

ZÁPIS č. 1

z 1. zasedání Zastupitelstva obce Ohrazenice konaného dne 24.1.2018 na Obecním úřadě Ohrazenice

Pozn. Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Názory zachycené v části diskuze nejsou vzhledem k možnostem zpracování přiřazeny vždy ke konkrétním diskutujícím. Obecně zachycují názorové spektrum. Pro přesnou identifikaci je možné vyžádat zvukový záznam v sekretariátu starosty.

Přítomni:

dle prezenční listiny:

omluven:

1. Zahájení v 17.00 hod – schválení programu, jmenování zapisovatele zápisu, určení ověřovatelů zápisu

Program zasedání:

1. Zahájení – schválení programu, jmenování zapisovatele, určení ověřovatelů zápisu
2. Prohlášení platnosti usnesení 8. zasedání Zastupitelstva obce Ohrazenice
3. Kontrola plnění usnesení 8. zasedání Zastupitelstva obce Ohrazenice
4. Projednání a schválení dodavatele zakázky „Sanace obvodových stěn OU Ohrazenice u Turnova“
5. Projednání a schválení dodavatele zakázky „Zřízení obrubníků podél místní komunikace na pozemku p.č. 889/1 Ohrazenice u Turnova“
6. Projednání a schválení dodavatele zakázky „Terénní úpravy okolí kaple sv. Václava v Ohrazenicích“
7. Projednání a schválení zhotovitele zakázky „PD revitalizace okolí požární nádrže v Ohrazenicích“
8. Projednání a schválení příspěvku na činnost TJ Sokol Ohrazenice, z. s.
9. Projednání a schválení veřejnoprávní smlouvy na příspěvek na činnost TJ Sokol Ohrazenice, z. s.
10. Projednání a schválení rozpočtového opatření č. 1/2018
11. Stav investičních akcí – info
12. Různé
13. Diskuze
14. Závěr jednání

Z programu byly vypuštěny body:

Program jednání byl doplněn o bod: Info o riziku navýšení nákladů na odpady

Starosta - podal informaci k riziku navýšení nákladů na odpady. Navrhl zařazení do programu dnešního jednání, případně tento bod můžeme do programu zařadit na příští jednání.

J. Maděra - navrhl odložení tohoto bodu na pracovní poradě a poté na veřejné zasedání.

Starosta tento názor po diskusi podpořil.

J. Maděra – navrhl doplnit program o konkurzy do příspěvkových organizací

Starosta – konkurzy jsou zařazeny do bodu č. 12

Hlasování o doplnění programu

Hlasování: 0/9/0

PRO:

PROTI: L. Buriánek, H. Damašková, J. Černý, J. Maděra, M. Mareš, F. Novák, J. Rozumová, M. Svoboda, J. Zajger

ZDRŽEL SE:

Výsledek hlasování: usnesení nebylo přijato

Hlasování o původně navrženém programu

Hlasování: 9/0/0

PRO: L. Buriánek, H. Damašková, J. Černý, J. Maděra, M. Mareš, F. Novák, J. Rozumová, M. Svoboda, J. Zajger

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Výsledek hlasování: usnesení bylo přijato

Zapisovatelkou byla určena: J. Rozumová

Ověřovatelé zápisu: J. Černý, H. Damašková

Hlasování: 9/0/0

PRO: L. Buriánek, H. Damašková, J. Černý, J. Maděra, M. Mareš, F. Novák, J. Rozumová, M. Svoboda, J. Zajger

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Výsledek hlasování: usnesení bylo přijato

2. Prohlášení platnosti usnesení 8. zasedání Zastupitelstva obce Ohrazenice

Jelikož nebyly vzneseny námitky, prohlásil starosta usnesení za platná.

3. Kontrola plnění usnesení 8. zasedání Zastupitelstva obce Ohrazenice

Platí průběžně – č. 52/2017

4. Projednání a schválení dodavatele zakázky „Sanace obvodových stěn OU Ohrazenice u Turnova“

Starosta seznámil s návrhem hodnotící komise.

M. Mareš – doplnil, že firma HB – INPOL, s.r.o. se zabývá přímo injektáží, která se bude provádět na našem úřadě.

J. Maděra – vyjádřil se k vedlejším rozpočtovým nákladům, podpořil vyjádření starosty

Usnesení č. 1/2018

Zastupitelstvo obce po projednání

s ch v a l u j e

firmu HB – INPOL s.r.o. jako dodavatele zakázky „Sanace obvodových stěn OU Ohrazenice u Turnova“ za 427.735,- Kč , včetně DPH

a

p o v ě ř u j e

starostu podpisem smlouvy o dílo

Hlasování: 9/0/0

PRO: L. Buriánek, H. Damašková, J. Černý, J. Maděra, M. Mareš, F. Novák, J. Rozumová, M. Svoboda, J. Zajger

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Výsledek hlasování: usnesení bylo přijato

5. Projednání a schválení dodavatele zakázky „Zřízení obrubníků podél místní komunikace na pozemku p.č. 889/1 Ohrazenice u Turnova“

Starosta seznámil s návrhem hodnotící komise. Na tuto zakázku jsme získali dotaci ve výši cca 190.000,- Kč.

Usnesení č. 2/2018

Zastupitelstvo obce po projednání

s ch v a l u j e

firmu M-SILNICE a.s. jako dodavatele zakázky „Zřízení obrubníků podél místní komunikace na pozemku p.č. 889/1 Ohrazenice u Turnova“ za 524.600,- Kč , včetně DPH

a

p o v ě ř u j e

starostu podpisem smlouvy o dílo

Hlasování: 9/0/0

PRO: L. Buriánek, H. Damašková, J. Černý, J. Maděra, M. Mareš, F. Novák, J. Rozumová, M. Svoboda, J. Zajger

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Výsledek hlasování: usnesení bylo přijato

6. Projednání a schválení dodavatele zakázky „Terénní úpravy okolí kaple sv. Václava v Ohrazenicích“

Starosta seznámil s návrhem hodnotící komise. Žádná nabídka nepřišla.

Usnesení č. 3/2018

Zastupitelstvo obce po projednání

pověřuje

starostu přímým oslovením dostupných firem a zajištěním realizace zakázky případným rozdělením zakázky dle druhu poptávaných prací. Práce budou zadávány v souladu s vnitřní směrnicí o zadávání zakázek

Hlasování: 9/0/0

PRO: L. Buriánek, H. Damašková, J. Černý, J. Maděra, M. Mareš, F. Novák, J. Rozumová, M. Svoboda, J. Zajger

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Výsledek hlasování: usnesení bylo přijato

7. Projednání a schválení zhotovitele zakázky „PD revitalizace okolí požární nádrže v Ohrazenicích“

Starosta seznámil s návrhem hodnotící komise.

Usnesení č. 4/2018

Zastupitelstvo obce po projednání

schvaluje

firmu NÝDRLE – projektová kancelář s.r.o. jako dodavatele zakázky „PD revitalizace okolí požární nádrže v Ohrazenicích“ za 262.570,- Kč , včetně DPH

a

pověřuje

starostu podpisem smlouvy o dílo

Hlasování: 9/0/0

PRO: L. Buriánek, H. Damašková, J. Černý, J. Maděra, M. Mareš, F. Novák, J. Rozumová, M. Svoboda, J. Zajger

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Výsledek hlasování: usnesení bylo přijato

8. Projednání a schválení příspěvku na činnost TJ Sokol Ohrazenice, z.s.

Starosta seznámil se žádostí TJ Sokol.

Usnesení č. 5/2018

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

poskytnutí dotace na činnost pro TJ Sokol Ohrazenice ve výši 20.000,-Kč

a

p o v ě ř u j e

starostu sepsáním veřejnoprávní smlouvy

Hlasování: 9/0/0

PRO: L. Buriánek, H. Damašková, J. Černý, J. Maděra, M. Mareš, F. Novák, J. Rozumová, M. Svoboda, J. Zajger

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Výsledek hlasování: usnesení bylo přijato

9. Projednání a schválení veřejnoprávní smlouvy na příspěvek na činnost TJ Sokol Ohrazenice, z.s.

Starosta seznámil se zněním veřejnoprávní smlouvy

Usnesení č. 6/2018

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

smlouvu o poskytnutí veřejné finanční podpory pro TJ Sokol Ohrazenice, z.s. na částku 20.000,-Kč

a

p o v ě ř u j e

starostu podpisem této smlouvy

Hlasování: 9/0/0

PRO: L. Buriánek, H. Damašková, J. Černý, J. Maděra, M. Mareš, F. Novák, J. Rozumová, M. Svoboda, J. Zajger

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Výsledek hlasování: usnesení bylo přijato

10. Projednání a schválení rozpočtového opatření č. 1/2018

Starosta seznámil s návrhem rozpočtového opatření

J. Maděra – vznesl dotaz, zda se bude ještě upřesňovat nákup ostatních služeb dle nákladů potřebných na 2. kolo.

J. Černý – dotaz na čísla paragrafů

Starosta – odpověděl, že částka musela být uhrazena z položky, kde byly finance.

Usnesení č. 7/2018

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

rozpočtové opatření č.1/2018 ve výši 212.000,- Kč

Hlasování: 9/0/0

PRO: L. Buriánek, H. Damašková, J. Černý, J. Maděra, M. Mareš, F. Novák, J. Rozumová, M. Svoboda, J. Zajger

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Výsledek hlasování: usnesení bylo přijato

12. Stav investičních akcí – info

Nádražní ulice – SP nabylo právní moci, celá stavba je povolena. Začíná příprava žádosti o dotaci. Dnes přišel konečný rozpočet, bude zaslán zastupitelům. Od března se bude dělat kanalizace od křižovatky u Benešů, komunikace by měla zůstat průjezdná.

Kanalizace – připojování přes zimu nepokračuje, bude obnoven seznam nepřípojených nemovitostí
Sjezd a nájezd – u sjezdu ve Fučíkově ulici probíhá příprava pro žádost o ÚR, u nájezdu u Fordu proběhlo místní šetření se zhotovitelem hlukové studie, výsledkem bude část komunikace s tichým asfaltem

Vodojem – schůzka s dodavatelem, upřesňování začátku a průběhu stavby (vodojem se bude stavět od března), do nové komunikace přes Neteče budeme investovat

Potok – beze změny

MŠ – sokol zadán firmě Antonín Gábr za 21.000,-Kč

J. Maděra – dotaz na prostor pro zásobování; starosta – naposledy upozornil na nedodržení termínu zakázky

J. Maděra – navrhl prohlídku současného stavu MŠ, dotaz na odstranění reklamovaných nedostatků

OÚ – viz výše

Okolí nádrže – viz výše

Okolí kapličky – viz výše

Náves – beze změny

OKO - Ohrazenický kulturní objekt - běží VZ do začátku března

Komunikace kolem úřadu (Ohrazenická)- tento pátek 26.1. jednání s projektantem

Územní studie – schůzka na MÚ, příprava nové varianty, požadavky obce budou předány projektantovi – možná realizace části, občané budou informováni, že potom se budou muset dohodnout mezi sebou

Vedení NN do země - dvě etapy mají ÚR, třetí - končí projekt, starosta zajišťuje chybějící souhlasy; kolem nádrže a školky se bude moci začít stavět

VO – proběhla schůzka s projektantem, návrh na přípravu připojení pro vánoční osvětlení a trvalé připojení (radar) – vývody pro vánoční osvětlení nepotřebujeme, na krajích obce necháme připravit vývody pro případné radary, dále jeden v centru obce

p. Haloun – podpořil návrh na umístění radaru, upozornil na úzkou, a proto nebezpečnou komunikaci proti firmě p. Mencla, navrhl vybudování chodníku na volném prostranství, dále upozornil na rychlý průjezd aut kolem MŠ, dotázal se na možnost postavení chodníku na sokolském hřišti, aby chodník vedl až do návsi, dotázal se i na vybudování autobusové zastávky ve Fučíkově ulici

Starosta – zjistí, jaké jsou možnosti vybudování chodníku v této části obce, zvláště zajištění bezpečnosti u školky; komunikace u MŠ bude opatřena během několika dní značkou s max. rychlostí 30 km/h; na vybudování autobusové zastávky nemáme pozemky

p. Haloun – požádal o hledání nových možností, aby tato část byla bezpečnější, dotaz vysázení aleje na obecním pozemku u hřiště

J. Maděra – zeleň byla plánovaná, ale stále není rozhodnuto o definitivním využití pozemku

Chodník Sousedská-Fučíkova – 26.1. jednání s projektantem

Kanalizace a voda u nádrže- zadána PD u VaK Projekt za 75.020,-Kč včetně DPH

Možnosti dotací v roce 2018:

Liberecký kraj – autobusové zastávky – u hřbitova, prověřit možnost přístřešku u školky, zastávky v projektu Nádražní; max. 50%, resp. 300.000,-Kč

J. Maděra – zmínil možnost získání dotace na veřejné osvětlení

Usnesení č. 8/2018

Zastupitelstvo obce po projednání

p o v ě ř u j e

starostu podáním žádosti o dotaci v programu POV Libereckého kraje pro rok 2018

Hlasování: 9/0/0

PRO: L. Buriánek, H. Damašková, J. Černý, J. Maděra, M. Mareš, F. Novák, J. Rozumová, M. Svoboda, J. Zajger

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Výsledek hlasování: usnesení bylo přijato

Ministerstvo zemědělství – Podprogram 129 662 Údržba a obnova stávajících kulturních prvků venkovské krajiny - oprava kaple = žebřík, podlaha na půdě, oprava a přemístění hodinového stroje; max. 70%, tj. 700.000,-

Usnesení č. 9/2018

Zastupitelstvo obce po projednání

p o v ě ř u j e

starostu podáním žádosti o dotaci v programu MZ rok 2018 Podprogram 129 662 Údržba a obnova stávajících kulturních prvků venkovské krajiny -

Hlasování: 9/0/0

PRO: L. Buriánek, H. Damašková, J. Černý, J. Maděra, M. Mareš, F. Novák, J. Rozumová, M. Svoboda, J. Zajger

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Výsledek hlasování: usnesení bylo přijato

13. Různé

Udělení odměn zaměstnancům OÚ

Vyhlášení konkurzů – na funkci ředitele MŠ a ZŠ je možné potvrdit nebo vyhlásit konkurz, zastupitelé se vyjádřili pro vyhlášení konkurzu v obou příspěvkových organizacích

J. Maděra – je to transparentní krok, ocenil souhlas většiny zastupitelů; zkontrolovat na webových stránkách vyjádření paní ředitelky MŠ ve vztahu k ZŠ – nevhodné

V 19.00 hodin odešel zastupitel J. Zajger

Navýšení hodnoty stravenek

Usnesení č. 10/2018

Zastupitelstvo obce po projednání

s c h v a l u j e

navýšení hodnoty stravenek pro zaměstnance na 80,-Kč za kus

Hlasování: 8/0/0

PRO: L. Buriánek, H. Damašková, J. Černý, J. Maděra, M. Mareš, F. Novák, J. Rozumová, M. Svoboda

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Výsledek hlasování: usnesení bylo přijato

Vlajka pro Tibet – bez připomínek

Dohody o provedení práce –s panem Tausigem a paní Štěpánkovou

GDPR – úpravy úřadu apod.

14. Diskuze

J. Maděra – dotaz na 4-RD

Starosta – některé pozemky jsou zatíženy hypotékou, majitelé vstoupí do jednání, aby se je podařilo vyvázat, připraví smlouvy s bankami

J. Maděra - MÚ a Neteče – terénní dráha

Starosta – nic nového, žádná sankce nám nehrozí

Výsadba rakytníku

Starosta – bude řešeno

Webové stránky – chybějí podpisy na zprávách výborů

Starosta – od nového roku budou

P. Havlíček – jak to vypadá s bývalou hospodou U Dědečků

Starosta – běží VZ do počátku března

J. Černý – reagoval na odměny zaměstnancům, dochází ke kumulování práce – úklid, knihovna, paní účetní má příliš práce, navrhl hledání knihovnice, v případě nemoci paní účetní budou všechny její práce ohroženy

Starosta – projedná oddělení prací s paní účetní, výhodou pro knihovnu je volná výpůjčka lhůta, která dětským i dospělým čtenářům vyhovuje

J. Maděra – byly stanoveny podmínky pro vyplacení odměn během posledního období, nyní byly přidány finanční prostředky za vedení knihovny

J. Maděra – dotaz na plán jednání – bude odeslán následující den

15. Závěr jednání

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 19.35 hodin

Zapsala: J. Rozumová

.....
V. K. Jane Rozumová

František Novák, starosta

Ověřovatelé:

.....
J. Maděra

.....
J. Černý

Vyvěšeno na úřední desce OÚ:

Sejmuto z úřední desky OÚ: