, 270/1, 272/1, 278/3, 278/4, 280/2, 285/4, 287/2, 608, 886/1, 919/11, 1062 v katastrálním území Ohrazenice u Turnova.
- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:  
Ohrazenice č.p. 73, č.p. 16, č.p. 21, č.p. 11, č.p. 12, č.p. 10, č.p. 90, č.p. 94, č.p. 89, č.p. 14, č.p. 139 a č.p. 54.
- Právnímu nástupci po zemřelém panu Miroslavovi Smolíkovi, Ohrazenice č.p. 20, 511 01 Turnov.

dotčené orgány do vlastních rukou

Městský úřad Turnov, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1  
Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, územní odbor Semily, IDDS: hv4aivj  
Krajský úřad Libereckého kraje, odbor dopravy, IDDS: c5kbvkw

ostatní

Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz  
Městský úřad Turnov, odbor životního prostředí, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1  
Městský úřad Turnov, odbor školství, kultury a sportu, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1  
Městský úřad Turnov, odbor rozvoje města, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1  
Městský úřad Turnov, odbor dopravní, Antonína Dvořáka č.p. 335, Turnov, 511 01 Turnov 1  
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., oblastní závod Turnov, IDDS: f7rf9ns  
Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2